

## U S N E S E N Í č. 20

z 20. schůze Rady města Moravský Krumlov konané dne 31.10.2011

### I. Rada města schvaluje :

- za zapisovatele: Ing. Pavla Vavřinu,
  - rozpravu ke každému bodu programu zvlášť,
  - za správnost obsahové stránky: Irenu Kočí,
  - změny programu:
  - bodu č. 13 – Korespondence – doplnění o korespondenci doručenou po uzávěrce odeslání materiálů na RM,
  - bodu č. 14 – Různé - doplnění o dodatečně zařazené materiály nutné pro jednání RM,
1. provedení digitalizace TV na DPS Moravský Krumlov ve spolupráci se subjektem: František Beneš, Čs. Armády 832, 691 23 Pohořelice, DIČ:CZ 5607282725 dle předložené nabídky a ukládá vedoucí finančního odboru zpracovat příslušné rozpočtové opatření na financování této akce,
  2. pronájem části pozemku p.č.: 1983/1 o velikosti cca 120 m<sup>2</sup> v k.ú. Moravský Krumlov žadateli uvedenému v materiálu za cenu 1,50 Kč/m<sup>2</sup>/rok a to od 1.11.2011,
  3. pronájem části pozemku p.č.577 o výměře 1 m<sup>2</sup> na ul. Dvořákova Moravský Krumlov za účelem umístění reklamní tabule žadateli uvedenému v materiálu za nájemné ve výši 800,- Kč/rok,
  4. výpůjčku pozemků p.č.2272 – zast. plocha a nádvoří o výměře 204 m<sup>2</sup>, p.č.2273/11 – ost. plocha o výměře 395 m<sup>2</sup>, p.č.2273/7 – ost. plocha o výměře 2109 m<sup>2</sup>, p.č.2273/6 – zast. plocha o výměře 1987 m<sup>2</sup>, p.č.2273/13 – zast. plocha a nádvoří o výměře 28 m<sup>2</sup>, p.č.2273/12 zast. plocha a nádvoří o výměře 126 m<sup>2</sup>, p.č. 2274/3 – zahrada o výměře 349 m<sup>2</sup>, p.č.2273/1 – ost. plocha o výměře 2804 m<sup>2</sup> a p.č.2273/4 – ost. plocha o výměře 421 m<sup>2</sup> na dobu určitou 15ti let občanskému sdružení: FC Rakšice, S.K.Neumanna 1029, Moravský Krumlov,
  5. uzavření smlouvy o výpůjčce s občanským sdružením: FC Rakšice, S.K.Neumanna 1029, Moravský Krumlov v předloženém znění,
  6. pronájem pozemků ve vlastnictví města uvedených v návrhu nájemní smlouvy na dobu neurčitou subjektu: AGRISAB, s.r.o., Družstevní 1159, Moravský Krumlov,
  7. uzavření nájemní smlouvy se subjektem: AGRISAB, s.r.o., Družstevní 1159, Moravský Krumlov v předloženém znění,
  8. pronájem pozemků p.č.22/1 o výměře 726 m<sup>2</sup>, p.č.25/2 o výměře 128 m<sup>2</sup> a p.č.23 o výměře 73 m<sup>2</sup> v k.ú. Moravský Krumlov subjektu: Proimpex, spol.s r.o. Moravský Krumlov od 1.11.2011 za nájemné ve výši 30,- Kč/m<sup>2</sup>/rok,
  9. uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č.:4710-163/001/2011-ZN-AD na stavbu s názvem: „Rakšice, Vinohradská , přípojka NN, MVDr. Knollová“ na pozemku p.č. 2633/1 vedeném na LV 10001 v k.ú. Moravský Krumlov subjektu: E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice za jednorázovou úplatou ve výši 1.000,- Kč + DPH a pověřuje starostu města podpisem smlouvy,

- 10.** uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č.: 4710-164/001/2011-ZN-AD na stavbu s názvem: „Moravský Krumlov, Slunečná, kabel NN, p. Bartoník“ na pozemku p.č. 646/28 a p.č. 1983/45 vedeném na LV 10001 v k.ú. Moravský Krumlov subjektu: E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice za jednorázovou úplatu ve výši 2.000,- Kč + DPH a pověřuje starostu města podpisem smlouvy,
- 11.** uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č.: 6711021/2 na stavbu s názvem: „SB-6711-021 Rakšice, nám. Svobody 1037, přípojka NN, p. Kaláb“ na pozemku p.č. 2476/3 vedeném na LV 10001 v k.ú. Moravský Krumlov subjektu: E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,- Kč + DPH a pověřuje starostu města podpisem smlouvy,
- 12.** obsahové znění nových nájemních smluv k bytům uzavíraných ve znění Vnitřní směrnice města Moravský Krumlov č.: MěÚ/11/2011,
- 13.** doplnění Vnitřní směrnice města Moravský Krumlov č.:MěÚ/11/2011, o přidělování bytů ve vlastnictví města do nájmu občanům, v předloženém znění,
- 14.** upravené znění Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu a Smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu uzavíraných se subjektem: E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice,
- 15.** upuštění od podmínky složení kauce ve výši trojnásobku nájemného při uzavření Smlouvy o nájmu bytu se žadatelkou uvedenou v materiálu,
- 16.** upuštění od podmínky složení kauce ve výši trojnásobku nájemného při uzavření Smlouvy o nájmu bytu se žadatelkou uvedenou v materiálu,
- 17.** uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 45/13 o velikosti 3+1 na nám. TGM 45 Moravský Krumlov se žadatelkou uvedenou v materiálu za podmínek dle platné směrnice města č. MěÚ/11/2011,
- 18.** Dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytování daňového poradenství se subjektem: PhDr. Marie Slámová, Rešice 56, Tulešice, IČ:18805639 v předloženém znění a pověřuje starostu jeho podpisem,
- 19.** stavební firmu JOKA s.r.o., Tiskářenská 433, Moravský Krumlov, IČ:47910721, jako zhotovitele akce: „Rozšíření stávající zpevněné plochy“ v rámci revitalizace sběrného místa na ul. Břízová Moravský Krumlov,
- 20.** předloženou Smlouvu o dílo na realizaci akce: „Rozšíření stávající zpevněné plochy“ v rámci revitalizace sběrného místa na ul. Břízová Moravský Krumlov uzavíranou se subjektem: JOKA s.r.o., Tiskářenská 433, Moravský Krumlov, IČ:47910721 v předloženém znění a pověřuje starostu města jejím podpisem,
- 21.** inzerci v deníku Lidové noviny a Mladá fronta dnes materiálu: „Výzva Zastupitelům Prahy“ ve věci reakcí města na stěhování Slovanské epopeje za cenu 40.000,- Kč a ukládá vedoucí finančního odboru příslušně upravit v této věci návrh rozpočtového opatření města č. 22/2011,
- 22.** Dodatek č.1 ke smlouvě o umístění nápojového automatu se subjektem: Kamil Varga, nápojové automaty, Jarošova 1443/24, 669 02 Znojmo, v předloženém znění a pověřuje starostu města podpisem tohoto dodatku,

23. vyřazení neupotřebitelného majetku města – inv.č.:5-405/4/4 server DELL POWER Edge v pořizovací ceně 225.811,50 Kč, rok pořízení 2002 a jeho ekologickou likvidaci pomocí specializované firmy,
24. zapojení města do dotačního titulu „Programu regenerace MPR a MPZ“ na rok 2012 s akcemi:
  1. Knížecí dům, Růžová 39, - oprava havarijního stavu střechy
  2. Městské opevnění - statické sanační zajištění dalších úseků zdi,
25. prohlášení města co by vlastníka nemovitosti - malé sakrální stavby „Kříže“ na p.č.472/1 v k.ú. Polánka u Moravského Krumlova,
26. s úpravou jízdních řádů v rámci dopravní obslužnosti města od 14.11.2011 a to v rozsahu výkonů dle předložené var. 2 zpracované KORDIS JmK.

## **II. Rada města neschvaluje:**

1. uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č.: 4711194/01 na stavbu s názvem: „Moravský Krumlov, Vinohradská, kabel NN, p. Knoll“ na pozemku p.č. 2219/3 vedeném na LV 10001 v k.ú. Moravský Krumlov subjektu: E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice,
2. uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č.: 4711166/01 na stavbu s názvem: „Moravský Krumlov, Vinohradská, kabel NN“ na pozemcích p.č. 2297/1, p.č. 2218/4, p.č.2219/3 a p.č.2628/1 vedených na LV 10001 v k.ú. Moravský Krumlov subjektu: E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice.

## **III. Rada města doporučuje :**

1. ZM schválit spolupráci s ČEZ ENERGO, s.r.o., Karolínská 661/4, Praha ve věci dodávky, montáže a provozování kogenerační jednotky v prostoru kotelny na Sídlišti 364, Moravský Krumlov,
2. ZM schválit návrh rozpočtového opatření č.21/2011 v předloženém znění a postupuje jej k projednání finančnímu výboru města,
3. ZM schválit Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 29.3.2011 na stavbu: „III/4133 Moravský Krumlov, průtah“ se subjektem: SKANSKA a.s.,Libalova 1/2348, 149 00 Praha, IČ:2627303 v předloženém znění a pověřit starostu města jeho podpisem,
4. ZM schválit poskytnutí mimořádné dotace z rozpočtu města Moravský Krumlov subjektu: POSPOLU Moravský Krumlov, o.s., Václavská 738, IČ:22692916 ve výši 10.000,- Kč na pokrytí ztráty na akci: „V. Krumlovské slavnosti hudby, tance a zpěvu – Majáles 2011“ konanou ve dnech 6.5.-7.5.2011 a to dle žádosti ze dne 16.5.2011 č.j.:10424/2011.

#### **IV. Rada města provádí:**

1. rozpočtové opatření č. 20/2011 v předloženém znění, postupuje jej k projednání finančnímu výboru města a doporučuje ZM schválit provedené rozpočtové opatření,
2. rozpočtové opatření č. 22/2011 v předloženém znění, postupuje jej k projednání finančnímu výboru města a doporučuje ZM schválit provedené rozpočtové opatření.

#### **V. Rada města ukládá:**

1. řediteli SMM připravit podklady pro rozhodnutí RM k úpravě stávajících nájemních smluv na pozemky se subjekty: Agrodružstvo Rakšice, JAROS Jamolice, ZEMSPOL Rybníky,
2. místostarostovi ve spolupráci s SMM a MěÚ připravit podkladové materiály zadání a provedení VŘ na veřejnou zakázku dodavatele energií a mobilních tel. služeb pro město,
3. řediteli SMM zabezpečit zvýšení bezpečnosti na komunikaci úpravu DZ na ul. Pionýrská dle petice občanů ze dne 25.10.2011.

#### **VI. Rada města odkládá:**

1. své rozhodnutí ve věci regulace nájemného dle žádosti Diecézní Charity Brno, Oblastní Charita Znojmo, Dolní Česká 1 do příští RM,
2. své rozhodnutí ve věci zadání zpracování PD „Doplnění kanalizace na ul. Palackého, Moravský Krumlov“.

#### **VII. Rada města jmenuje:**

1. do funkce předsedy Komise regenerace památkové zóny města Moravský Krumlov p. Hynka Vafka ml.,
2. dodatečně do funkce člena Komise regenerace památkové zóny města Moravský Krumlov Mgr. Zdeňka Juránka, místostarostu města.

#### **IV. Rada města bere na vědomí:**

1. formaci finančního odboru o plnění rozpočtu v oblasti sdílených daní za období 01-09/2011,
2. fyzické vystoupení organizátorů petice „Ne bioplynové stanici v Moravském Krumlově“ a postupuje text petice na projednání pro 10. ZM konané dne 7.11.2011,
3. záměr SMM realizovat výměnu oken v bytovém domě Zámecká 17 plánovanou na rok 2012 v letošním roce nad rámec plánovaných akcí, a to z důvodu uvedených v předloženém materiálu,
4. zpracovaný Rozbor hospodaření TaZS Moravský Krumlov k datu 30.9.2011,

5. žádost občanů uvedených v materiálu o odprodej pozemků p.č.987/8 a p.č.987/3 a postupuje tuto žádost SMM k vyřízení,
6. žádost občana uvedeného v materiálu o přidělení bytu ze dne 26.10.2011 a postupuje ji SMM k vyřízení,
7. výzvu dětí a rodičů v lokalitě ul. Pionýrská ze dne 25.10.2011 a postupuje ji SMM k projednání s úkolem přípravy návrhu řešení,
8. předloženou kalkulaci ceny na přepracování dokumentace stavby: „II/152, Polánka, průtah“ a souhlasí s objednávkou těchto prací u dodavatele PD.

Zapsal :

.....  
**Ing. Pavel Vavřina**

Za obsahovou správnost:

.....  
**Irena Kočí, členka RM**

Moravském Krumlově, dne 31.10.2011

.....  
**Mgr. Zdeněk Juránek**  
místostarosta města

.....  
**Mgr. Tomáš Třetina**  
starosta města