

U S N E S E N Í č. 21

z 21. schůze Rady města Moravský Krumlov konané dne 21.11.2011

I. Rada města schvaluje :

- zapisovatele: Ing. Pavla Vavřinu, Lucii Vyžrálkovou
 - rozpravu ke každému bodu programu zvlášť,
 - za správnost obsahové stránky: Ing. Vlastimil Kocanda
1. uzavření Smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. 4710-263/001/2011-ZN-AD na stavbu s názvem „M.K.m Větrná, kab. smyčka NN, p. Punčochář“ na pozemku par.č. 2122/1 vedeném na LV 10001 v k.ú. Mor. Krumlov s fy. E.ON Distribuce,a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice za jednorázovou úplatu ve výši 1000,-Kč + DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy
 2. uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. 4711224/001 na stavbu s názvem „Moravský Krumlov, Slunečná, kabel. smyčka NN, Mgr. Šenflok“ na pozemku par.č. 1983/45 vedeném na LV 10001 v k.ú. Mor. Krumlov s fy. E.ON Distribuce,a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice za jednorázovou úplatu ve výši 1 000,-Kč + DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy
 3. ukončení nájemní smlouvy na půdní byt 2+1 nám. T.G.Masaryka 31/6 dohodou ke dni 30.11.2011 s nájemkyní
 4. v souladu s čl.1, odd. IV Směrnice č. MěÚ/11/2011 pronájem bytu č. 31/6 o velikosti 2+1 na Nám. T.G.Masaryka 31 žadatelce a to od 1.12.2011. Mimořádně uzavření nájemní smlouvy na půdní byt 2+1, nám. T.G.M. 31/6 s žadatelkou a to od 01.12.2011
 5. SMM přijetí a použití dotace z dotačního programu Ministerstva životního prostředí ČR podprogramu 115 165 – Adaptační opatření pro zmírnění dopadů klimatické změny na nelesní ekosystémy (Podpora obnovy přirozených funkcí krajiny) ve výši 164 955.-Kč na realizaci akce nazvané „Výsadba aleje po naučné stezce“
 6. pronájem bytu č. 144/9, o velikosti 2+1, IV.NP, Komenského 144 žadateli
 7. pronájem bytu č. 45/8, o velikosti 1+1, IV.NP, T. G. Masaryka 45 žadatelce - viz. návrh komise ze dne 09.11.2011
 8. vyplacení jednorázového finančního příspěvku pro Znojemský regionální rozvoj, o.p.s. ve výši 30.000,- Kč
 9. Smlouvu o právu provést stavbu „II/152, Polánka, průtah“ se subjekty dle přiloženého seznamu v předloženém znění a pověřuje starostu města podpisem těchto smluv
 10. Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu JmK č. : 10539/11/OKH subjektu : JmK, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno, IČ : 70888337 ve výši 25.890,- Kč na výdaje spojené se zabezpečením akceschopnosti jednotek SDH na rok 2011 v předloženém znění a pověřuje starostu jejím podpisem

II. Rada města doporučuje :

- 1.** ZM schválit úpravu a doplnění Směrnice města Moravský Krumlov č. MěÚ 10/2009 „Zásady prodeje bytů a bytových domů ve vlastnictví města Moravský Krumlov“ v čl. VII odst.1 – stanovení kupní ceny bytových jednotek dodatkem č.1v předloženém znění
- 2.** ZM schválit návrh rozpočtového opatření č. 24/2011 v předloženém znění, postupuje jej k projednání finančnímu výboru města v částce 57 000 Kč do návrhu rozpočtu města Moravský Krumlov na rok 2012 – výdajová část rozpočtu § 4359 – ostatní služby a činnosti v oblasti soc. péče
- 3.** ZM prodat pozemek par.č. 660/1 o výměře 336 m², který vznikl oddělením z par.č. 660 dle geomet. plánu č. 2304-149/2010 žadatelům za cenu 325,- Kč/m²
- 4.** ZM prodat část pozemku par.č. 646/28, po předložení geometr. plánu, na základě kterého dojde k oddělení části pozemku, který zároveň hranice mezi pozemky cca o výměře 28 m² za cenu 325,-Kč/m² žadatelům,
- 5.** ZM schválit prodej pozemků par.č. 987/8 o výměře 38 m² a par.č. 987/3 o výměře 433 m², které vznikly rozdělením dle geomet. plánu č. 2366-27/2011 žadatelům za celkovou cenu 42.460,-Kč zjištěnou znaleckým posudkem č. 100-4655/2011 vypracovaným ing. Miroslavem Krajíčkem s upozorněním kupujícího na vadu pozemku, spočívající v uložení vedení plynárenského zařízení
- 6.** Darovací smlouvu č. 137/2011 a pověřuje starostu města jejím podpisem
- 7.** nákup 6 ks kontejnerů na papír o objemu 1 100 l (viz. příloha č. 1)
- 8.** rozmístění kontejnerů na určená místa (viz. příloha č. 1)
- 9.** uzavření smlouvy se společností EKO-PF, s.r.o. České Budějovice o spolupráci při likvidaci odpadů v upraveném znění a pověřuje starostu města jejím podpisem
- 10.** rozmístění nádob na určená místa (viz. příloha č. 2)
- 11.** zapojení úřadu do ekologického systému
- 12.** nákup 6 ks 50 l nádob a 4 ks 25 l nádob na tříděný odpad
- 13.** v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., čerpání rezervního fondu MŠ Husova 299, Moravský Krumlov za účelem zakoupení automobilu pro rozvoz stravy na odloučená pracoviště mateřské školy a do výběrové komise na výběr dodavatele jmenuje místostarostu Mgr. Zdeňka Juránka

III. Rada města provádí:

- 1.** rozpočtové opatření č. 25/2011 v předloženém znění, postupuje jej k projednání finančnímu výboru města a doporučuje ZM schválit provedené rozpočtové opatření
- 2.** rozpočtové opatření č. 26/2011 v předloženém znění, postupuje jej k projednání finančnímu výboru města a doporučuje ZM schválit provedené rozpočtové opatření
- 3.** rozpočtové opatření č. 23/2011 v předloženém znění, postupuje jej k projednání finančnímu výboru města a doporučuje ZM schválit provedené rozpočtové opatření

4. rozpočtové opatření 23/2011 v předloženém znění, postupuje jej k projednání finančnímu výboru města a doporučuje ZM schválit provedené rozpočtové opatření

IV. Rada města bere na vědomí:

1. informaci o plnění rozpočtu v oblasti sdílených daní za období 01-10/2011,
2. nabídku licence na užití krajského magazínu „U nás v kraji“ pro propagaci města Moravský Krumlov
3. stanovisko a návrh odborového orgánu, ve věci uzavření nové Kolektivní smlouvy na rok 2012 s tím, že KS bude projednána na 11. zastupitelstvu města Moravský Krumlov
4. informaci o stavu a vývoji cash flow subjektu Městské lesy Moravský Krumlov, s.r.o.
5. informaci ve věci NPR Krumlovsko-rokytenské slepence
6. zprávu o šetření k vlastnictví památníku RA „sochy Rudoarmějce“ Moravský Krumlov
7. SMM předložený návrh dodatku č. 1 ke Směrnici města Moravský Krumlov č. MěÚ 10/2009 „Zásady prodeje bytů a bytových domů ve vlastnictví města Moravský Krumlov“

V. Rada města postupuje :

1. ZM k projednání a schválení přijetí dotace z rozpočtu JmK evidované č.: 10539/11/OKH ve výši 25.890,- Kč na výdaje spojené se zabezpečením akceschopnosti jednotek SDH na rok 2011

VI. Rada města přijímá :

1. materiální dar v celkové hodnotě 1.998,- Kč za účelem jeho využití pro zabezpečování sociální služby typu azylové domy v zařízení Azylové bydlení pro matky s dětmi v tísní se sídlem v Moravském Krumlově, Jiráskova 634, PSČ 672 01,

VII. Rada města odkládá :

1. své rozhodnutí o stanovení výchozí ceny k jednání pro odkup pozemků pro zařazení do ÚP s jejich vlastníky na 100.-Kč/m²
2. své rozhodnutí ve věci pronájmu nebytových prostor v objektu na ul. Komenského č.p. 144, Moravský Krumlov
3. své rozhodnutí ve věci schválení rozpočtové změny na rok 2011 pro ZŠ Klášterní (čerpání rezervního fondu organizace)
4. své rozhodnutí ve věci přiznání příspěvku na podporu provozu regionálního střediska pomoci nevidomým v Moravském Krumlově, o.p.s. TyfloCentrum Brno na rok 2012

VIII. Rada města souhlasí :

1. s návrhem řešení financování víceprací na stavbě „Zlepšení energetických vlastností ZŠ Ivančická, Moravský Krumlov“ a ukládá tajemníkovi MěÚ připravit do příští RM komplexní materiál
2. provozování prodejních trhů ve městě Moravský Krumlov v roce 2012 subjektu : Berousek Jana, Přerovská 842, 530 06 Pardubice a to ve schválených termínech
3. s uzavřením podnájemní smlouvy s žadatelkou v rámci smlouvy o nájmu nebytových prostor na DPS č. 59/2009 s druhou žadatelkou za účelem provozování pedikúry
4. s předloženým návrhem výzvy k podání nabídek na „Dodávku technologie pro řešení jednotného telekomunikačního prostředí pro městský úřad Moravský Krumlov a jeho příspěvkových organizací“
5. se složením výběrové komise na výběrové řízení na „Dodávku technologie pro řešení jednotného telekomunikačního prostředí pro Městský úřad Moravský Krumlov a jeho příspěvkových organizací“
6. s předloženou výzvou na dodavatele veřejné zakázky : - zpracovatel PD na stavbu „Oprava Sokolovny“, - zpracovatel PD na „Výstavba Domova důchodců v Moravském Krumlově – Rakšice“, - zpracovatel PD na „Cesta pro pěší ze Sídliště (garáže) - Quatro – Durdice“ a pověřuje starostu podpisem příslušných dokumentů

IX. Rada města neschvaluje :

1. snížení nájemného na částku 5.000,- Kč/měsíc na nebyt. prostory v objektu Břízová 254, Mor. Krumlov od 1.1.2012 Diecézní charitě Brno, Oblastní charita Znojmo, Dolní Česká 1, Znojmo

X. Rada města ukládá :

1. SMM aktualizaci smluvních vztahů za pronájem orné půdy s platností nejpozději od 01.01.2014 ve smyslu sjednocení výše nájemného
2. vedoucí finančního odboru provést úpravu rozpočtu k zajištění nákupu kontejnerů na tříděný odpad
3. vedoucí finančního odboru provést úpravu rozpočtu k zajištění nákupu nádob na tříděný odpad
4. řediteli SMM předložit na nejbližší ZM záměr prodeje nemovitostí včetně pozemků zastavěných stavbami a pozemků funkčně souvisejícími s jednotlivými stavbami navrženou formou s doporučenou prodejní cenou dle znění dodatku č. 1 ke Směrnici města Moravský Krumlov č. MěÚ 10/200

Zapsal :

.....
Ing. Pavel Vavřina

Za obsahovou správnost:

.....
Ing. Vlastimil Kocanda

V Moravském Krumlově, dne 22.11.2011

.....
Mgr. Zdeněk Juránek
místostarosta města

.....
Mgr. Tomáš Třetina
starosta města