

U S N E S E N Í č. 28

z 27. schůze Rady města Moravský Krumlov konané dne 19.3. a 21.3.2012

I. Rada města schvaluje :

- za zapisovatele: Ing. Pavla Vavřinu,
 - rozpravu ke každému bodu programu zvlášť,
 - za správnost obsahové stránky: Ing. Vlastimila Kocandu,
 - změny programu:
 - bodu č. 31 – Korespondence – doplnění o korespondenci doručenou po uzávěrce odeslání materiálů na RM,
 - bodu č. 32 – Různé - doplnění o dodatečně zařazené materiály nutné pro jednání RM,
1. Smlouvu o zřízení věcného břemene se subjektem: JmK, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno, na stavbu „Modernizace varovného systému Moravský Krumlov“ v předloženém znění a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy,
 2. text vyhlášení konkursního řízení na pracovní místo ředitele/ky ředitele ZŠ, Moravský Krumlov, Ivančická 218, okres Znojmo, příspěvková organizace s termínem přihlášení do 20.4.2012,
 3. text vyhlášení konkursního řízení na pracovní místo ředitele/ky ředitele ZŠ, Moravský Krumlov, Klášterní 134, okres Znojmo, příspěvková organizace s termínem přihlášení do 20.4.2012,
 4. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o umístění technického zařízení pro sběr a další zpracování dat pro cestovní doklady se strojově čitelnými údaji a s nosičem dat s biometrickými údaji uzavřené dne 11.5.2006 se subjektem: Státní tiskárna cenin, s.p., Růžová 943/6, 110 00 Praha, IČ:00001279 v předloženém znění a pověřuje starostu města jeho podpisem,
 5. Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu zařízení subjektu: CZECH RADAR a. s., se sídlem Praha, Vodičkova 710/31, PSČ 110 00, IČ: 27164900 v předloženém znění a pověřuje starostu města jeho podpisem,
 6. znak k používání pro jednotku SDH Moravský Krumlov – Polánka v předloženém návrhu,
 7. Licenční smlouvu OSA č.:VP-2012-15347 o veřejném provozování hudebních děl na VIII. plesu města Moravský Krumlov konaného dne 14.1.2012,
 8. termín konání IX. plesu města Moravský Krumlov na den 12.1.2013 a místo konání plesu: Orlovna Rakšice,
 9. záměr města realizovat vánoční světelnou výzdobu města a květinového závěsného mobiliáře v centru města ve spolupráci a za podpory Skupiny ČEZ,
 10. prezentaci města v „Cykloturistickém průvodci Znojemskem 2012“ subjektu Cyklo Klub Kučera Znojmo, Vídeňská tř. 707/2, 669 02 Znojmo, IČ:49438913 v rozsahu 1/3 formátu A5,

11. přidělení bytu č. 60/ZTP v DPS Moravský Krumlov a uzavření nájemní smlouvy se žadatelem jmenovitě uvedeným pod poř. číslem 1 v příloze č. 1 ze dne 8.3.2012 – doporučené žádosti (vznik nájmu od 1.4.2012) a pověřuje starostu podpisem této nájemní smlouvy,
12. základní měsíční nájemné v bytech v DPS Moravský Krumlov, Jiráskova 634 ve výši 39,- Kč/m² započtené podlahové plochy, a to s účinností od 1.4.2012,
13. Dodatek k nájemní smlouvě na byt v DPS Moravský Krumlov, Jiráskova 634, týkající se zvýšení nájemného od 1.4.2012 a pověřuje starostu města jeho podpisem u všech nájemců bytů,
14. Smlouvu o spolupráci při poskytování poradenských služeb se subjektem: Spondeo o.p.s., Sýpka 25, 613 00 Brno, IČ:25346342 v předloženém znění a pověřuje starostu města jejím podpisem,
15. v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů použití rezervního fondu příspěvkové organizace TaZS Moravský Krumlov na krytí ztráty hospodaření za rok 2011 ve výši 237.278,77 Kč,
16. příspěvkové organizaci města MěKS Moravský Krumlov uzavřít Dodatek ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 11/2009 na pronájem NP v KD Rokytná pro rok 2012 za stejných podmínek jako v roce 201,
17. odpisový plán ZŠ Moravský Krumlov, nám. Klášterní 134 na rok 2012 v předloženém znění,
18. odpisový plán Moravský Krumlov, Ivančická 218 na rok 2012 v předloženém znění,
19. Smlouvu o spolupráci se subjektem: LEGOLA CZECH s.r.o., Kralická 2104/1, Ostrava, IČ:29395879 se zaměřením na realizaci a financování projektů veřejného a soukromého sektoru v předloženém znění a pověřuje starostu města jejím podpisem,
20. bezplatnou výpůjčku venkovní terasy ve dvoře objektu TGM 45 žadatelce, a to s účinností od 1.4.2012,
21. Smlouvu darovací na peněžitý dar ve výši 20.000,- Kč účelově pro MěKS Moravský Krumlov k zajištění koncertu „Sboru moravských učitelů“ v předloženém znění a pověřuje starostu města jejím podpisem,
22. realizaci „Zadávacího řízení – zateplení MŠ Husova a ZŠ Klášterní“ ve spolupráci se subjektem: RENARDS s.r.o., Vídeňská 7, 639 00 Brno, a to ve finančním objemu dle předložené nabídky a pověřuje starostu podpisem příslušné smlouvy,
23. pronájem části pozemku p.č.1983/1 o výměře cca 70 m² v k.ú. Moravský Krumlov žadatelce za cenu 1,50 Kč/m²/rok od 1.4.2012,
24. pronájem části pozemku p.č.1983/1 o výměře cca 70 m² v k.ú. Moravský Krumlov žadateli za cenu 1,50 Kč/m²/rok od 1.4.2012,
25. vyhrazení parkovacího místa části pozemku p.č. 1499 o výměře 28 m² v k.ú. Moravský Krumlov na ul. Na Vyhlídce žadateli za účelem parkování vozidla za poplatek dle OZV č. 3/2010, tj. 250,- Kč/měsíc,

26. vyhrazení parkovacího místa části pozemku p.č. 1499 o výměře 36 m² v k.ú. Moravský Krumlov na ul. Na Vyhlídce žadateli za účelem parkování vozidla za poplatek dle OZV č.3/2010, tj. 250,- Kč/měsíc,
27. výběrové řízení na pronájem NP v objektu Knížecího domu, Růžová 39, obchod č. 7/1 a skladu č. 7/2 formou obáلكové metody s nejnižším podáním 600,- Kč/m² s nájmem od 1.5.2012,
28. uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č.:2706021/146 na stavbu s názvem: „Mor. Krumlov, Nádražní, rek.NN“ na pozemku p.č.2184/2 vedeného na LV 10001 v k.ú. Moravský Krumlov s f. E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,- Kč + DPH a pověřuje starostu města podpisem smlouvy,
29. uzavření Smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č.:4710-336/001/2012-ZN-AD na stavbu s názvem: „Moravský Krumlov, Dohnal, přípojka NN“ na pozemku p.č.1857/1 vedeného na LV 10001 v k.ú. Moravský Krumlov s f. E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,- Kč + DPH a pověřuje starostu města podpisem smlouvy,
30. uzavření Smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č.:4710-354/001/2012-ZN-AD na stavbu s názvem: „Přípojka FVE M. Krumlov Lerch, podpěrný sloup vedení před trafostanicí“ na pozemku p.č.1762/1 vedeného na LV 10001 v k.ú. Moravský Krumlov s f. E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,- Kč + DPH a pověřuje starostu města podpisem smlouvy,
31. uzavření Smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č.:2706-031/001/2012-ZN-AD na stavbu s názvem: „MK, Dvořákova, rek. NN“ na pozemcích: p.č.430, 432/1, 435, 441/1, 442, 444/1, 459/1, 460, 461/5, 488, 491, 510, 517, 525, 545, 577, 578, 596, 622, 623, 637/1, 642/7, 643/2, 643/3, 643/4, 692, 693, 1173/1, 1174/3, 1733/5 vedených na LV 10001 v k.ú. Moravský Krumlov s f. E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice za jednorázovou úplatu ve výši 30.000,- Kč + DPH a pověřuje starostu města podpisem smlouvy,
32. v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, rozdělení kladného hospodářského výsledku za rok 2011 SMM Moravský Krumlov v celkové výši 6.651,27 Kč takto:

- do fondu odměn	3.600,- Kč	tj.	54 %
- do rezervního fondu	3.051,27 Kč	tj.	46 %
33. předložený plán účetních odpisů SMM Moravský Krumlov na rok 2012.

II. Rada města neschvaluje:

1. snížení nájemného z NP nám. TGM 45 Moravský Krumlov dle žádosti žadatelky ze dne 29.2.2012,
2. poskytnutí sponzorského příspěvku pro dechovou hudbu „Venkovanka“ na rok 2012 dle žádosti žadatele ze dne 5.3.2012.

III. Rada města doporučuje:

1. ZM schválit prodej pozemku p.č.39/1 o výměře 405 m² v k.ú. Polánka u Moravského Krumlova po předložení znaleckého posudku, který stanoví cenu obvyklou žadateli,
2. ZM schválit směnu nově vzniklých pozemků p.č.1451/14 o výměře 273 m², který vznikl oddělením z pozemku p.č.1451/13 ve vlastnictví města a směnit ho za nově vzniklý pozemek p.č.3165/8 o výměře 27 m², který vznikl oddělením z pozemku p.č.3165/6, ve vlastnictví žadatele, s doplatkem ceny, kterou určí znalecký posudek žadateli.
3. ZM neschválit prodej pozemku p.č.3165/7 v k.ú. Moravský Krumlov žadateli.

IV. Rada města provádí:

1. rozpočtové opatření města č. 3/2012 v předloženém znění, postupuje jej k projednání finančnímu výboru a doporučuje ZM schválit provedené rozpočtové opatření.

V. Rada města revokuje:

1. ve funkci valné hromady společnosti Městské lesy Moravský Krumlov s.r.o. své usnesení č. 27 přijaté na 26.schůzi RM ze dne 27.2.2012, bod I.13., a to v plném znění.

VI. Rada města jmenuje :

1. starostu města jako zástupce města Moravský Krumlov do správní rady společnosti „Po stopách Lichtenštejnů, o.p.s“, Dvořákova 14, Brno.

VII. Rada města souhlasí:

1. se Smlouvou pro stavbu „II/152 Polánka – průtah“ se subjektem: SÚS JmK, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno v upraveném znění a doporučuje ZM schválit tuto smlouvu a pověřit starostu jejím podpisem,
2. se žádostí o bezúplatný převod pozemků uvedených v materiálu v majetku PF ČR a doporučuje ZM schválit tento bezúplatný převod pozemků,
3. s odkoupením pozemku p.č.:349/6 v k.ú. Moravský Krumlov a doporučuje ZM schválit odkoupení tohoto pozemku.

VIII. Rada města ukládá:

1. starostovi města prověřit a podat podnět Radě pro ohlasové a televizní vysílání pro neobjektivnost pořadu o MSE vysílaného dne 18.3.2012,
2. vedoucí odboru školství a kultury MěÚ zpracovat materiál pro rozhodnutí samosprávného orgánu ve věci zřízení jeslí v MK,

3. řediteli TaZS Moravský Krumlov provést obměnu technického prostředku – sekacího traktoru formou přímého investičního nákupu dle nabídky u subjektu: Macháček – zemědělské, stavební a komunální stroje, nám. Svobody 28, Drnholec, a to včetně doplňkového příslušenství pro zimní údržbu komunikací,
4. vedoucí finančního odboru připravit příslušné rozpočtové opatření města na financování investičního nákupu – obměny sekacího traktoru pro TaZS Moravský Krumlov,
5. vedoucí finančního odboru připravit příslušné rozpočtové opatření města na financování spolupráce se subjektem: LEGOLA CZECH s.r.o., Ostrava, IČ:29395879 ve výši 13.500,- Kč (bez DPH) na rok,
6. místostarostovi města ve spolupráci s SMM, vedoucí finančního odboru připravit podkladový materiál pro rozhodnutí RM o plánu investic a oprav na rok 2012,
7. vedoucí finančního odboru připravit příslušné rozpočtové opatření města na financování služeb v rámci administrace zadávacího řízení dotačního titulu na zateplení MŠ Husova a ZŠ Klášterní subjektem: RENARDS s.r.o., Vídeňská 7, 639 00 Brno, IČ:28330561 ve výši 36.000,- Kč (včetně DPH),
8. řediteli SMM vejít v jednání s bankovními ústavy ve věci úpravy nájemného za pronájem prostor,
9. místostarostovi města ve spolupráci s ředitelem SMM připravit do příští RM podkladový materiál v tabulkovém provedení ve věci rozhodování RM o plánu investic a oprav na rok 2012.

IX. Rada města pověřuje:

1. starostu města požádat KÚ JmK, ČŠI, Školskou radu při ZŠ Ivančická, Školskou radu při ZŠ Klášterní o delegování jejich zástupce za člena konkursní komise a dále požádat ředitele jiné školy o souhlas se svým jmenováním za člena konkursní komise,
2. starostu města k podání výzvy pro ředitele škol zřizovaných městem Moravský Krumlov, na nichž je vyhlášeno konkursní řízení, aby zorganizoval volbu zástupce z řad pedagogických pracovníků do konkursní komise a doložil ji zápisem,
3. místostarostu města přípravou materiálu k rozhodnutí RM ve věci žádosti města o dotaci na rekonstrukce VO,
4. ředitele SMM dalším jednáním ve věci možnosti dalších lokalit města s využitím na výstavbu RD,
5. ředitele SMM přípravou odpovědi vlastníkům pozemků v již projednávaných lokalitách s možností výstavby RD.

X. Rada města odkládá:

1. své rozhodnutí ve věci vybudování prodloužení vodovodního řadu na ul. Dělnická dle předloženého materiálu a pověřuje místostarostu města dalším jednáním ve věci,
2. své rozhodnutí ve věci financování plánu investic PO na rok 2012 do doby doplnění materiálu potřebného k rozhodnutí.

XI. Rada města rozhodla:

1. nevyhlášovat konkursní řízení na pracovní místo ředitelky MŠ, Moravský Krumlov, Husova 299, okres Znojmo, příspěvková organizace,
2. vyhlásit konkursní řízení na pracovní místo ředitele ZŠ, Moravský Krumlov, Ivančická 218, okres Znojmo, příspěvková organizace s předpokládaným nástupem 1.8.2012,
3. vyhlásit konkursní řízení na pracovní místo ředitele ZŠ, Moravský Krumlov, Klášterní 134, okres Znojmo, příspěvková organizace s předpokládaným nástupem 1.8.2012,
4. po posouzení pravděpodobnosti vymožení v příloze uvedených pohledávek dlužníků o zastavení jejich vymáhání, a to z důvodu hospodárného vynakládání veřejných prostředků.

XII. Rada města bere na vědomí:

1. ústní informace starosty a místostarosty města o účasti a výsledcích proběhlých jednání s různými subjekty a stavu realizovaných investičních akcí města,
2. předložené Koncepce rozvoje škol zřizovaných městem Moravský Krumlov na období 2012-2018 zpracované řediteli škol,
3. fyzické vystoupení ředitelů ZŠ a MŠ ve věci doplnění zpracovaných Konceptů rozvoje škol zřizovaných městem Moravský Krumlov na období 2012-2018,
4. vyúčtování VII. plesu města Moravský Krumlov konaného dne 14.1.2012,
5. informaci o finanční podpoře Skupiny ČEZ pro město Moravský Krumlov v roce 2012 a o stavu realizace projektů města k zajištění reklamy a propagace Skupiny ČEZ na projektech dle předloženého návrhu,
6. informaci odboru sociálních věcí MěÚ o obsazení bytů v DPS Moravský Krumlov občany, kterým byl byt přidělen,
7. termín zápisu do MŠ Moravský Krumlov, Husova 299 na den 18.4.2012,
8. fyzické vystoupení zástupců subjektu: LEGOLA CZECH s.r.o., Ostrava, IČ: 29395879,
9. informaci ředitele SMM pro výstavbu RD v Moravském Krumlově,
10. přehled výše nájemného nebytových prostor předložený SMM,
11. informaci SMM o stavu pohledávek konkrétních dlužníků a průběhu jejich vymáhání,
12. předložený rozbor hospodaření SMM Moravský Krumlov za rok 2011.

Zapsal :

.....
Ing. Pavel Vavřina

Za obsahovou správnost:

.....
Ing. Vlastimil Kocanda, člen RM

Moravském Krumlově, dne 21.3.2012

.....
Mgr. Zdeněk Juránek
místostarosta města

.....
Mgr. Tomáš Třetina
starosta města