

U S N E S E N Í č. 30

z 29. schůze Rady města Moravský Krumlov konané dne 23.4.2012

I. Rada města schvaluje :

- zapisovatele: Ing. Pavla Vavřinu, Lucii Vyžrálkovou
 - rozpravu ke každému bodu programu zvlášť,
 - za správnost obsahové stránky: Ing. Vlastimil Kocanda
- 1.** rozdělení finančních prostředků vyčleněných v rozpočtu města na program VFP na rok 2012 a to v jednotlivých oblastech takto :
 - a) tělovýchovy a sportu – 1.000.000,- Kč
 - b) kulturu – 300.000,- Kč
 - c) prevence rizikového chování - 50.000,- Kč
 - d) sociální - 70.000,- Kč
 - e) školství – 80.000,- Kč
 - 2.** starostovi města zahraniční služební cestu do Rakouska – Retz ve dne 30.04.2012
 - 3.** pronájem části pozemku par.č. 444/1 o výměře cca 140 m² vedeného na LV 10001 pro k.ú. Mor. Krumlov žadatelce od 01.05.2012 za cenu 1,50 Kč/m²/rok
 - 4.** pronájem části pozemku par.č. 1284 o výměře cca 10 m² vedených na LV 10001 v k.ú. Mor. Krumlov žadatelci za cenu pronájmu 10,- Kč/m²/rok
 - 5.** pronájem části pozemku par.č. 1284 o výměře cca 30 m² vedených na LV 10001 v k.ú. Mor. Krumlov žadatelci za cenu pronájmu 10,- Kč/m²/rok
 - 6.** výpůjčku části pozemku par.č. 462/1 o výměře cca 1600 m² v k.ú. Polánka u Moravského Krumlova SDH Polánka od 1.5.2012 pro potřeby činnosti SDH
 - 7.** pronájem nebyt. prostor - obchod, č. 7/1 a č. 7/2 v I. N.P Knížecího domu, ul. Růžová 39, Mor. Krumlov žadatelci od 1.5.2012 za nejvyšší nabídnuté nájemné ve výši 2.300/m²/rok
 - 8.** pronájem nebytových prostor v I. N.P. nám. Klášterní 143, Mor. Krumlov o velikosti 75 m² , (prodejna o výměře 73 m² a WC - o výměře 2 m²) za cenu pronájmu: hlavní nebyt. prostory - 700,- Kč/m²/rok a vedlejší nebyt. prostory - 550,- Kč/m²/rok Sdružení Květinka od 15.6.2012
 - 9.** pronájem nebyt. prostor – kanceláře č. 14/1, č. 14/2 a skladu 14/3 o celkové ploše – 31,69 m² za cenu pronájmu: hlavní nebyt. prostory - 600,- Kč/m²/rok vedlejší nebyt. prostory - 400,- Kč/m²/rok od 1.6.2012 žadatelce a jejich změnu užívání
 - 10.** nájemci ukončení nájmu bytu 1265/7 o velikosti 1+kk na ulici Husova 1265, Moravský Krumlov, dohodou ke dni 31. 5. 2012
 - 11.** nájemkyni ukončení nájmu bytu 33/1 o velikosti 2+1 na nám. T.G.Masaryka 33, Moravský Krumlov, dohodou ke dni 30. 04. 2012
 - 12.** v souladu s ustanovením čl. 2 oddílu III. Vnitřní směrnice Města Moravský Krumlov č. MěÚ 11/2011 o přidělování bytů ve vlastnictví města do nájmu občanům, zveřejnění nabídky pronájmu bytu č. 1265/7 o vel. 1+ kk ve 2. NP na ul. Husova 1265 na pozemku par.č. 1327/2 a bytu č. 33/1 o velikosti 2+ 1 v 1. NP na nám. T.G.Masaryka 33 na pozemku par.č. 361/1 vše v k.ú. Mor. Krumlov

- 13.**uzavření Smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. . 6710-067/001/2012-ZN-AD na stavbu s názvem „Rakšice, Havlíčkova 105, přípojka NN „na pozemku par.č. 2827 vedeného na LV 10001 v k.ú. Mor. Krumlov s fy. E.ON Distribuce,a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice za jednorázovou úplatu ve výši 1000,-Kč + DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy
- 14.**uzavření Smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. . 4711-068/001/2012-ZN-AD na stavbu s názvem „ MK, přípojka NN“ na pozemcích par.č. 646/23 a par.č. 1983/45 vedených na LV 10001 v k.ú. Mor. Krumlov s fy. E.ON Distribuce,a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice za jednorázovou úplatu ve výši 2000,-Kč + DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy
- 15.**uzavření Smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. 6710-051/001/2012-ZN-AD na stavbu s názvem „ Mor. Krumlov, Rakšická 676, úprava příp. NN“ na pozemcích par.č. 742/7, par.č. 1158 a par.č. 1159 vedených na LV 10001 v k.ú. Mor. Krumlov s fy. E.ON Distribuce,a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice za jednorázovou úplatu ve výši 3000,-Kč + DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy
- 16.**uzavření Smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. 4710-215/001/2011-ZN MDP GEO na stavbu s názvem „SB-4710-215 Mor. Krumlov, kabel smyčka NN“ na pozemku par.č. 142 vedeném na LV 10001 v k.ú. Mor. Krumlov s fy. E.ON Distribuce,a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice za jednorázovou úplatu ve výši 1000,-Kč + DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy
- 17.**uzavření Smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. 4710-327/001/2012-ZN MDP GEO na stavbu s názvem „ SB-4710-327 Mor. Krumlov, Větrná, přípojka NN“ na pozemku par.č. 2122/1 vedeném na LV 10001 v k.ú. Mor. Krumlov s fy. E.ON Distribuce,a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice za jednorázovou úplatu ve výši 1000,-Kč + DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy
- 18.**likvidaci hracích prvků na pozemcích města parc. č.242/1, 1381/1, 1383/64 a 2710/1
- 19.**výměnu hracích prvků v areálu Vrabčího hájku na pozemku parc.č. 3166/12
- 20.**plán investic příspěvkových organizací města Moravský Krumlov na rok 2012 v předloženém znění a ukládá ředitelům jednotlivých PO zabezpečit hospodárnou a včasnou realizaci plánované investice
- 21.**Smlouvu o umožnění uložení části rozvodné sítě na pozemku vlastníka se subjektem Vodovody a kanalizace, svazek obcí se sídlem v Třebíči, Kubišova 1172, 674 01 Třebíč v upraveném znění a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy
- 22.**provést výběrové řízení na výběr firmy, která zajistí kompletní projektovou přípravu, zajištění financování investice (zpracování a podání žádosti o dotaci), řízení výstavby a administraci projektu a výběr dodavatele stavby „Omezení rizika povodní v lokalitě Rakšice“ a ukládá Ing. Kamilu Raboňovi, vedoucímu odboru životního prostředí, zajistit administraci výběrového řízení

23. složení výběrové komise včetně náhradníků na výběr nejvhodnější nabídky na zakázku „Omezení rizika povodní v lokalitě Rakšice“
24. prodejní cenu sběrné sítě
25. odvod z rezervního fondu ve výši 976.433,66 Kč na úhradu záporného hospodářského výsledku Městského kulturního střediska Moravský Krumlov za rok 2011 v souladu s ust. zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů
26. finanční příspěvek ve výši 5.000,- Kč z rozpočtu programu VFP na rok 2012 v oblasti kultury obci Rešice, 671 73 Rešice, na V. vzpomínkové setkání

II. Rada města neschvaluje :

1. Smlouvu o dílo s fy. M+T s.r.o., Praha ve věci poradenských služeb oblasti ochrany osobních údajů

III. Rada města doporučuje :

1. ZM jmenovat Irenu Kočí do Výboru pro výchovu a vzdělávání
2. ZM schválit návrh rozpočtového opatření č. 6/2012 v předloženém znění, postupuje jej k projednání finančnímu výboru města
3. ZM neschválit prodej části pozemku par.č. 444/1 o výměře cca 140 m² vedeného na LV 10001 pro k.ú. Mor. Krumlov žadatelce
4. ZM schválit prodej pozemku par.č. 646/23 o výměře 738 m² vedeného na LV 10001 pro k.p. Mor. Krumlov žadatelce za cenu 325,- Kč/m²
5. ZM odkoupit pozemky par.č. 3141/14 o výměře 88 m², par.č. 3141/15 o výměře 141 m², par.č. 3126/3 o výměře 76 m², par.č. 3126/4 o výměře 123 m² a par.č. 3124/4 o výměře 20 m² za cenu obvyklou zjištěnou znaleckým posudkem od žadatelů
6. ZM schválit v souladu s § 84, odst. 2, písm. r) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, změnu názvu ulice Klášterní na náměstí Klášterní s oficiálním názvem : „nám. Klášterní“
7. ZM schválit realizaci investiční akce „Omezení rizika povodní v lokalitě Rakšice“

IV. Rada města nedoporučuje :

1. ZM prodat část pozemku par.č. 2213/3 o výměře cca 85 m² v k.ú. Mor. Krumlov vedeném na LV 10001, po předložení geometrického plánu, který oddělí část pozemku dle přílohy k bodu 1. c) str.2 za cenu stanovenou znaleckým posudkem žadatelí

V. Rada města bere na vědomí :

1. informaci ředitele školy Mgr. Bořivoje Ziegler o opatřeních přijatých na ZŠ Ivančická ve věci změny úvazků nepedagogických zaměstnanců ZŠ

2. informaci k nové agendě výkaznictví „Pomocný analytický přehled“ (PAP)
3. předložené informace referátu kontroly o předložených žádostech v rámci programu VFP na rok 2012
4. výše popsaný způsob řešení nového připojení VO na ulici Bří. Čapků a vystavení objednávky na částku dle nabídky dodavatele
5. informaci odboru školství a kultury o současném stavu v provozování jeslí
6. stanovisko úřadu územního plánování k připomínkám k návrhu zadání změny č. 6 ÚPN SÚ Mor. Krumlov, s doporučením, aby zastupitelstvo města rozhodlo dle tohoto stanoviska
7. informace úřadu územního plánování o průběhu projednávání návrhu zadání změny č. 6 ÚPN SÚ Mor. Krumlov, a doporučuje, aby zastupitelstvo města vzalo na vědomí předběžné navýšení nákladů na pořízení změny č. 6
8. žádost občanů městské části Rakšice
9. zápis z jednání Redakční rady ze dne 02.04.2012
10. urgenci vyřízení VFP subjektu POSPOLU MK, o.s. a postupuje ji MěKS k přímému vyřízení
11. žádost o pronájem prodejny GASTROMA

VI. Rada města pověřuje :

1. vedoucí finančního odboru ke zpracování žádosti o uvolnění dotace na PAP pro město Moravský Krumlov a příspěvkovou organizaci města Správu majetku města Moravský Krumlov
2. z hlediska koordinace a vyšší efektivity vynakládání veřejných prostředků v oblasti kultury, ředitele MěKS prověřením žádostí o dotace z programu VFP v oblasti kultury na rok 2012 a rozdělením dotací v rámci VFP ve výši 295.000,- Kč. Rozdělení dotací podléhá schválení RM
3. ředitele SMM dalším jednáním vedoucím k výkupu pozemků v lokalitě uvedené v materiálu pod č. 1
4. ředitele SMM vypracováním a zveřejněním nabídky volných bytů č. 33/1 a 1265/7 do nájmu
5. pí. Boženu Procházkovou, zajištěním převodu majetku ve správě TaZS spojeného se sběrnou sítí v Moravském Krumlově na město Moravský Krumlov

VII. Rada města provádí :

1. rozpočtové opatření č. 5/2012 v předloženém znění, postupuje jej k projednání finančnímu výboru města a doporučuje ZM schválit provedené rozpočtové opatření

VIII. Rada města odkládá :

1. své rozhodnutí ve věci směny pozemku par.č. 4282/1 o výměře 2399 m² za pozemek par.č. 2273/5 o výměře 1922 m²
2. své rozhodnutí ve věci směny nově vzniklých pozemků dle geometr. plánu č. 2414-11/2012 par.č. 1014/2 o výměře 87 m², par.č. 1137/99 o výměře 225 m² a pozemku par.č. 994/2 o výměře 89 m² za pozemky par.č. 1619 o výměře 232 m² a par.č. 1620 o výměře 230 m² s f. OSP Moravský Krumlov, spol. s r.o., Okružní 394, Mor. Krumlov
3. své rozhodnutí ve věci Smluv s fy. OSP, spol. s r.o. Moravský Krumlov pro výstavbu bytového domu na ulici Husova
4. do příštího jednání RM a bude doplněn o materiál - nabídka s uvedenými vysoutěženými cenami prací a materiálu
5. své rozhodnutí ve věci Plánu financování obnovy – PFO VaKu se sídlem v Třebíči, Kubišova 1172, 674 01 Třebíč
6. své rozhodnutí ve věci Smlouvy o právu provést stavbu „Víceúčelové hřiště Moravský Krumlov“ a pověřuje starostu města a Mgr. Jana Košíčka dalším jednáním s orgány krajského ředitelství policie JmK ve věci úpravy smlouvy

IX. Rada města ukládá :

1. vedoucí finančního oddělení zpracovat příslušné rozpočtové opatření na poskytnutí účelového finančního příspěvku pro MěKS, Mor. Krumlov na zabezpečení dotačního titulu VFP pro oblast kultury v roce 2012 ve výši 295.000,- Kč
2. tajemníkovi zabezpečit vyhlášení výběrového řízení na doplnění stavu MěP a to na dobu určitou
3. řediteli SMM připravit úpravu vnitřní směrnice v bodě změny pronájem prostor za min. cenu 500,- Kč
4. SMM zpracování znaleckého posudku ke stanovení ceny pozemku par.č. 4282/1 o výměře 2399 m²
5. řediteli SMM Mor. Krumlov projednat záměr odstranění hracích prvků z prostoru Sídliště a ulice Palackého s BD Krumlovan
6. řediteli SMM Mor. Krumlov zajistit výměnu herních prvků v areálu Vrabčí hájek účelovým využitím prostředků zvýšeného nájemného MěL s.r.o do výše 100 000.-Kč
7. řediteli SMM zabezpečit výběrové řízení na dodavatele investiční akce „komunikace V domcích“ uvedené v plánu investic města na rok 2012

X. Rada města trvá :

1. na ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 17/2009 v objektu T.G.Masaryka 45, Mor. Krumlov dle podmínek smlouvy s tříměsíční výpovědní lhůtou tj. 31.7.2012

XI. Rada města souhlasí :

- 1. s použitím znaku Města Moravský Krumlov při příležitosti Přehlídky zvěře ulovené v honitbách Moravskokrumlovska**

Zapsala :

.....
Lucie Vyžrálková

Za obsahovou správnost:

.....
Ing. Vlastimil Kocanda

V Moravském Krumlově, dne 30.04.2012

.....
Mgr. Zdeněk Juránek
místostarosta města

.....
Mgr. Tomáš Třetina
starosta města