

## U S N E S E N Í č. 35

### z 33. schůze Rady města Moravský Krumlov konané dne 11.7.2012

#### **I. Rada města schvaluje :**

- zapisovatele: Ing. Pavla Vavřinu, Lucii Vyžrálkovou
  - rozpravu ke každému bodu programu zvlášť,
  - za správnost obsahové stránky: **Bc. Pavel Procházka**
1. úhradu revolvingového úvěru ze zdrojů města dle předloženého materiálu
  2. rozhodnutí nevyjádřit se v prvním řízení o vydání povolení k provozování loterie nebo jiné podobné hry podle § 2 písm. 1) loterního zákona na adrese nám. T.G.M. 27, 672 01 Moravský Krumlov, vedené pod č. j. MF 47986/2012/34
  3. předfakturaci paušálního poplatku za správu odběrných míst v předloženém znění
  4. smlouvu o dílo v upraveném znění na akci „Oprava komunikace ulice Tiskárenská a K.H.Máchy“ se subjektem D.I.S., spol. s r.o., Křížikova 3009/72a, 612 00 Brno, v předloženém znění a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy
  5. provedení telefonní přípojky z domu č.p. 103 do domu č.p. 193 výše popsaným způsobem
  6. výsledek výběrového řízení na akci „Vánoční světelná výzdoba v Moravském Krumlově“ a pověřuje starostu města podpisem Smlouvy o dílo se subjektem KARIM Europe s.r.o., Wolkerova 1279, 768 24 Hulín
  7. účast a prezentaci města Moravský Krumlov jako vystavovatele na veletrhu PAMÁTKY 2012, který se koná ve dnech 4. – 6. 10. 2012 v Průmyslovém paláci Výstaviště v Praze – Holešovicích, a to využitím Speciálního balíčku účasti, varianta A6
  8. přidělení bytu č. 70 v DPS Moravský Krumlov a uzavření nájemní smlouvy s žadatelem jmenovitě uvedeným pod poř. číslem 1 v příloze č. 1 ze dne 03.07.2012 – doporučené žádosti (vznik nájmu od 01.08.2012) a pověřuje starostu podpisem této nájemní smlouvy
  9. mandátní smlouvu na zajištění dotačního managementu na projekt „Zlepšení energetických vlastností MŠ Husova, Moravský Krumlov“ se subjektem RENARDS s.r.o., Vídeňská 7, 639 00 Brno, v předloženém znění a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy
  10. mandátní smlouvu na zajištění dotačního managementu na projekt „Zlepšení energetických vlastností ZŠ Klášterní, Moravský Krumlov“ se subjektem RENARDS s.r.o., Vídeňská 7, 639 00 Brno, v předloženém znění a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy
  11. realizaci havarijní opravy vrat garáže hasičské zbrojnice SDH Rakšice, na Moravský Krumlov dle návrhu firmy Kovovýroba Prustoměský Moravský Krumlov, IČ:13395432. Oprava bude hrazena přednostně s účelové rezervy vyčleněné v rozpočtu města pro financování pohotovostních nákladů SDH

12. Darovací smlouvu subjektu: Masarykova univerzita, Ekonomicko-správní fakulta, Lipová 41a, 602 00 Brno, IČ:00216224 na bezúplatné předání movitého majetku vyřazeného MU pro další využití v rámci organizací města Moravský Krumlov v předloženém znění a pověřuje místostarostu podpisem této darovací smlouvy
13. pronájem pozemků par.č. 366 o výměře 223 m<sup>2</sup>, par.č. 367/1 o výměře 82 m<sup>2</sup> a par.č. 367/2 o výměře 22 m<sup>2</sup> žadatelce za cenu 1,50 m<sup>2</sup>/rok od 1.7.2012
14. uzavření Smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. 014130001475/1030004641/001-ADS na stavbu s názvem „Moravský Krumlov, Tylova, kabel NN, p. Bauer“ na pozemcích par.č. 1169/1, 1172/3 a 1173/1 vedené na LV 10001 v k.ú. Mor. Krumlov s fy. E.ON Distribuce,a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice za jednorázovou úplatou ve výši 3000,-Kč + DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy
15. uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby na stavbu nazvanou „Moravský Krumlov – Rakšice, ul. V Domicích II. část“ v předloženém znění a pověřuje starostu jejím podpisem
16. Pravidla pro stanovení cen nájemného z pozemků ve vlastnictví Města Moravský Krumlov č. MěÚ/9/2012 v předloženém znění s účinností od 12.7.2012
17. Dodatek č. 1 k Zásadám pro krátkodobý pronájem areálu v lokalitě Vrabčí hájek v předloženém znění
18. výměnu bytu na ul. Komenského, I. posch. č. 147/1 v Mor. Krumlově za byt na ul. Horníčková , I. posch. č. 567/1 ve Znojmě-Příměticích mezi nájemci
19. realizaci předložených plánovaných stavebních akcí oprava fasády domu č.p. Smetanova 167, oprava fasády domu č.p. 41 a výměna oken domu č.p. 40 v roce 2012 v rámci údržby z provozních prostředků SMM
20. více zdrojové financování stavební akce „Oprava krovu pultové střechy Knížecího domu, Moravský Krumlov, Růžová 39“ v rozložení do 850.000,- Kč z prostředků fondu MK 2022, zbytek z provozních prostředků SMM (příp. po obdržení dotací z JmK) a pověřuje starostu a ředitele SMM podpisem příslušných smluv o dílo
21. pro realizaci stavební zakázky nazvanou „Oprava krovu pultové střechy Knížecího domu, Moravský Krumlov, Růžová 39“ firmu umístěnou na prvním místě – OSP spol.s r.o., Okružní 394, 672 01 Moravský Krumlov, IČ:44026421
22. dočasné snížení nájemného nebytových prostor T.G.M. 45 ve výši 5.000,- Kč/měsíc žadatelce a to na dobu určitou do 31.12.2012
23. dočasné snížení poplatků ze záboru veřejného prostranství – zahrádka před vchodem do prodejny Albert ve výši 40,- Kč/den subjektu GAPA Moravský Krumlov, s.r.o., Husova 318, 672 01 Moravský Krumlov a to na dobu určitou do 30.09.2012
24. výsledek výběrového řízení na akci „Dodávka orientačního systému v Moravském Krumlově“ a pověřuje starostu města podpisem Smlouvy o dílo se subjektem ZNAKOM, s.r.o., Zengrova 4, 615 00 Brno
25. záměr pronájmu NP v objektu DPS Jiráskova 634, Moravský Krumlov a to místnost B123 o velikosti 9,6 m<sup>2</sup>, B124 o velikosti 6,8 m<sup>2</sup>, C103 o velikosti 12,65 m<sup>2</sup> za účelem provozování služeb a zázemí. Cena nájmu je dle schváleného ceníku, prostory budou uvolněny od 01.08.2012

**26. projednané a odsouhlasené úpravy Smlouvy o nájmu NP v objektu DPS Moravský Krumlov s žadatelkou**

**II. Rada města doporučuje :**

1. ZM schválit návrh rozpočtového opatření č. 16/2012 v předloženém znění, postupuje jej k projednání finančnímu výboru města
2. ZM schválit Smlouvu o dílo č. S3120415 se subjektem Hrušecká stavební spol. s r.o., U Zbrojnice 588, 691 56 Hrušky na realizaci stavby „Zateplení obvodového pláště MŠ Husova, Moravský Krumlov“ a „Zateplení obvodového pláště ZŠ Klášterní, Moravský Krumlov“
3. ZM přijmout pozemek par.č. 534/4 v k.ú. Polánka u Moravského Krumlova vedený na LV 113 o výměře 562 m<sup>2</sup> od subjektu a uhradit náklady spojené s převodem nemovitostí včetně daně z převodu nemovitostí
4. ZM schválit bezúplatný převod pozemků par.č. 474/35 – ost. plocha o výměře 14 m<sup>2</sup>, par.č. 477/56 – ost. plocha o výměře 3 m<sup>2</sup> a par.č. 487/13 – ost. plocha o výměře 30 m<sup>2</sup> ve vlastnictví Města Moravský Krumlov vedených na LV 10001 pro k.ú. Polánka u Moravského Krumlova do vlastnictví Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 3/5, Brno a uzavřít darovací smlouvu
5. ZM schválit uzavření Smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících na stavbu nazvanou „Moravský Krumlov – Rakšice, ul. V Domicích II. část“ v předloženém znění
6. ZM schválit uzavření řádné Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení předkupního práva na prodej pozemků p.č. 1330/2 a 1330/3 v k.ú. Moravský Krumlov tak, jak jsou uvedeny v GP č. 2067-23/2007 vyhotoveném ing. P. Pexou dne 29.1.2007 a vznikly oddělením z pozemku par.č. 1330 vedeném na LV 10001 pro k.ú. Mor. Krumlov s fy. OSP, spol. s r.o., Okružní 394, Mor. Krumlov IČ:44026421 v předloženém znění
7. ZM schválit prodej domu č.p. 49 včetně pozemku 280/1 o výměře 250 m<sup>2</sup> vše vedené na LV 10001 pro k.ú. Mor. Krumlov společnosti Jašovi, s.r.o., Slunečná 550, Mor. Krumlov za cenu 4 850 000,- Kč
8. ZM schválit převod pozemku p.č. 1710/75 v k.ú. Moravský Krumlov z majetku vlastníků na město Moravský Krumlov pouze za podmínky bezúplatného převodu pozemku

**III. Rada města bere na vědomí:**

1. informace starosty o výsledku proběhlých jednáních za uplynulé období
2. informaci o plnění rozpočtu v oblasti sdílených daní za období 01-06/2012
3. informaci k zabezpečení projektu OTEVŘENO, který bude probíhat od 8.7. do 16.9.2012 o sobotách a nedělích na zámku v Moravském Krumlově
4. informaci o obsazení bytů v DPS Moravský Krumlov občany, kterým byl byt přidělen ze dne 03.07.2012
5. projekt „Moravský Krumlov – napojení objektu zámečnictví na kanalizaci“ a pověřuje místostarostu dalším jednáním

6. přechod nájmu k bytu č. 145/12 o velikosti 1+0 s výměrou 22,90 m<sup>2</sup>, ul. Komenského 145, Mor. Krumlov na žadatelku po zemřelé
7. žádost o prodeji pozemků p.č. 646/21, 645/2 a 1983/1 VÚ DDS Moravský Krumlov a postupuje ji k projednání ZM
8. Osvědčení o úspoře emisí – EKO-KOM, a.s., Na Pankráci 1685/17, 140 21 Praha
9. a postupuje žádost na uzavření komunikace na nám. Svobody v Rakšicích ze dne 04.07.2012 MěÚ Mor. Krumlov k vyřízení
10. stížnost na stav kanalizace u Mostu ze dne 09.07.2012 s tím, že bude řešena na nejbližším jednání KD stavby

#### **IV. Rada města pověřuje :**

1. ředitele Správy majetku města Moravský Krumlov, p.o. na základě plné moci podepisováním soupisů provedených prací, předávacích protokolů a faktur souvisejících se stavební zakázkou „Oprava krovu pultové střechy Knížecího domu, Moravský Krumlov, Růžová 39“ vystavených na město

#### **V. Rada města odkládá :**

1. své rozhodnutí ve věci schválení provedení opravy havarijního stavu hradební zdi v úseku 12-14 do 34. RM konané dne 06.08.2012
2. své rozhodnutí ve věci řešení podnětu žadatele ze dne 25.06.2012

#### **VI. Rada města souhlasí :**

1. s odkoupením pozemku, parc.č. 349/6, za cenu stanovenou dohodou ve výši 100,- Kč/m<sup>2</sup>
2. se zněním Smlouvy o prodeji nemovitosti, parc.č. 349/6, o výměře 96 m<sup>2</sup>, za cenu stanovenou dohodou, od spolumajitelů, a doporučuje zastupitelstvu města schválení této smlouvy
3. se změnou termínu dokončení rekonstrukce sklepního prostoru v sále v Polánce Moravský Krumlov dle informace předložené TJ Polánka

#### **VII. Rada města ukládá :**

1. řediteli SMM postoupit danou žádost příslušnému církevnímu administrátorovi farnosti Řeznovice

#### **VIII. Rada města provádí :**

1. rozpočtové opatření č. 17/2012 v předloženém znění, postupuje jej k projednání finančnímu výboru města a doporučuje ZM schválit provedené rozpočtové opatření

2. rozpočtové opatření č. 18/2012 v předloženém znění, postupuje jej k projednání finančnímu výboru města a doporučuje ZM schválit provedené rozpočtové opatření
3. rozpočtové opatření č. 19/2012 v předloženém znění, postupuje jej k projednání finančnímu výboru města a doporučuje ZM schválit provedené rozpočtové opatření

### **IX. Rada města povoluje :**

1. realizaci zábavného odpoledne s názvem „ODPOLEDNE S HASIČI A IZS,, na den 01.09.2012 subjektu SDH Rakšice, Havlíčkova 1073, Mor. Krumlov
2. uspořádání „Pohárové soutěže v požárním útoku“ požárních družstev na den 11.08.2012 subjektu SDH Rakšice, Havlíčkova 1073, Mor. Krumlov

Zapsala :

.....  
**Lucie Vyžrálková**

Za obsahovou správnost:

.....  
**Bc. Pavel Procházka**

V Moravském Krumlově, dne 16.07.2012

.....  
**Mgr. Zdeněk Juránek**  
místostarosta města

.....  
**Mgr. Tomáš Třetina**  
starosta města