

## U S N E S E N Í č. 40

### z 38. schůze Rady města Moravský Krumlov konané dne 24.10.2012

#### **I. Rada města schvaluje :**

- zapisovatele: Ing. Pavla Vavřinu, Lucii Vyžrálkovou
  - rozpravu ke každému bodu programu zvlášť,
  - za správnost obsahové stránky: Irenu Kočí
- 
1. předloženou úpravu výpůjční doby zařízení Knihovna příspěvkové organizace MěKS Moravský Krumlov a ukládá řediteli MěKS zabezpečit realizaci tohoto opatření s okamžitou platností,
  2. výsledek výběrového řízení na veřejnou zakázku: „Oprava pro znovu zprovoznění tělocvičny v objektu Sokolovny, Palackého 60, Moravský Krumlov“,
  3. pořízení 3 ks informačních panelů pro měření rychlosti projíždějících vozidel u firmy EMPEMONT, s.r.o., Železničního vojska 1472, 757 01 Valašské Meziříčí a jejich umístění v městské části rakšice z důvodu zlepšení dopravně-bezpečnostní situace,
  4. Dohodu o převodu investorství a postoupení práv a povinností ke stavbě: „Rekonstrukce vodovodu na Dělnické ulici“ se subjektem: Vodovody a kanalizace, dobrovolný svazek obcí, Kubišova 1172 Třebíč, v předloženém znění a pověřuje starostu města podpisem této dohody,
  5. Smlouvu o dílo na realizaci akce: „Rekonstrukce elektroměrového rozvaděče a připojení náhradního zdroje pro MěÚ Moravský Krumlov“ se subjektem: Západomoravská elektromontážní společnost, s.r.o. Sadová 1, 674 01 Třebíč, IČ:43371833 v předloženém znění a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy,
  6. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí příspěvku uzavřené dne 29.6.2011 se subjektem: Technická univerzita v Liberci, Fakulta umění a architektury, Studentská 2, 461 17 Liberec, IČ:46747885 v předloženém znění a pověřuje starostu města jeho podpisem,
  7. přijetí věcného daru – potravin v celkové hodnotě 4.143,47 Kč za účelem jejich distribuce osobám v nepříznivé sociální situaci spojené se ztrátou bydlení – uživatelům sociální služby typu azylové domy v zařízení: Azylové bydlení pro matky s dětmi v tísni se sídlem v Moravském Krumlově, Jiráskova 634, 672 01,
  8. Darovací smlouvu s DCHB – Oblastní charitou Znojmo, Dolní Česká 1, 669 02 Znojmo v předloženém znění a pověřuje starostu města jejím podpisem,
  9. vyplacení příspěvku dětem narozeným v období od 1.1. – 30.6. 2012 dle předloženého seznamu ve výši 1.000,- Kč na jedno dítě,
  10. uzavření Smlouvy u dodávce tepelné energie ve znění schválené Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o dodávce tepelné energie se subjektem: ČEZ Energo s.r.o., Karolínská 661/4 186 00 Praha a pověřuje ředitele SMM podpisem této smlouvy,

- 11.** uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č.:ZN-1030009084/001/ZMS na stavbu s názvem: „Rokytná, přípojka NN, ČS VAS“ na pozemky p.č.83/1, 3/1 a 37/1 vedených na LV 10001 v k.ú.Rokytná. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu ve výši 3.000,- Kč + DPH a pověřuje starostu města podpisem smlouvy,
- 12.** uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi SÚS JmK, příspěvkovou organizací se sídlem: Žerotínovo nám. 3/5, Brno jako investorem nucené překládky komunikačního vedení, Městem Moravský Krumlov jako budoucím povinným a Telefonickou Czech Republic a.s., se sídlem: Za Brumlovkou 266/2, Praha jako budoucím oprávněným na pozemky p.č.: 84, 87, 88/1, 273, 292/1, 293/1, 293/3 a 294/5 v k.ú. Polánka u Moravského Krumlova vedených na LV 10001 pro stavbu s názvem: „II/152 Polánka, průtah“, s úpravou v ujednání v čl. III bod 5, že uzavření smlouvy bylo schváleno RM nikoli ZM,
- 13.** ukončení nájemní smlouvy k bytu č. 145/9 na ul. Komenského 145, Moravský Krumlov s nájemkyní ke dni 30.11.2012,
- 14.** v souladu s ustanovením čl. 2 oddílu III. vnitřní směrnice Města Moravský Krumlov č. MěÚ 11/2011 o přidělování bytů ve vlastnictví města do nájmu občanům , zveřejnění nabídky pronájmu bytu č.145/9 o velikosti 1+1 ve 3.NP na ul. Komenského 145 v Moravském Krumlově a pověřuje ředitele SMM vypracováním a zveřejněním nabídky tohoto volného bytu do nájmu,
- 15.** s platností od 1.1.2013 nájemné z nebytových prostor na nám. TGM 35 užívaných KB a.s. na 1.100,- Kč/m2/rok,
- 16.** výpůjčku nepotřebného movitého majetku města uvedeného v dle žádosti ze dne 23.10.2012, a to na dobu 6 měsíců,
- 17.** provozování prodejních trhů na nám. TGM v roce 2013 za stávajících finančních podmínek subjektem: Jan Berousek, Přerovská 842, 530 06 Pardubice a pověřuje starostu města podpisem příslušné aktualizované smlouvy,
- 18.** přidělení bytu č.2, o velikosti 2+1 v 2. NP objektu na ul. TGM 44, Moravský Krumlov žadatelce viz návrh. bytové, zdravotní a sociální komise ze dne 17.10.2012,
- 19.** přidělení bytu č.4, o velikosti 3+1 v 3. NP objektu na ul. TGM 45, Moravský Krumlov žadatelce viz návrh. bytové, zdravotní a sociální komise ze dne 17.10.2012,
- 20.** výsledek vnitřního výběrového řízení na akci: „Zabezpečení služeb koordinátora BOZP na stavbu: Letní koupaliště Moravský Krumlov a pověřuje starostu města podpisem příslušné smlouvy se subjektem: SAFETY PRO s.r.o., Chvalkovická 145/60, Olomouc, IČ:28571690,
- 21.** výsledek vnitřního výběrového řízení na akci: „Zabezpečení služeb koordinátora BOZP na stavbu: Zlepšení energetických vlastností MŠ Husova a ZŠ Klášterní Moravský Krumlov“ a pověřuje starostu města podpisem příslušné smlouvy se subjektem: SAFETY PRO s.r.o., Chvalkovická 145/60, Olomouc, IČ:28571690,

22. zařazení památek v k.ú. Moravský Krumlov do programu Regenerace MPR a MPZ na rok 2013 s touto prioritou:
  1. Městské opevnění – úsek č. 25 (statické a sanační zajištění)
  2. Knížecí dům, Růžová 39 (sanace vlhkého zdiva, omítky)
  3. Restaurování Morového sloupu – Boží muky v horním zámeč. parku,
23. vypracování zadávací PD na akci: „Znovu zprovoznění tělocvičny v objektu Sokolovny na ul. Palackého Moravský Krumlov“ ve spolupráci s firmou: AC-projekt, Ing. Aleš Čeleda, Dobšická 12, 671 82 Znojmo, IČ:12201014 a pověřuje starostu města podpisem příslušné smlouvy,
24. výsledek výběrového řízení na akci: „Dodavatel technického dozoru investora na investiční akci: Letní koupaliště Moravský Krumlov“ a pověřuje starostu města podpisem příslušné mandátní smlouvy se subjektem s nejvýhodnější nabídkou: Znojmoinvesta, s.r.o., Jarošova 1231, 669 02 Znojmo, IČ:46344136.

## II. Rada města doporučuje :

1. ZM schválit poskytnutí účelového finančního příspěvku na realizaci IA: „Moravský Krumlov – rekonstrukce vodovodu na Dělnické ulici“ se subjektem: Vodovody a kanalizace, dobrovolný svazek obcí, Kubišova 1172 Třebíč v předloženém znění a pověřit starostu města podpisem této smlouvy,
2. ZM schválit bezúplatný převod pozemků ve vlastnictví Města Moravský Krumlov do vlastnictví JmK z důvodu majetkoprávního vyrovnání uvedené v příloze č. 1 předloženého materiálu,
3. ZM schválit bezúplatné nabytí pozemků ve vlastnictví JmK uvedených v příloze č. 2 předloženého materiálu do vlastnictví Města Moravský Krumlov,
4. ZM schválit bezúplatné nabytí pozemku p.č.534/4 v k.ú. Polánka u Moravského Krumlova vedený na LV 113 o výměře 562 m<sup>2</sup> od vlastníka do majetku města Moravský Krumlov a úhradu veškerých nákladů spojených s převodem nemovitosti včetně daně z převodu nemovitosti,
5. ZM schválit odkoupení pozemku p.č.2137/1 o výměře 571 m<sup>2</sup> vedeného na LV 3285 pro k.ú. Moravský Krumlov od Autoklubu Moravský Krumlov v AČR, U Mostu 589, Moravský Krumlov za cenu zjištěnou znaleckým posudkem, který nechá vypracovat SMM Moravský Krumlov,
6. ZM schválit odkoupení pozemku p.č.2199 o výměře 1477 m<sup>2</sup> a p.č.2185/26 o výměře 49 m<sup>2</sup> vedených na LV 436 pro k.ú. Moravský Krumlov od vlastníka za cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup>,
7. ZM schválit odkoupení pozemku p.č.2200 o výměře 1746 m<sup>2</sup> a p.č.2185/27 o výměře 66 m<sup>2</sup> vedených na LV 519 pro k.ú. Moravský Krumlov od vlastníka za cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup>,
8. ZM schválit odstranění stavby ČOV Zachráněná, s nulovou zůstatkovou hodnotou, na pozemku p.č.:1383/34 v k.ú. Moravský Krumlov vedené na LV 10001,
9. ZM schválit snížení kupní ceny stavebního pozemku p.č.646/23 o 16.000,- Kč jako kompenzaci za strpění věcného břemene spočívajícího v uložení plynovodu.

### **III. Rada města provádí:**

1. rozpočtové opatření města č. 33/2012 v předloženém znění, postupuje jej k projednání finančnímu výboru města a doporučuje ZM schválit provedené rozpočtové opatření.

### **IV. Rada města ukládá :**

1. starostovi města dále jednat ve věci zabezpečení dokumentace o smluvním vztahu: Vodárenská a.s. – „Vodovody a kanalizace, dobrovolný svazek obcí Třebíč“;
2. řediteli SMM projednat zvýšení nájemného z nebytových prostor na nám. TGM 41 užívaných GE Money Bank a.s. na 1.100,- Kč/m<sup>2</sup>/rok s platností od 1.1.2013.

### **V. Rada města nesouhlasí :**

1. se spoluúčastí při zasíťování pozemků p.č.2116 a 2115/4 v k.ú. Moravský Krumlov.

### **VI. Rada města neschvaluje :**

1. po posouzení stávající situace snížení nájemného z NP v objektu TGM 45 dle žádosti nájemkyni ze dne 15.10.2012.

### **VII. Rada města souhlasí :**

1. se zněním výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu: „Rekonstrukce elektroměrového rozvaděče a připojení náhradního zdroje pro MěÚ Moravský Krumlov“ a se složením hodnotící komise pro vyhodnocení nabídek pro tuto veřejnou zakázku,
2. s vyhrazením 5 parkovacích míst na ul. Pod Hradbami pro potřeby zákazníků dle žádosti, a to na náklady žadatelky,
3. s vyhrazením 1 parkovacího místa na TGM pro potřeby zákazníků dle žádosti Barvy a tóny Makovický, Zámecká 26, Moravský Krumlov, IČ:12201421, a to na náklady žadatele.

### **VIII. Rada města odkládá :**

1. své rozhodnutí ve věci pořízení a umístění informačního panelu o odjezdech autobusů,
2. své rozhodnutí ve věci uzavření smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy č.: 13001010 (víceúčelové hřiště),
3. své rozhodnutí ve věci uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – JMP Net, s.r.o., Plynárenská 499/1 Brno,
4. své rozhodnutí ve věci stavby: „Pokládka chrániček a optického kabelu Sídliště Moravský Krumlov“ subjektu: Internethome s.r.o. na pozemcích města.

### **IX. Rada města nevyhovuje :**

1. žádosti o zanechání základu venkovního posezení subjektu GAPA Moravský Krumlov s.r.o. ze dne 4.10.2012.

### **X. Rada města pověřuje:**

1. starostu města podpisem příslušné Smlouvy o dílo se subjektem: Pozemní stavby, spol. s r.o., Alšova 10, 669 02 Znojmo, IČ: 41609620 na zabezpečení akce: Oprava pro znovu zprovoznění tělocvičny v objektu Sokolovny, Palackého 60, Moravský Krumlov“,
2. ředitele SMM dalším jednáním s vlastníky pozemků ve věci odkupu pozemků,
3. ředitele SMM vypracováním geometrického plánu, který oddělí z pozemku p.č.646/32 část v šíři pozemku p.č.646/23 a doporučuje ZM schválit prodej této části pozemku za cenu 160,- Kč/m<sup>2</sup>,
4. tajemníka MěÚ dalším jednáním ve věci nabídky služeb společnosti T.N. Consulting s.r.o., člen sítě INSIA, Jarošova 1230/10A, Znojmo.

### **XI. Rada města bere na vědomí:**

1. informace starosty a místostarosty o výsledku proběhlých jednáních se subjekty za uplynulé období,
2. předloženou informaci o plnění rozpočtu v oblasti sdílených daní za období 01-9/2012 a oblasti příjmů z titulu novely zákona o loteriích,
3. informaci o cenách dodávaných energií pro Město Moravský Krumlov na rok 2013,
4. předloženou žádost předloženou na SMM ve věci lokalita „Ve vrchním dílu“,
5. předložený rozbor hospodaření SMM Moravský Krumlov k 30.9.2013,
6. předložený zápis z bytové, zdravotní a sociální komise ze dne 17.10.2012,
7. předložený zápis z komise regenerace památkové zóny ze dne 18.10.2012.

Zapsal :

.....  
Ing. Pavel Vavřina

Za obsahovou správnost:

.....  
Irena Kočí

V Moravském Krumlově dne 26.10.2012

.....  
**Mgr. Zdeněk Juránek**  
místostarosta města

.....  
**Mgr. Tomáš Třetina**  
starosta města