

## U S N E S E N Í č. 49

### z 46. schůze Rady města Moravský Krumlov konané dne 12.3.2013

#### **I. Rada města schvaluje :**

- zapisovatele: Ing. Pavla Vavřinu
  - rozpravu ke každému bodu programu zvlášť,
  - za správnost obsahové stránky: **Ing. Pavla Procházku MSc**
1. zánik nájmu bytu č. 55 v DPS Moravský Krumlov s dosavadním nájemcem dohodou k 31.3.2013 a pověřuje starostu města podpisem této dohody
  2. přidělení bytu č. 43 v DPS Moravský Krumlov a uzavření nájemní smlouvy s žadatelem jmenovitě uvedeným pod poř. číslem 1 v příloze č. 1 ze dne 4.3.2013 – doporučená žádost (vznik nájmu od 1.4.2013) a pověřuje starostu podpisem této nájemní smlouvy
  3. přidělení bytu č. 55 v DPS Moravský Krumlov a uzavření nájemní smlouvy s žadatelem jmenovitě uvedenými pod poř. číslem 1 a 2 v příloze č. 1 ze dne 7.3.2013 – doporučené žádosti – a bytu č. 1 s žadatelem uvedeným pod poř. číslem 3 výše citované přílohy (v obou případech vznik nájmu od 1.4.2013)
  4. Pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele č.78936590-15 subjektu: Česká pojišťovna a.s., spálená 75/16, 113 04 Praha, IČ:45272956 s platností od 31.1.2013 v předloženém znění a pověřuje starostu města jeho podpisem
  5. provedení sloučení inventárních čísel nemovitého majetku pro potřeby převodu objektu: „Sokolovny“ inv. číslo: 10109,111,112 do majetku SMM v předloženém znění
  6. zajištění květinové výzdoby v roce 2013 na nám. T.G.M a ul. Zámecké objednávkou u Zahradnictví Vedrovice na základě předloženého rozpočtu ze dne 1.3.2013 mimo zajištění péče během letního období
  7. prezentaci - informace o novém koupališti v Moravském Krumlově v Cykloturistickém průvodci Znojmskem 2013 a to ve formě úhrady na vrub volných vstupenek na koupaliště
  8. předložený objem položek nezahrnutých do neinvestičních výdajů základních škol zřizovaných městem Moravský Krumlov pro účely výpočtu konečné úhrady neinvestičních výdajů od obcí za rok 2012
  9. účetní závěrku za rok 2012 Základní školy, Moravský Krumlov, náměstí Klášterní 134, okres Znojmo, příspěvkové organizace
  10. rozdělení hospodářského výsledku Základní školy, Moravský Krumlov, náměstí Klášterní 134, okres Znojmo, příspěvkové organizace za rok 2012 v celkové výši 94.481,83 Kč takto :
    - příděl do fondu odměn, tj. 24.481,83 Kč
    - příděl do rezervního fondu, tj. 70.000,00 Kč
  11. Zprávu o hospodaření společnosti Městské lesy Moravský Krumlov, s.r.o. za rok 2012

- 12.účetní závěrku a rozdělení zisku v předloženém znění
- 13.ve funkci valné hromady společnosti ML Mor. Krumlov, s.r.o., Zprávu o činnosti a výsledcích společností ML Mor. Krumlov s.r.o. za rok 2012 v předloženém znění a ukládá starostovi města informovat o výsledcích společnosti přehledným způsobem členy ZM
- 14.ve funkci valné hromady společnosti Městské lesy Moravský Krumlov, s.r.o. vedoucímu společnosti mimořádnou odměnu za dosažený hospodářský výsledek v II. Pololetí 2012 ve výši dle návrhu DR. Odměna bude vyplacena z prostředků společnosti
- 15.ve funkci valné hromady společnosti ML Moravský Krumlov s.r.o., jednatelem společnosti mimořádnou odměnu s ohledem na hmotnou zainteresovanost a hospodářský výsledek dosažený za II. Pololetí roku 2012 ve výši dle návrhu DR. Odměna bude vyplacena z prostředků společnosti
- 16.ve funkci valné hromady společnosti ML Moravský Krumlov s.r.o., mimořádnou odměnu předsedovi a členům DR společnosti za činnost v II. pololetí roku 2012 ve výši schválené v RM. Odměna bude vyplacena z prostředků společnosti
- 17.nabídku firmy AZ KLIMA, a.s., Tilhonova 59, Brno 627 00 na projekční práce profesí vytápění (ÚT) a měření regulace (MaR) na akci : „Moravský Krumlov – koupaliště“, a to v předloženém znění
- 18.výsledek výběrového řízení na akci “Zpracování výběrového řízení na poskytovatele hypotečního úvěru – refinancování hypotečního úvěru Města Moravský Krumlov“
- 19.poskytnutí příspěvku ve výši 15.000,- Kč na vydání publikace „Z ptací perspektivy“ autorovi publikace
- 20.prodej vlastních zemědělských produktů subjektu žadateli a to od 03-11/2013 formou 1x týdně ve středu
- 21.Smlouvu o užívání pozemku nám. T.G.M. za účelem konání farmářských trhů subjektu : Občanské sdružení ALMA, Dobelice 1, IČO : 265 40 002 v upraveném znění a pověřuje starostu města jejím podpisem
- 22.znění smlouvy o budoucí kupní smlouvě, která bude uzavírána s vlastníky pozemků v lokalitě Horní Novosady v upraveném znění čl. 6
- 23.uzavření Smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. ZN-014130003458-1040001099/001-ADS na stavbu s názvem „ Mor. Krumlov, Nádražní, rek. NN“ na pozemky vedené . 691; 693; 757/1; 773; 790; 808/2; 816; 829/1; 829/2; 830; 848; 888; 903; 915; 938; 2182/2; 2183/1; 2184/2; 2185/53; 2711/1; na LV 10001 v k.ú. Mor. Krumlov a pověřuje starostu podpisem smlouvy.Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu ve výši 31000,- Kč + DPH
- 24.uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. ZN-1030010395/001 na stavbu s názvem „Mor. Krumlov, Vinohradská, kab. NN“ na pozemky par.č. par.č. 2628/1, 2097/1, 2217/3, 2218/4, 2219/3, 2220/3 a 2222/7 vedené na LV 10001 v k.ú. Mor. Krumlov věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu ve výši 7000,- Kč + DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy

25. pronájem nebytových prostor – Zámecká 22, Mor. Krumlov za cenu hlav. nebyt. pr. 713,-Kč/m<sup>2</sup>/rok a vedl. nebyt. prost. 560,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. 5099,- Kč/měsíc f. DaM MK, s.r.o. , Lesonice 91 od 1.4.2013 za účelem zřízení prodejny a prodejny bazarového zboží
26. pořádání akcí Městského kulturní střediska Mor. Krumlov v areálu Vrabčí hájek ve dnech 4.5.2013- pouťová zábava od 20:00 do 4:00 hodin, 18.5.2013 „Vrabčák“ – rockový festival od 15:00 do 4:00 hodin a ve dnech 2.8-3.8.2013 Djembe marathon festival bubnů v době od 15:00 do 4:00 hodin
27. v souladu s ustanovením čl. 2 oddílu III. Vnitřní směrnice Města Moravský Krumlov č. MěÚ 11/2011 o přidělování bytů ve vlastnictví města do nájmu občanům, zveřejnění nabídky pronájmu bytu č. 6 (144/6) o vel. 1+1 ve 2.NP, na ul. Komenského 144 v Moravském Krumlově, na pozemcích par.č. 213,214,215,216, bytu č. 6 (1264/6) o velikosti 1+kk ve 2. NP o výměře 31,15 m<sup>2</sup> v bytovém domě na ulici Husova 1264, Moravský Krumlov, na pozemku p.č.1327/2, vše v k.ú.Mor. Krumlov
28. pronájem bytu č. 32/4 o velikosti 3+1, 3.NP, T.G.M. 32 společnosti SKANSKA a.s., od 01.03.2013 za cenu nájmu 5.000,- Kč + inkaso
29. smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu „Přeložka STL plynovodu + 1 ks přípojky, ulice B.Němcové v Moravském Krumlově“ se subjektem JMP Net, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno v předloženém znění a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy

## II. Rada města doporučuje :

1. ZM schválit návrh rozpočtového opatření č. 2/2013 v předloženém znění, postupuje jej k projednání finančnímu výboru města
2. ZM schválit Smlouvu o dílo č. 76 0308 22777 5 se subjektem Skanska a.s., Líbalova 1/2348, Praha 4 a pověřit starostu města podpisem této smlouvy
3. ZM schválit poskytnutí účelového finančního příspěvku HZS JmK územnímu odboru Znojmo na krytí nezbytných potřeb požární stanice Moravský Krumlov ve výši 200.000,- Kč a pověřit starostu města podpisem příslušné smlouvy
4. ZM schválit rozdělení finanční podpory k zajištění reklamy Skupiny ČEZ v roce 2013 na realizaci projektů dle předloženého návrhu
5. schválit Smlouvu o poskytnutí investičního příspěvku se subjektem: INCHEBA PRAHA, spol. s r.o., Areál Výstaviště 67, Praha – Bubeneč, 170 90, IČ 48025780 v předloženém znění
6. ZM schválit Smlouvu o poskytnutí účelové dotace se subjektem: Městské kulturní středisko, příspěvková organizace, IČ 45671800, Nám. TGM 40, 672 01 Moravský Krumlov v předloženém znění
7. ZM schválit návrh rozpočtového opatření č. 1/2013 v předloženém znění, postupuje jej k projednání finančnímu výboru města
8. ZM schválit Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě na pronájem nebytových prostor se subjektem: INCHEBA PRAHA spol. s r.o., Areál Výstaviště 67, Praha – Bubeneč, 170 90, IČO 48025780 v předloženém znění

9. ZM schválit návrh rozpočtového opatření č. 4/2013 v předloženém znění, postupuje jej k projednání finančnímu výboru města
10. ZM schválit návrh rozpočtového opatření č. 5/2013 v předloženém znění, postupuje jej k projednání finančnímu výboru města
11. ZM schválit prodej nově vzniklého pozemku par.č. 637/3 o výměře 69 m<sup>2</sup>, který vznikl dle GP 2131-248/2007 z pozemku par.č. 637/1 o celkové výměře 765 m<sup>2</sup> vedeného na LV 10001 pro k.ú. a obec Mor. Krumlov za cenu dle znaleckého posudku žadatelům
12. ZM schválit odkup pozemků pozemky par.č. 3483/105 o výměře 21176 m<sup>2</sup>, par.č. 1705/4 o výměře 78m<sup>2</sup>, par.č. 3483/104 o výměře 5014 m<sup>2</sup>, par.č. 1705/6 o výměře 274 m<sup>2</sup>, par.č. 3483/103 o výměře 8195 m<sup>2</sup>, par.č. 1705/7 o výměře 362 m<sup>2</sup> a par.č. 1701/9 o výměře 207 m<sup>2</sup> od vlastníků v lokalitě Horní Novosady o celkové výměře 35306 m<sup>2</sup> za cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup>, což představuje částku 5.295.900,- Kč v k.ú. Mor. Krumlov
13. ZM schválit snížení ceny nemovitostí
14. ZM schválit rozpočtové opatření ve výši 500 tis. Kč na údržbu a opravy pro p.o. SMM Moravský Krumlov

### **III. Rada města nedoporučuje :**

1. na základě stanoviska OV Rokytná zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku o výměře cca 600 m<sup>2</sup>, který vznikne oddělením dle geomet. plánu z pozemku par.č. 64/1 o celkové výměře 1672 m<sup>2</sup> vedeném na LV 10001 pro k.ú. Rokytná za cenu dle znaleckého posudku žadatelů

### **IV. Rada města bere na vědomí:**

1. informaci o obsazení bytů v DPS Moravský Krumlov občany, kterým byl byt přidělen
2. informaci o obsazení bytů v DPS Moravský Krumlov občany, kterým byl byt přidělen
3. výsledek výběrového řízení na dodavatele stavby „II/152 Polánka – průtah“
4. informaci o finanční podpoře Skupiny ČEZ pro město Moravský Krumlov v roce 2013
5. vyúčtování neinvestičních výdajů základních škol zřizovaných městem Moravský Krumlov za rok 2012 pro účely úhrady od obcí za dojíždějící žáky
6. informaci ředitelky Mateřské školy Mor. Krumlov, Husova 299 o výši úplaty za předškolní vzdělávání pro školní rok 2013 – 2014
7. předložený rozbor hospodaření TaZS Moravský Krumlov za rok 2012
8. o nepovoleném kácení dřevin rostoucích mimo les v areálu ZŠ Ivančická
9. informaci o změně v položce rozpočtu dotace na tělovýchovu a sport za rok 2012 ze dne 11.03.2013
10. žádost SHD Polánka ve věci výměny pozemku p.č. 25 pod hasičskou zbrojnicí a postupuje materiál SMM k vyřízení

- 11.korespondenci SMM ve věci žádosti žadatelky
- 12.informace starosty o výších vyčleněných částek na jednotlivé oblasti VFP 2012
- 13.poděkování městu za spolupráci v anketě „Nejlepší sportovec okresu Znojmo 2012“ Českého svazu tělesné výchovy, Okresního tělovýchovného sdružení ČSTV Znojmo, Dvořákova 2922/16, 669 02 Znojmo
- 14.informaci starosty o jednotném sportovním vybavení (tepl. soupravy s logem Města Moravský Krumlov, tenisky,...) trenérů moravskokrumlovských sportovních klubů

#### **V. Rada města pověřuje :**

1. starostu podpisem nájemních smluv na byt č. 55 a č. 1 v DPS Moravský Krumlov
2. starostu města podpisem Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a podpisem příslušné mandátní smlouvy s vítěznou firmou
3. ředitele SMM vypracováním a zveřejněním nabídek volných bytů č. 144/6, č.1264/6 do nájmu

#### **VI. Rada města ukládá :**

1. vedoucí finančního odboru připravit příslušné rozpočtové opatření na poskytnutí účelového finančního příspěvku JZS JmK územnímu odboru Znojmo na krytí nezbytných potřeb požární stanice Moravský Krumlov ve výši 200.000,- Kč
2. Technické a zahradní správě Moravský Krumlov zajišťovat pravidelnou péči o květinové závěsné nádoby na sloupech VO na nám. T.G.M. a ul. Zámecké v období od poloviny května do poloviny října
3. ve funkci valné hromady společnosti ML Mor. Krumlov, s.r.o., jednatelem společnosti zabezpečit odbornou firmou komplexní VŘ na dodavatele stavby : „Obnova lesní cesty“

#### **VII. Rada města navrhuje :**

1. Mgr. Tomáše Třetinu, starostu města jako člena konkursní komise za město Moravský Krumlov v konkursním řízení vyhlášeném Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy na funkci ředitele/ředitelky Výchovného ústavu, dětského domova se školou, střední školy, základní školy a školní jídelny, Nádražní 698, 672 11 Moravský Krumlov

### **VIII. Rada města provádí :**

1. rozpočtové opatření č. 3/2013 v předloženém znění, postupuje jej k projednání finančnímu výboru města a doporučuje ZM schválit provedené rozpočtové opatření

### **IX. Rada města neschvaluje :**

1. placenou prezentaci města v encyklopedii Česká republika – města a obce připravovanou vydavatelstvem PROXIMA Bohemia s.r.o.
2. objednání encyklopedie Česká republika – města a obce připravovanou vydavatelstvem PROXIMA Bohemia s.r.o.
3. prezentaci města v Cykloturistickém průvodci Znojmskem 2013

### **X. Rada města odkládá :**

1. své rozhodnutí ve věci udělení souhlasu se stavbou rodinných domů dle žádosti ze dne 05.03.2013

### **XI. Rada města souhlasí :**

1. s předloženým návrhem výzvy k podání nabídek na VZ malého rozsahu „Dodavatel technického dozoru investora na stavbě II/152 Polánka - průtah“
2. se složením výběrové komise pro provedení výběrového řízení a s termínem provedení VŘ na akci „Dodavatel technického dozoru investora na stavbě II/152 Polánka - průtah“ v upraveném znění
3. s předloženým návrhem výzvy k podání nabídek na VZ malého rozsahu na dodavatele stavby „Chodník v ulici Pod Hradbami, Moravský Krumlov“
4. se složením výběrové komise pro provedení výběrového řízení a s termínem provedení VŘ na dodavatele stavby „Chodník v ulici Pod Hradbami, Moravský Krumlov“
5. s předloženým návrhem výzvy k podání nabídek na VZ malého rozsahu „Projektová dokumentace - Modernizace sběrového dvora odpadů Města Moravský Krumlov“
6. se složením výběrové komise pro provedení výběrového řízení a s termínem provedení VŘ na akci „Projektová dokumentace - Modernizace sběrového dvora odpadů Města Moravský Krumlov“ v upraveném znění
7. s předfinancováním projektu CZ.1.07/1.2.09/04.007 Zkvalitnění vzdělávání žáků se speciálními vzdělávacími potřebami na ZŠ Ivančická ve výši 300.000,- Kč a to ve formě mimořádné zálohy na příspěvek na provoz organizace za měsíc 11, 12/2013

- 8.** s navrženým postupem při realizaci prodeje BD Pionýrská 474, 475, Palackého 137

Zapsal :

.....  
**Ing. Pavel Vavřina**

Za obsahovou správnost:

.....  
**Ing. Pavel Procházka MSc**

V Moravském Krumlově, dne 18.03.2013

.....  
**Mgr. Zdeněk Juránek**  
místostarosta města

.....  
**Mgr. Tomáš Třetina**  
starosta města