

U S N E S E N Í č. 58

z 54. schůze Rady města Moravský Krumlov konané dne 30.07.2013

I. Rada města schvaluje :

- zapisovatele: Ing. Pavla Vavřinu,
 - rozpravu ke každému bodu programu zvlášť,
 - za správnost obsahové stránky: Ing. Vlastimila Kocandu
1. zánik nájmu bytu č.12 v DPS Moravský Krumlov s dosavadním nájemcem dohodou ke dni 31.7.2013 a pověřuje starostu města podpisem této dohody,
 2. v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, převod ztráty hospodářského výsledku za rok 2012 subjektu: MěKS Moravský Krumlov ve výši 42.201,60 Kč na vrub nerozděleného zisku minulých let,
 3. vypracování investičního záměru na vybudování IS v lokalitě Na Kačence,
 4. vyřazení a následnou ekologickou likvidaci dále neupotřebitelného (technicky a morálně zastaralého) movitého majetku města - pódia pořízeného v roce 2007,
 5. uzavření Smlouvy o zajištění kulturní akce – loutkového představení se subjektem: MěKS, příspěvková organizace, nám. TGM 40 Moravský Krumlov v předloženém znění a pověřuje starostu města jejím podpisem,
 6. uvolnění finančních prostředků na vybavení Městské knihovny v Moravském Krumlově ve výši 211.259,- Kč, a to v rozsahu a dle cenových nabídek předložených MěKS Moravský Krumlov v materiálu,
 7. uvolnění finančních prostředků na realizaci výstavy o Lichtenštejnech v Moravském Krumlově ve výši 91.000,- Kč dle předloženého rozpočtu MěKS Moravský Krumlov s tím, že dotace po vyúčtování bude snížena o realizaci příjmu ze vstupného na tuto výstavu,
 8. výsledek veřejné zakázky: „Refinancování stávajícího hypotečního úvěru Města Moravský Krumlov č. V000488“ a pověřuje starostu města podpisem rozhodnutí zadavatele o přidělení této veřejné zakázky,
 9. přidělení bytu č. 3 o velikosti 2+1, 1. NP na ul. TGM 32 občanovi dle doporučení komise bytové, zdravotní a sociální ze dne 17.7.2013,
 10. přidělení bytu č. 2 o velikosti 2+1, 1. NP na nám. Klášterní 143 občanovi dle doporučení komise bytové, zdravotní a sociální ze dne 17.7.2013,
 11. záměr pronajmout část pozemku za garážemi p.č.637/1 o výměře 69 m² – ostatní plocha, ost. komunikace vedeného na LV 10001 pro k.ú. Moravský Krumlov,
 12. uzavření dodatku k nájemní smlouvě s firmou JAROS, spol. s r.o., Jamolice č.p.52 s upřesněním výměry pronajatých pozemků navýšené o 1,3850 ha, celková užívaná výměra pozemků je 24,8013 ha dle přílohy s účinností od 1.8.2013,
 13. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č.:1030013105/001 na stavbu s názvem: „M.Krumlov: NN příp. kab.vedení“ na pozemek p.č. 2709 vedený na LV 10001 v k.ú. Moravský Krumlov. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatou ve výši 1.000,- Kč + DPH a pověřuje starostu města podpisem smlouvy,

14. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č.:1030012507/001 na stavbu s názvem: „M.Krumlov: NN příp. kab. vedení“ na pozemky p.č. 2709, 2186 a 2711/1 vedené na LV 10001 v k.ú. Moravský Krumlov. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu ve výši 3.000,- Kč + DPH a pověřuje starostu města podpisem smlouvy,
15. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě k pozemkům p.č.3483/83 a 3483/96 v k.ú. Moravský Krumlov v předloženém znění s tím, že snížení kupní ceny na 144,- Kč/m² bude dodatečně projednáno na nejbližším zasedání ZM,
16. v souladu s ustanovením čl.2 oddílu III. Vnitřní směrnice Města Moravský Krumlov č. MěÚ 11/2011 o přidělování bytů ve vlastnictví města do nájmu občanům, zveřejnění nabídky pronájmu bytu: č. 1265/7 ve 2.NP, o velikosti 1+kk, celková plocha 32,11 m² (plocha bytu 26,3 m², sklepní kóje 4,16 m²) na ul. Husova 1265, Moravský Krumlov, na pozemku p.č.1327/2 v k.ú. Moravský Krumlov, minimální výše nájemného (bez vybavení a záloh na služby spojené s užíváním bytu) požadovaná městem činí 1.660,- Kč/měsíc a zároveň pověřuje ředitele SMM vypracováním a zveřejněním nabídky tohoto volného bytu do nájmu občanům,
17. ukončení smlouvy o nájmu bytu č.:1265/1 o velikosti 2+1 na ul. Husova 1265 Moravský Krumlov dohodou ke dni 31.7.2013,
18. prodloužení smlouvy o nájmu bytu č.: 145/11 o velikosti 1+1 na ul. Komenského 145, Moravský Krumlov na dobu určitou do 31.8.2015 s dosavadním nájemníkem,
19. uzavření Smlouvy na zabezpečení služby SENIOR – TAXI ve městě Moravský Krumlov se subjektem: Martin Jursa, Sídliště 333, Moravský Krumlov, IČ:75335255 a pověřuje starostu města podpisem příslušné smlouvy,
20. pořízení stavebního záměru (včetně příslušné studie) na dokončení revitalizace objektu Sokolovny v Moravském Krumlově ve spolupráci se subjektem: AC-Projekt, Ing, Čeleda, Dobšická 12, 669 02 Znojmo za cenu 25.000,- Kč (cena bez DPH),
21. zapojení města Moravský Krumlov do projektů poskytování slev v rámci JmK „Senior pasy“ a „Rodinné pasy“ a pověřuje starostu města podpisem příslušných smluv.

II. Rada města bere na vědomí:

1. informace starosty a místostarosty o výsledku proběhlých jednáních za uplynulé období,
2. žádost subjektu: AZ – Pokorný Trade s.r.o., Čermákovice 20, 671 73 Tulešice o spolupráci města ve věci rozšíření firmy v lokalitě Na Kačence,
3. informaci FO o plnění rozpočtu města v oblasti sdílených daní za období 01-06/2013,
4. předložené nabídky firem na akce: vybudování IS pro 12 RD v Polánce a celoplošné opravy povrchu místních komunikací v Polánce a Rokytné,

5. vydání výzvy k podání nabídky na akci: „Poskytnutí investičního úvěru na financování výkupu pozemků“, souhlasí se složením výběrové komise a stanovuje termín konání 1. schůzky komise na den 14.8.2013 ve 14:00 hod.,
6. předložené informace o průběhu staveb: „Zlepšení energetických vlastností ZŠ Klášterní“ a „Zlepšení energetických vlastností MŠ Husova“,
7. předloženou souhrnnou zprávu o činnosti povodňové komise města Moravský Krumlov ve dnech 25.- 26.6.2013,
8. zápis z jednání bytové, zdravotní a sociální komise města Moravský Krumlov ze dne 17.7.2013,
9. informaci o vydání souhlasného stanoviska k novým odběrným místům pro stavby na p.č.2705/3 „M.Krumlov: NN příp.kab.vedení“ a na p.č.2705/4 „M. Krumlov: NN příp.kab.vedení“. Místa budou napojována přes pozemky ve vlastnictví města p.č.2709, 2186, 2711/1 v lokalitě Nad Haltýři,
10. informaci SMM k nabídce odkupu pozemků,
11. informaci o pokračování výměny oken v DPS Moravský Krumlov,
12. žádost občanky ze dne 4.7.2013 o provedení revize zaslepení kanalizace u RD Palackého 105 s tím, že bude tato věc projednána na nejbližším KD a o výsledku informována RM,
13. změny v položkovém rozpočtu dotace z rozpočtu města na projekt: „Akademie domečku“ financovaný z programu VFP v roce 2013 v oblasti školství subjektu:DDM, TGM 30, Moravský Krumlov, IČ:70285292, a to ve výši a skladbě dle žádosti subjektu ze dne 8.7.2013,
14. změny v položkovém rozpočtu dotace z rozpočtu města na projekt: „Zaparkujte s dětmi v parku“ financovaný z programu VFP v roce 2013 v oblasti kultury subjektu:DDM, TGM 30, Moravský Krumlov, IČ:70285292, a to ve výši a skladbě dle žádosti subjektu ze dne 8.7.2013,
15. předložený výsledek a průběh výběrového řízení na zakázku: „Provozování služby SENIOR –TAXI v Moravském Krumlově“,
16. pokračování ve službě pro občany - návštěvy mobilní pracoviště ZP MVČR včetně termínů na 2. pololetí 2013,
17. předloženou nabídku firmy Skalní pramen s.r.o., Praha na dodávku výdejních automatů na pitnou vodu ze dne 24.7.2013 s tím, že nabídku nebude akceptovat,
18. předložené vyúčtování prací firmy RTZ Holding a.s., Brno v rámci montáže kamerového systému v areálu letního koupaliště a schvaluje odůvodněné navýšení ceny díla (zvýšení bezpečnosti lokality navýšením počtu kamer v systému).

III. Rada města souhlasí :

1. s uspořádáním a místem konání akce: „Den s hasiči“ a „Oslavy 115. výročí založení SDH v Rakšicích“ na den 17.8.2013 dle žádosti subjektu: SDH Rakšice, Havlíčkova 1073, Moravský Krumlov,
2. s navrhovanou úpravou organizace dopravy v křižovatce ulic Znojemská – Břizová dle předložené projektové dokumentace.

IV. Rada města doporučuje :

1. ZM vstoupit do vzájemné spolupráce se subjektem: AZ – Pokorný Trade s.r.o., Čermákovice 20, IČ:29368413 a podpořit předložený projekt společnosti na rozšíření firmy v lokalitě Na Kačence z důvodu priority podpory projektů nových technologií a inovací s ohledem na budoucí rozvoj a vytvoření dalších pracovních míst ve městě,
2. ZM schválit investiční záměr na akce města Moravský Krumlov: vybudování IS pro 12 RD v Polánce na rok 2013 a opravu místních komunikací v Polánce a Rokytné na rok 2014 resp. 2015,
3. ZM schválit návrh rozpočtového opatření č. 21/2013 v předloženém znění a postupuje jej k projednání finančnímu výboru města,
4. ZM schválit zapojení města Moravský Krumlov do dotačního programu MV ČR v oblasti prevence kriminality s projektem na pořízení kamerového systému pro město,
5. ZM schválit provedení víceprací na investiční akci: „Zlepšení energetických vlastností ZŠ Klášterní
6. ZM schválit provedení víceprací na investiční akci: „Zlepšení energetických vlastností MŠ Husova“, a to: úpravy střešního pláště budovy,
7. ZM schválit Smlouvu č. 12123583 o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR v rámci operačního programu Životní prostředí na podporu IA: „Zlepšení energetických vlastností MŠ Husova, Moravský Krumlov“ v předloženém znění a pověřit starostu města jejím podpisem.

V. Rada města nedoporučuje :

1. ZM schválit prodej části pozemku p.č.4439/153 o výměře cca 44m2 v k.ú. Moravský Krumlov žadatelům.

VI. Rada města ukládá :

1. vedoucí finančního odboru zpracovat rozpočtové opatření města č. 23 na posílení investičního fondu 2022 v návaznosti na reálný stav výběru sdílených daní za období do 30.6.2013,
2. řediteli SMM předložit návrh konkrétních akcí – oprav místních komunikací financovaných v roce 2013 včetně finanční kalkulace.

VII. Rada města provádí :

1. rozpočtové opatření č. 22/2013 v předloženém znění, postupuje jej k projednání finančnímu výboru města a doporučuje ZM schválit provedené rozpočtové opatření.

VIII. Rada města pověřuje :

1. místostarostu města zadáním zpracování statického posudku na stav střešní konstrukce objektu MŠ Husova,
2. ředitele SMM vypracováním znaleckého posudku, který určí cenu nemovitosti č.p. 365 a pozemku p.č. 1375/2 s věcným břemenem vše v k.ú. Moravský Krumlov,

3. ředitele SMM zajištěním znaleckého posudku, který určí hodnotu nemovitostí č.p. 36 a č.p. 43, pro zástavu k půjčce ze SFŽP pro stavbu kanalizace v Polánce a Rokytne.

IX. Rada města revokuje :

1. své usnesení č. 49, bod č. II.11. přijaté na 46. schůzi RM konané dne 12.3.2013 ve věci prodeje nově vzniklého pozemku p.č.637/3 o výměře 69 m2, a to v plném znění,
2. své usnesení č. 57, bod IV.1. přijaté na 53. schůzi RM konané dne 2.7.2013 ve věci zástavy pro uzavření půjčky s SFŽP pro stavbu kanalizace v Polánce a Rokytne, kterým byla SMM pověřena zajištěním znaleckého posudku, který určí hodnotu pozemků, a to v plném znění.

Zapsala :

.....
Ing. Pavel Vavřina

Za obsahovou správnost:

.....
Ing. Vlastimil Kocanda

V Moravském Krumlově, dne 30.07.2013

.....
Mgr. Zdeněk Juránek
místostarosta města

.....
Mgr. Tomáš Třetina
starosta města