

U S N E S E N Í č. 59

z 55. schůze Rady města Moravský Krumlov konané dne 20.08.2013

I. Rada města schvaluje :

- zapisovatele: Bc. Lucii Vyžrálkovou,
 - rozpravu ke každému bodu programu zvlášť,
 - za správnost obsahové stránky: Ing. Pavla Procházku, MSc.
1. rozšíření stávajících služeb v mateřské škole dle návrhu varianty : 1b). tzn. služba „hlídání dětí“ na jednom z pracovišť mateřské školy na dobu určitou do 31.12.2013 a pověřuje ředitelku mateřské školy dalším postupem
 2. smlouvu o zpracování projektového záměru v rámci dotačního titulu „Podpora standardizace orgánů sociálně-právní ochrany Moravský Krumlov“ se subjektem TreMediaS, Tomáše Bati 1069, 674 01 Třebíč a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy
 3. přidělení bytu č. 12/ZTP v DPS Moravský Krumlov a uzavření nájemní smlouvy s žadatelem jmenovitě uvedeným pod poř. číslem 1 v příloze č. 1 ze dne 6.8.2013 – doporučené žádosti (vznik nájmu od 1.9.2013)
 4. pronájem pozemku par.č. 1322/1 o výměře cca 320 m² vedeném na LV 10001 pro k.ú. Mor. Krumlov žadatelům dobu neurčitou od 1.9.2013 za cenu 1,50 Kč/m²/rok za účelem využívání jako zahrady
 5. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu ze dne 1.6.1995 na nebytové prostory v budově na ul. Břízová 250 s nájemcem
 6. uzavření Smlouvy o zřízení věcných břemen označenou „M-293-2/0087; Mor. Krumlov, Penny market, VPI “. Věcné břemeno bude zřízeno pozemky par.č. 1451/1; 1451/15 a 1764/14 v k.ú. Mor. Krumlov vedené na LV 10001 za náhradu ve výši 1000,- Kč + DPH s Telefonickou Czech Republic, a.s., Praha 4, Za Brumlovkou 266/2
 7. pro realizaci stavební zakázky nazvané „Oprava fasády budovy nám. T.G. Masaryka 43,44,45“ v Mor. Krumlově firmu Závlahy Dyjákovice, spol. s.r.o., Dyjákovice 313, IČ: 60729660
 8. pořízení ústředního topení v bytovém domě Břízová 255/3 Moravský Krumlov
 9. příspěvek na investice Správě majetku města Mor. Krumlov ve výši 72.332,- Kč s DPH z investičního fondu města na pořízení ústředního topení a ukládá vedoucí finančního odboru připravit rozpočtové opatření ke schválení zastupitelstvu města
 10. ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 31.8.2013 k bytu č. 147/4 o velikost 3+1 na ul. Komenského 147, Mor. Krumlov s nájemkyní
 11. v souladu s ustanovením čl. 2 oddílu III. Vnitřní směrnice Města Moravský Krumlov č. MěÚ 11/2011 o přidělování bytů ve vlastnictví města do nájmu občanům, zveřejnění nabídky pronájmu bytu č. 147/4, o velikosti 3 + 1 na ul. Komenského 147, Moravský Krumlov, na pozemku p.č. 206, k.ú. Moravský Krumlov

12. zvýšení tabulkových cen nájemného schválených radou města dne 18.7.2011 o dosažené procento inflace za rok 2012 oznámené Českým statistickým úřadem ve výši 3,3% u nově uzavíraných smluv od 1.9.2013
13. snížení nájmu za nebytové prostory – bufet, nám T.G.Masaryka 45, Mor. Krumlov o částku 500,- Kč/měsíc od 1.9.2013 f. Izolace BaV s.r.o., Nová 1625, Polánka
14. Rezervační a garanční smlouvu na dodávky náhradního plnění v roce 2013 subjektu: Čegan s.r.o., Husova 35, 664 51 Šlapanice, IČ:26274744 ve věci spolupráce v oblasti zajištění dodávek náhradního plnění dle novely zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti v předloženém znění a pověřuje starostu města jejím podpisem
15. obsazení bytu č. 7, 1+KK, Husova 1265 občanovi dle doporučení Komise bytové, zdravotní a sociální komise ze dne 20.0.8.2013
16. obsazení bytu č. 2, 2+1, nám. Klášterní 143 občanovi dle doporučení Komise bytové, zdravotní a sociální komise ze dne 20.0.8.2013
17. smlouvu o poskytování služeb SENIOR TAXI v předloženém znění a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy
18. úhradu nákladů autorského dozoru na akci : “Letní koupaliště Moravský Krumlov“ a to dle položek předloženého soupisu
19. vydání výzvy k podání nabídky na akci: „Poskytnutí investičního úvěru na financování výkupu pozemků II“ v přeloženém znění, souhlasí se složením výběrové komise a stanovuje termín konání první schůzky výběrové komise na 9.9.2013 ve 14,00 hodin

II. Rada města neschvaluje :

1. pronájem části pozemku par.č. 637/1 o výměře 69 m2 vlastníkům garáží žadatelům

III. Rada města bere na vědomí:

1. informace starosty o výsledku proběhlých jednáních za uplynulé období
2. informaci o plnění rozpočtu v oblasti sdílených daní za období 01-07/2013
3. informaci o plnění a čerpání rozpočtu Města Moravský Krumlov za I. pololetí roku 2013
4. informaci o návrhu zákona o poskytování služby o dítě v dětské skupině
5. informaci o počtu dětí v MŠ ve šk. roce 2013/2014 dle stavu k 12.8.2013
6. aktuální informace o stavu realizace IA „Chodník v ulici Pod Hradbami, Moravský Krumlov“
7. stanovisko nájemníka k uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu ze dne 1.6.1995 na nebytové prostory v budově na ul. Břízová 250 v Mor. Krumlově
8. předložený rozbor hospodaření za první pololetí r. 2013 příspěvkové organizace Správy majetku města
9. rozbor hospodaření za I.pololetí roku 2013 příspěvkové organizace města Technická a zahradní správa Moravský Krumlov, p.o.

10. žádost subjektu : JEDNOTA, spotřební družstvo, Moravský Krumlov ze dne 08.08.2013 – doplnění žádosti o prodej pozemku p.č. 339
11. žádost o přidělení městského bytu do pronájmu dle žádosti ze dne 05.08.2013
12. Zápis ze zasedání bytové, zdravotní a sociální komise ze dne 20.08.2013
13. žádost Nakladatelství s.r.o., pobočka Plzeň, Monika Fürbacherová o novém edičním titulu Českého červeného kříže ze dne 09.08.2013
14. zprávu o využití příspěvku města Mor. Krumlov David Ditrich, ředitel festivalu, Mezinárodní centrum slovanské hudby Brno, o.p.s. ze dne 09.08.2013

IV. Rada města souhlasí :

1. s provedením úpravy části dvora dle projednaného a schváleného rozsahu
2. s předloženým návrhem zadávací dokumentace včetně jejích příloh na podlimitní VZ na akci „Pořízení komunálního vozu“
3. se složením komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek na akci „Pořízení komunálního vozu“

V. Rada města doporučuje :

1. ZM schválit návrh rozpočtového opatření č. 27/2013 v předloženém znění, postupuje jej k projednání finančnímu výboru města
2. ZM schválit zapojení města Moravský Krumlov (obce s rozšířenou působností) do Výzvy pro předkládání grantových projektů v rámci Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost „Podpora standardizace orgánů sociálně-právní ochrany“, číslo výzvy C2, a pověřuje MěÚ, OSV, oddělení sociálně-právní ochrany dětí zpracováním žádosti o uvedenou finanční podporu ve spolupráci s občanským sdružením TreMediaS, Tomáše Bati 1069, 674 01 Třebíč, dle předložené cenové nabídky
3. ZM neschválit prodej nově vzniklého pozemku par.č. 637/3 o výměře 69 m², který vznikl dle GP 2131-248/2007, který vyhotovil Ing. Pexa z pozemku par.č. 637/1 o celkové výměře 765 m² vedený na LV 10001 v k.ú. Mor. Krumlov
4. ZM schválit navýšení příspěvku na provoz p.o. SMM o 470 tis.Kč na opravy a údržbu dle předloženého rozpisu
5. ZM schválit investiční příspěvek p.o. SMM ve výši 900 tis. Kč na realizaci stavby „Parkovací pruh podél ul. Znojenské“

VI. Rada města ruší :

1. v souladu s ustanovením odstavce e), paragrafu 84, zákona 137/2006 o Veřejných zakázkách, výběrové řízení na veřejnou zakázku „Poskytnutí investičního úvěru na financování výkupu pozemků“

VII. Rada města ukládá :

1. připravit materiály na vyhlášení VŘ na projektanta investiční akce „Vybudování inženýrských sítí v lokalitě Zachráněná“
2. vypracování PD kotelny DPS, Jiráskova, Moravský Krumlov a to v havarijním režimu vč. limitu finančního krytí této akce
3. řediteli SMM vymáhat na nájemci bytu Břizová 255/3 úhradu veškerých nákladů spojených s opravou bytu (cena bude určena na základě znaleckého posudku)

VIII. Rada města provádí :

1. rozpočtové opatření č. 26/2013 v předloženém znění, postupuje jej k projednání finančnímu výboru města a doporučuje ZM schválit provedené rozpočtové opatření

IX. Rada města pověřuje :

1. starostu podpisem nájemní smlouvy na byt č. 12/ZTP v DPS Moravský Krumlov
2. ředitele SMM komplexním zabezpečení realizace IA „Chodník v ulici Pod Hradbami, Moravský Krumlov“ a to formou fakturace prací přímo Městu Mor. Krumlov
3. ředitele SMM dalším jednáním s vlastníky pozemku ve „Vrchním dílu“
4. ředitele SMM vypracováním a zveřejněním nabídky volného bytu č.147/4 do nájmu občanům

X. Rada města revokuje :

1. usnesení 52. schůze bod I/19 ve věci zvýšení nájemného z bytů

XI. Rada města odkládá :

1. své rozhodnutí ve věci schválení projektu – „Centrum netradičních sportů pro všechny – vybudování DiscGolfového, pétanque a kriket hřiště, lokalita Zámecký park“ do doby doplnění materiálu : o režimu správcovství, provozu, možnosti financování z dotačních titulů a zpracováním marketingová strategie této akce
2. své rozhodnutí ve věci prodeje pozemku par.č. 339 o výměře 725 m2 vedený na LV 10001 pro k.ú. Mor. Krumlov za cenu 543.750,- Kč subjektu : Jednota, spotřební družstvo, T.G.Masaryka 28, Moravský Krumlov, IČ: 00032336

Zapsala :

.....
Bc. Lucie Vyžrálková

Za obsahovou správnost:

.....
Ing. Pavel Procházka MSc

V Moravském Krumlově, dne 26.08.2013

.....
Mgr. Zdeněk Juránek
místostarosta města

.....
Mgr. Tomáš Třetina
starosta města