

USNESENÍ . 9/2015
z 8. zasedání Zastupitelstva m. sta, konaného dne 07. 12. 2015

I. Zastupitelstvo m. sta schvaluje:

1. program dnešního jednání v upraveném znění
2. aby rozprava probíhala ke každému bodu zvlášť
3. ověřovatele zápisu: Ing. František Tlapanský, Ing. Milan Jelínek
4. návrhovou komisi ve složení: Mgr. Petr Lang, Mgr. Michaela Oliwinská, Marie Těšplová, Mgr. Jan Koříšek
5. Obec závaznou vyhláškou . 2/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, vyfílívání a odstraňování komunálních odpadů v předloženém znění
6. Dodatek . 1 k Plánovací smlouvě ze dne 2. 10. 2014 s návrhovateli v předloženém znění a pověřuje starostu m. sta jeho podpisem
7. poskytnutí příspěvku na opravu komunikace ul. Ježovická, místní část Polánka, ve výši 139 918,35 Kč
8. Smlouvu o dílo na opravu podkladních vrstev komunikace ul. Ježovická v Polánce se subjektem MBM TRADE CZ, s.r.o. Starokarolínská 308, Újezd nad Lesy, 190 16 Praha 9 a pověřuje starostu m. sta jejím podpisem
9. Dodatek . 2 ke Smlouvě o dílo číslo 38/2015 ze dne 14. 4. 2015 se subjektem OSP Moravský Krumlov, spol. s r.o., Okružní 394, Moravský Krumlov, I O: 29262593 na realizaci akce šetřící úspory objektu Sokolovny, Moravský Krumlov v předloženém znění a pověřuje starostu m. sta jeho podpisem
10. odkup podíl nov vzniklého pozemku par. . 1274/2 o výměře 104 m², který vznikl oddělením z par. . 1274 o výměře 626 m² vedeném na LV 3635 pro obec a k. ú. Mor. Krumlov dle geom. plánu - 2710-79/2015 za cenu obvyklou ve výši 22 000,- Kč od vlastníka s tím, že náklady s vyhotovením kupní smlouvy a návrh na vklad hradí kupující, daň z nabytí hradí prodávající, kupní cena bude uhrazena na účet Společenství vlastníků Břízová 260 a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy
11. prodej části pozemku o výměře 6 m² označeném v geomet. plánu . 192-91/2015 jako díl šb, který byl oddělen z pozemku parc. . 3/1 o celkové výměře 6515 m² vedeném na LV 10001 v k. ú. Rokytná, tento díl šb bude sloučen s pozemkem parc. . 51 doposud o výměře 177 m² - po sloučení o výměře 183 m², vedeného na LV 2340 v k. ú. Rokytná za cenu 1050,- Kč + DPH a schvaluje převod z majetku SMM do majetku m. sta a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy

12. bezúplatný převod pozemků par. . 543/8 o výměře 61 m², par. . 543/10 o výměře 814 m², par. . 543/11 o výměře 78 m², par. . 543/18 o výměře 929 m², par. . 543/19 o výměře 51 m², par. . 543/36 o výměře 46 m², par. . 583/23 o výměře 128 m² a pozemky, které vznikly zápisem geomet. plánu . 309-428/2014 - par. . 84/2 o výměře 10 m², par. . 104/3 o výměře 7 m², par. . 272/2 o výměře 63 m², par. . 292/4 o výměře 72 m², par. . 293/1 o výměře 928 m², par. . 294/13 o výměře 13 m², par. . 349/11 o výměře 44m² s příslušenstvími v číselných bemeny zapsanými na pozemcích, v-e druh pozemku ostatní plocha, vedených na LV 10001 v k. ú. Polánka u Moravského Krumlova a obci Moravský Krumlov z majetku města do majetku Jihomoravského kraje, fíerotínovo nám 449/3, Brno, I :70888337
13. uzavření Darovací smlouvy, kterou město bezúplatně převádí pozemky z majetku města do majetku Jihomoravského kraje, fíerotínovo nám stí 449/3, Brno, a to par. . 543/8 o výměře 61 m², par. . 543/10 o výměře 814 m², par. . 543/11 o výměře 78 m², par. . 543/18 o výměře 929 m², par. . 543/19 o výměře 51 m², par. . 543/36 o výměře 46 m², par. . 583/23 o výměře 128 m² a pozemky, které vznikly zápisem geomet. plánu . 309-428/2014 - par. . 84/2 o výměře 10 m², par. . 104/3 o výměře 7 m², par. . 272/2 o výměře 63 m², par. . 292/4 o výměře 72 m², par. . 293/1 o výměře 928 m², par. . 294/13 o výměře 13 m², par. . 349/11 o výměře 44m² s příslušenstvími v číselných bemeny zapsanými na pozemcích, v-e druh pozemku ostatní plocha, vedených na LV 10001 v k. ú. Polánka u Moravského Krumlova a pozemky par. . 234/2, 234/17, 234/26,234/28 a 234/35 vedených na LV 10001 v k. ú. Rokytná
14. uzavření Darovací smlouvy, kterou město nabývá z majetku Jihomoravského kraje nabytí do majetku města nové vzniklé pozemky par. . 1764/16 o výměře 6 m² o ost. plocha, ost. komunikace a par. . 1764/17 o výměře 300 m² o ost. plocha, ost. komunikace, které vznikly oddělením dle GP 2602/76/2014 z pozemku par. . 1764/2 o výměře 22163 m², na kterém vážně v číselném bemeny, zřízené ve prospěch spol. E.ON Distribuce, a.s., vedeném na LV 908, v k. ú. Mor. Krumlov z majetku Jihomoravského kraje, fíerotínovo nám stí 449/3, Brno, I : 70888337 do majetku Města Moravský Krumlov v předloženém znění a pověřuje starostu podpisem smlouvy
15. prodej pozemku par. . 646/26 o výměře 739 m² v k. ú. Mor. Krumlov vedeném na LV 10001 za kupní cenu 501,- Kč /m² tj. 370 239,- Kč, s podmínkou, že úhrada kupní ceny a podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí se uskuteční nejpozději do 22. 12. 2015 a uzavření kupní smlouvy
16. převod pozemku z evidence majetku SMM do evidence majetku města a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy
17. uzavření Smlouvy o budoucí kupní smlouvě, Smlouvy o advokátní úschově a po splnění podmínek vymezených ve Smlouvě o budoucí kupní smlouvě i řádnou Kupní smlouvou, v předloženém znění, jejichž předmětem je prodej bytová jednotky 474/2 (2+1) za cenu 579.163,- Kč vymezené na LV 4561 s podílem 5972/86616 na společných částech domu a pozemku par. . 1619 vedeném na LV 4560 v k. ú. Mor. Krumlov a prodej jednotky 474/101 (garáž) za cenu 167678,- Kč vymezené na LV 4561 s podílem 1729/86616 na společných částech domu a pozemku par. . 1619 vedeném na LV 4560 v k. ú. Mor. Krumlov

18. uzavření Smlouvy o budoucí kupní smlouvě, Smlouvy o advokátní úschově a po splnění podmínek vymezených ve Smlouvě o budoucí kupní smlouvě i žádnou Kupní smlouvu, v předloženém znění, jejichž předmětem je prodej bytové jednotky 474/7 (2+1) za cenu 575672,- Kč vymezené na LV 4561 s podílem 5936/86616 na společných částech domu a pozemku par. 1619 vedeném na LV 4560 v k. ú. Mor. Krumlov a prodej jednotky 475/102 (garáž) za cenu 183 389,- Kč vymezené na LV 4561 s podílem 1891/86616 na společných částech domu a pozemku par. 1619 vedeném na LV 4560 v k. ú. Mor. Krumlov
19. uzavření Smlouvy o budoucí kupní smlouvě, Smlouvy o advokátní úschově a po splnění podmínek vymezených ve Smlouvě o budoucí kupní smlouvě i žádnou Kupní smlouvu, v předloženém znění, jejichž předmětem je prodej bytové jednotky 475/3 (3+1) za cenu 738 016,- Kč vymezené na LV 4561 s podílem 7610/86616 na společných částech domu a pozemku par. 1619 vedeném na LV 4560 v k. ú. Mor. Krumlov a prodej jednotky 474/102 (garáž) za cenu 186007,- Kč vymezené na LV 4561 s podílem 1918/86616 na společných částech domu a pozemku par. 1619 vedeném na LV 4560 v k. ú. Mor. Krumlov
20. uzavření Kupní smlouvy, v předloženém znění, jejichž předmětem je prodej bytové jednotky 475/2 (2+1) za cenu 561 416,- Kč vymezené na LV 4561 s podílem 5789/86616 na společných částech domu a pozemku par. 1619 vedeném na LV 4560 v k. ú. Mor. Krumlov
21. uzavření Smlouvy o budoucí kupní smlouvě, Smlouvy o advokátní úschově a po splnění podmínek vymezených ve Smlouvě o budoucí kupní smlouvě i žádnou Kupní smlouvu, v předloženém znění, jejichž předmětem je prodej bytové jednotky 475/1 (1+1) za cenu 428 166,- Kč vymezené na LV 4561 s podílem 4415/86616 na společných částech domu a pozemku par. 1619 vedeném na LV 4560 v k. ú. Mor. Krumlov
22. uzavření Smlouvy o budoucí kupní smlouvě, Smlouvy o advokátní úschově a po splnění podmínek vymezených ve Smlouvě o budoucí kupní smlouvě i žádnou Kupní smlouvu, v předloženém znění, jejichž předmětem je prodej bytové jednotky 475/6 (2+1) za cenu 562 289,- Kč vymezené na LV 4561 s podílem 5798/86616 na společných částech domu a pozemku par. 1619 vedeném na LV 4560 v k. ú. Mor. Krumlov
23. prodej bytové jednotky 474/5 (2+1) vymezené na LV 4561 s podílem 5976/86616 na společných částech domu a pozemku par. 1619 vedených na LV 4560 v k. ú. Mor. Krumlov za cenu 579 551,- Kč a uzavření Smlouvy o budoucí kupní smlouvě a Smlouvu o advokátní úschově a po splnění podmínek vymezených ve Smlouvě o budoucí kupní smlouvě i žádnou kupní smlouvu, v předloženém znění
24. navýšení minimální kupní ceny 500,- Kč/m² stavebních pozemků v Polánce (ul. Luční) o příslušnou sazbu DPH dle Zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění a úhradu daní z nabytí nemovitých věcí kupujícími v případě ústinnosti zmíněných v Zákoně o dani z nabytí nemovitých věcí č. 340/2013 Sb. od 1. 4. 2016 o doplnění DPH u ceny v Pravidlech pro realizaci prodeje stavebních míst na ul. Luční v Polánce
25. předání majetku do správy k vlastnímu hospodářskému využití pro příslušnou organizaci SMM
 - pozemky /dle předložené sestavy/ v celkové pořizovací ceně 3.657.805,00 Kč
 - modernizace sborného dvora odpadů v celkové pořizovací ceně 15.880.831,97 Kč
 - detské hřiště v Polánce v celkové pořizovací ceně 359.426,00 Kč

26. předání majetku do správy k vlastnímu hospodářskému využití pro příspěvkovou organizaci TaZS
- závazné kvantitativně na sloupy v celkové pořizovací ceně 134.152,82 K
27. schvaluje rozpočet Města Moravský Krumlov pro rok 2016 s tím, že:
- rozpočet příjmů 112 802,30 tis. K
 - rozpočet výdajů 115 098,30 tis. K
 - rozpočet financování 2 296,00 tis. K
 - rozpočet peněžního fondu FKSP 540,00 tis. K

II. Zastupitelstvo města stanovuje:

1. v souladu s ust. § 12 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb. v platném znění (rozpočtová pravidla územních rozpočtů) jako závazné ukazatele, kterými se má povinný řídit Rada města, jako výkonný orgán města:
 - v rozpočtu příjmů o příjmy celkem dle jednotlivých rozpočtových titlů
 - v rozpočtu výdajů o výdaje celkem dle jednotlivých oddílů
 - v rozpočtu financování o jednotlivé položky dle platné rozpočtové skladby
2. v souladu s ust. § 12 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb. v platném znění (rozpočtová pravidla územních rozpočtů) jako závazné ukazatele, jimiž se mají povinný řídit právnické osoby zřízené Městem Moravský Krumlov:
 - příspěvky na provoz, úřelov určené příspěvky na provoz a dotace na investice pro příspěvkové organizace města dle předloženého rozpisu
 - odvody z odpisů pro příspěvkové organizace dle předloženého rozpisu
3. v souladu s ust. § 12 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., v platném znění (rozpočtová pravidla územních rozpočtů) jako závazné ukazatele, jimiž se mají povinný řídit příjemci dotací nebo příspěvků z rozpočtu Města Moravský Krumlov:
 - dotace a příspěvky ve výši dle příslušného rozhodnutí RM, popř. ZM

III. Zastupitelstvo města bere na v domě:

1. předložený materiál pro kontrolu úkolů RM a ZM města Moravský Krumlov
2. Zprávu o činnosti Rady města Moravský Krumlov
3. informaci starosty města o usneseních z 20. a 21. schůzky Rady města Moravský Krumlov
4. Zápis z jednání Finančního výboru konaného dne 09. 11. 2015 a 12. 11. 2015
5. rozpočtová opatření č. 18 - 21/2015 provedená Radou města Moravský Krumlov
6. informaci zástupce společnosti Amper Market a.s. a informaci o problematice dodávaných energií pro město Moravský Krumlov a obce města pro rok 2016 a pověruje starostu města dalším jednáním v této věci

7. Zápis z jednání Osadního výboru Rokytná ze dne 13. 11. 2015
8. informaci ohledně zatížení kupní ceny stavebních pozemků v Polánce (ul. Luční) o příslušenou sazbou DPH
9. předloženou šÚzemní studii Novosady, Moravský Krumlov
10. předložený šRegulativ zástavby rodinných domů v ulici Luční, Moravský Krumlov - Polánka
11. předloženou informaci o stavu řešení obnovy Sochy rudoarmějce v majetku města Moravský Krumlov

Zapisovatelé:

í í í í í í í í í í í í í ..
Ing. Bc. Lucie Vyfrálková

í í í í í í í í í í í í í ..
Ing. Pavel Vavřina

Ověřovatelé zápisu:

í í í í í í í í í í í í í ..
Ing. František Tlapanský

í í í í í í í í í í í í í ..
Ing. Milan Jelínek

V Moravském Krumlově, dne 07. 12. 2015

í í í í í í í í í í í í í ..
Mgr. Zdeněk Juránek
místostarosta města Moravský Krumlov

í í í í í í í í í í í í í ..
Mgr. Tomáš Tetina
starosta města Moravský Krumlov