

USNESENÍ . 14/2016
z 13. zasedání Zastupitelstva m sta, konaného dne 13. 06. 2016

I. Zastupitelstvo m sta schvaluje:

1. program dnešního jednání v upraveném znění
2. aby rozprava probíhala ke každému bodu zvlá-
3. ov ovatele zápisu: Zp vák Josef, Procházka Martin Ing.
4. návrhovou komisi ve složení: MUDr. Ku erová Hana, Mgr. Lang Petr, MSc. Strieglerová Marie PharmDr., Jelínek Milan Ing.
5. rozpo tové opat ení . 18/2016 v p edloženém znění
6. zm nu závazného ukazatele pro společnost: VODOVODY A KANALIZACE, dobrovolný svazek obcí, Kubi-ova 1172, T ebí ó investiční příspěvek na financování investiční akce šÚV Slatiny ó dopln ění technologieō celková vý-e příspěvku 1 387 546,00 K
7. zm nu OZV . 3/2010 ze dne 1.1.2011 v platném znění dle varianty íslo 1 s ú ěinností 1.1.2017
8. záv re ný ú et M sta Moravský Krumlov za rok 2015 vyjád ěním souhlasu s celoro ním hospoda ěním, a to bez výhrad
9. ú etní záv rku m sta Moravský Krumlov za ú etní období 2015 sestavenou ke dni 31.12.2015 v p edloženém znění
10. rozpo tový výhled m sta Moravský Krumlov na období 2017 ó 2018 v p edloženém znění
11. Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpo tu m sta Moravský Krumlov na rok 2016 subjektu: římskokatolické farnosti Moravský Krumlov, Palackého 84, 672 01 Moravský Krumlov, I : 65340787 ve form ě ú elové neinvestiční finan ění podpory ve vý-i 100.000,- K v p edloženém znění a pov ũje starostu m sta jejím podpisem
12. Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpo tu m sta Moravský Krumlov na rok 2016 subjektu: R ó HZS JmK, Zubatého 1, 614 00 Bmno, I : 70884099 ve form ě ú elové neinvestiční finan ění podpory ve vý-i 200.000,- K v p edloženém znění a pov ũje starostu m sta jejím podpisem
13. vystoupení m sta Moravský Krumlov z dobrovolného svazku obcí VODOVODY A KANALIZACE se sídlem T ebí i, Kubi-ova 1172, 674 01 T ebí , s ukon ěním ělenství k 31.12.2016
14. poskytnutí finan ěního příspěvku ve vý-i 1 387 546,- K z rozpo tu m sta Moravský Krumlov v roce 2016 subjektu: VODOVODY A KANALIZACE, dobrovolný svazek obcí, se sídlem Kubi-ova 1172, 674 01 T ebí , I : 60418885, na financování investiční akce šÚV Slatiny ó dopln ění technologieō

15. Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na realizaci investiční akce ÚV Slatiny o doplnění technologie se subjektem: VODOVODY A KANALIZACE, dobrovolný svazek obcí, se sídlem Kubišova 1172, 674 01 Tebíz, IČ: 60418885, v předloženém znění a pověřuje starostu města jejím podpisem
16. odkoupení pozemků prac. č. 3155/13 o výměře 6 235 m², druh pozemku orná půda a parc. č. 3156/5 o výměře 354 m², druh pozemku lesní pozemek vedených na LV 3295 pro obec a k.ú. Moravský Krumlov od vlastníků uvedených v příloze materiálu za cenu 250,- Kč/m²
17. odkoupení pozemků prac. č. 3155/14 o výměře cca 6 099 m², druh pozemku orná půda a parc. č. 3156/4 o výměře 370 m², druh pozemku lesní pozemek vedených na LV 1012 pro obec a k.ú. Moravský Krumlov od vlastníka za cenu 250,- Kč/m²
18. Plánovací smlouvu na vybudování inženýrských sítí v lokalitě Na Kačence s navrhovatelem a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy
19. předání majetku do správy k vlastnímu hospodářskému využití pro příspěvkovou organizaci Služby města Moravský Krumlov
 - majetek (dle předložené sestavy) v celkové pořizovací ceně 228 941,00 Kč
20. prodej pozemku par. č. 3834/12 o výměře 736 m² vedeném na LV 10001 pro obec a k.ú. Moravský Krumlov, v kupní smlouvě bude uvedena informace o existenci nezapsaných včerných bemenech nadzemního elektrického vedení a spoj za cenu ve výši 184 000,- Kč + DPH, tj. 222 640,- Kč. RETEX a.s., U Nádraží 894, Moravský Krumlov, IČO: 463 46 431, určení poplatníka daně z nabytí nemovitých věcí se bude řídit zákonným opatřením senátu případně jiným právním předpisem platným a účinným v době, kdy se kupující stane vlastníkem pozemku a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy
21. převod pozemku par. č. 3834/12 o výměře 736 m² vedeném na LV 10001 pro obec a k.ú. Moravský Krumlov z evidence majetku SmMK do evidence majetku města
22. prodej pozemků par. č. 1173/42 o výměře 182 m² - os. plocha, par. č. 1173/43 o výměře 166 m² o ost. plocha a par. č. 1173/46 o výměře 62 m² o ost. plocha vedených na LV 10001 v k.ú. Moravský Krumlov za cenu ve výši 39 000,- Kč + DPH, tj. 47 190,- Kč řadatel města a za náklady za vyhotovení posudku 1 700,- Kč, které uhradí kupující na SmMK před podpisem kupní smlouvy, určení poplatníka daně z nabytí nemovitých věcí se bude řídit zákonným opatřením senátu případně jiným právním předpisem platným a účinným v době, kdy se kupující stanou vlastníky pozemků a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy
23. převod pozemků par. č. 1173/42 o výměře 182 m² - os. plocha, par. č. 1173/43 o výměře 166 m² o ost. plocha a par. č. 1173/46 o výměře 62 m² o ost. plocha vedených na LV 10001 v k.ú. Moravský Krumlov z evidence majetku SmMK do evidence majetku města

24. prodej nov vzniklých pozemk par. . 1137/100 o vým e 21 m2 ó ost. plocha a par. . 1137/101 o vým e 21 m2 ó ost. plocha, odd lené dle geome. plánu . 2728-15/2016 z pozemku par. . 1137/1 o celkové vým e 8562 m2 vedeném na LV 10001 pro k.ú. Moravský Krumlov za cenu 16 800,- K + DPH 20.328 K řadatel m s tím, fle p ed podpisem kupní smlouvy uhradí kupující náklady ve vý-i 5 100,-K a 1 500,- K za geomet. plán a znalecký posudek na SmMK, ur ení poplatníka dan z nabytí nemovitých v cí se bude ídit zákonným opat ením senátu p ípadn jiným právním p edpisem platným a ú inným v dob , kdy se kupující stanou vlastníky pozemk a pov uje starostu podpisem kupní smlouvy
25. p evod nov vzniklých pozemk par. . 1137/100 o vým e 21 m2 ó ost. plocha a par. . 1137/101 o vým e 21 m2 ó ost. plocha, odd lených dle geome. plánu . 2728-15/2016 z pozemku par. . 1137/1 o celkové vým e 8562 m2 vedeném na LV 10001 pro k.ú. Moravský Krumlov z evidence majetku SmMK do evidence majetku m sta
26. prodej pozemku par. . 2922/2 o vým e 25 m2, ost. plocha a nov vzniklého pozemku par. . 2922/7 ó ost. plocha o vým e 114 m2, který vznikl odd lením z pozemku pra. . 2922/1 z celkové vým ry 3999 m2 dle geom. plánu . 2741-38/2016 vedených na LV 10001 pro obec a k.ú. Moravský Krumlov za cenu 10 425,- K +DPH, tj. 12 614,25 K řadatelce, ur ení poplatníka dan z nabytí nemovitých v cí se bude ídit zákonným opat ením senátu p ípadn jiným právním p edpisem platným a ú inným v dob , kdy se kupující stanou vlastníky pozemk a pov uje starostu podpisem kupní smlouvy
27. p evod pozemku par. . 2922/2 o vým e 25 m2, ost. plocha a nov vzniklého pozemku par. . 2922/7 - ost. plocha o vým e 114 m2, který vznikl odd lením z pozemku pra. . 2922/1 z celkové vým ry 3999 m2 dle geom. plánu . 2741-38/2016 vedených na LV pro obec a k.ú. Moravský Krumlov z evidence majetku SmMK do evidence majetku m sta
28. zám r prodeje jednotek v dom . p. 474 ó 475 formou výb rového ízení dle sm rnice M sta Moravský Krumlov . M Ú 10/2009 a jejich dodatky .1 a .2, a to:
- 1/
- a) bytové jednotky 474/1 (1+1) za cenu vymezenou na LV 4561 s podílem 4457/86616 na společ ných ástech domu p. 474, 475 a pozemku par. . 1619 vedených na LV 4560 v k.ú. Moravský Krumlov za minimální nabídkovou cenu 593 000,-K nabízený byt uřívá nájemce na základ nájemní smlouvy uzav ené na dobu neur itou, da z nabytí nemovitosti bude hradit strana kupující.
 - b) bytové jednotky 474/3 (3+1) vymezenou na LV 4561 s podílem 7615/86616 na společ ných ástech domu p. 474, 475 a pozemku par. . 1619 vedených na LV 4560 v k.ú. Moravský Krumlov za minimální nabídkovou cenu 1.029 000,-K nabízený byt uřívá nájemce na základ nájemní smlouvy uzav ené na dobu neur itou, da z nabytí nemovitosti bude hradit strana kupující.
 - c) bytové jednotky 474/4 (1+1) vymezenou na LV 4561 s podílem 4074/86616 na společ ných ástech domu p. 474, 475 a pozemku par. . 1619 vedených na LV 4560 v k.ú. Moravský Krumlov za minimální nabídkovou cenu 600 000,-K ó byt je volný, da z nabytí nemovitosti bude hradit strana kupující.

- d) bytové jednotky 475/4 (1+1) vymezenou na LV 4561 s podílem 4076/86616 na společných částech domu p. 474, 475 a pozemku par. . 1619 vedených na LV 4560 v k.ú. Moravský Krumlov za cenu 540 000,-K nabízený byt uflívá nájemce na základ nájemní smlouvy uzav ené na dobu neur itou, da z nabytí nemovitosti bude hradit strana kupující.
 - e) bytové jednotky 475/5 (2+1) vymezenou na LV 4561 s podílem 5731/86616 na společných částech domu p. 474, 475 a pozemku par. . 1619 vedených na LV 4560 v k.ú. Moravský Krumlov za cenu 843 000,-K ó byt je volný, da z nabytí nemovitosti bude hradit strana kupující.
 - f) jednotku ó garáží 475/101 vymezené na LV 4561 s podílem 1911/86616 na společných částech domu p. 474, 475 a pozemku par. . 1619 vedených na LV 4560 v k.ú. Moravský Krumlov za cenu 189 000,-K ó garáží je volná, da z nabytí nemovitosti bude hradit strana kupující
29. ukon it první kolo nabídek na prodej jednotek dne 19. 8. 2016 ve 12:00 hodin

II. Zastupitelstvo města souhlasí:

1. s realizací Strategie komunitně vedeného místního rozvoje území MAS řívé pomezí na období 2014 ó 2020 subjektu: Místní ak ní skupina řívé pomezí Krumlovsko ó Jeví-ovicko, z.s., Okružní 394, Moravský Krumlov, 672 01, I : 27037215, na svém správním území

III. Zastupitelstvo města pov uje:

1. starostu města k podávání námitek proti p ípadné výstavb kompostárny v areálu JZD v Rak-ících v rámci možných stavebních ízení
2. starostu města p edložit na p í-tí jednání ZM varianty dal-ího možného postupu v likvidaci biologicky rozložitelného odpadu města Moravský Krumlov
3. Radu města p ípravit investiční zám r na akci šOdbahn ní rybníka Vrab í hájeků a souhlasí s navrženým postupem

IV. Zastupitelstvo města ukládá:

1. Rad města zajistit v-echny administrativní kroky spojené s procesem vystoupení a finan ního a majetkového vypo ádání, tak, aby město Moravský Krumlov mohlo po 31.12.2016 p istoupit k vlastnickému hospoda ní se svým vodohospodá ským majetkem
2. Rad města zaslat svazku obcí VODOVODY A KANALIZACE do 30.6.2016 oznámení o ukon ení lenství města Moravský Krumlov v tomto svazku obcí, a fládost o p edlofení následujících návrh :
 - Smlouva o majetkovém a finan ním vypo ádání
 - Dohoda vlastníků souvisejících vodovod
 - Kalkulace ceny vody p edané
3. Rad města p ípravit ve spolupráci s AK Třpák, Palátová materiál pro prov ení zákonitosti postupu dodavatele energií subjektu: Energie pod kontrolou, o.p.s. a společnosti EPK TRADE s.r.o. v rámci

dodávek energií pro m. sto a ob. any m. sta

V. Zastupitelstvo m. sta bere na v. domí:

1. předložený materiál pro kontrolu úkol RM a ZM m. sta Moravský Krumlov
2. zprávu o činnosti Rady m. sta Moravský Krumlov
 - Usnesení z 27. sch. ze RM konané dne 16.02.2016
 - Usnesení z 28. sch. ze RM konané dne 08.03.2016
 - Usnesení z 29. sch. ze RM konané dne 22.03.2016
 - Usnesení z 30. sch. ze RM konané dne 05.04.2016
 - Usnesení z 31. sch. ze RM konané dne 26.04.2016
 - Usnesení z 32. sch. ze RM konané dne 10.05.2016
 - Usnesení z 33. sch. ze RM konané dne 24.05.2016
3. Petiční ob. an. Rak. - ic proti výstavbě kompostárny v bývalém areálu JZD Rak. - ic
4. posouzení projektu kompostárny v Moravském Krumlově v lokalitě za nádražím
5. zápis z 9. sch. ze finančního výboru konaného dne 30. 5. 2016
6. vystoupení zástupců VaK a AK Ondruš & Ondruš k problematice osamostatnění Moravského Krumlova od Dobrovolného svazku obcí VaK se sídlem v Těbíně
7. rozpočtová opatření č. 12-17/2016 provedená Radou m. sta Moravský Krumlov
8. vystoupení zástupců MAS švihovské pomezí Krumlovsko-Jevišovicko, z.s. o ve věci Strategie komunitně vedeného místního rozvoje MAS švihovské pomezí na období 2014-2020
9. předloženou Smlouvu o nájmu areálu (zámeckého parku a zámku) pro účely pořádání kulturních a společenských akcí v rámci m. sta Moravský Krumlov
10. Investiční a dotační analýza pro zajištění aktivit pořízení a rekonstrukce zámku v Moravském Krumlově
11. výsledky ankety mezi občany na téma zámku
12. informace k realizaci výstav v sezóně 2016
13. informace o investičním záměru III/3963 Moravský Krumlov, ul. Rak. - ická
14. znění Strategie komunitně vedeného místního rozvoje území MAS švihovské pomezí na období 2014-2020 subjektu: Místní akční skupina švihovské pomezí Krumlovsko-švihovicko, z.s., Okružní 394, Moravský Krumlov, 672 01, IČ: 27037215
15. informace ohledně dodávky energií pro m. sto a jeho příspěvkové organizace

- 16. zápisy a prezenční listiny z jednání Redakční rady MK novin ze dne 2.3.2016, 1.4.2016, 2.5.2016 a 1.6.2016
- 17. odpověď, která byla zaslána paní Illkové

Zapisovatelé:

í í í í í í í í í í í í í ..
Jana Nahodilová

í í í í í í í í í í í í í ..
Ing. Pavel Vavřina

Ověřovatelé zápisu:

í í í í í í í í í í í í í ..
Zpěvák Josef

í í í í í í í í í í í í í ..
Procházka Martin, Ing.

V Moravském Krumlově, dne 13.06. 2016

í í í í í í í í í í í í í ..
Mgr. Zdeněk Juránek
místostarosta města Moravský Krumlov

í í í í í í í í í í í í í ..
Mgr. Tomáš Tetina
starosta města Moravský Krumlov