

ZÁPIS

**z 32. zasedání zastupitelstva města v Moravském Krumlově, konaného dne 07.04.2014
v zasedací místnosti Městského úřadu, začátek zasedání v 16:00 hod.**

Přítomno : 14 (16.05 hod.), 15 (16.07 hod.), 16 (16.12 hod.)
Omluveni : Mgr. Květa Kotková, Kamila Poláčková, Ing. Josef Blaha, Ing. Miloslav Souček, Josef Vybíral
Přišli později : Mgr. Taťána Škarková (16.07 hod.), Ing. Vladimír Lang (16.12 hod.)
Zapisovatelka : Bc. Lucie Vyžrálková
Ověřovatelé zápisu : Marie Štolpová, Ing. Jaroslav Mokrý
Návrhová komise : Ing. František Šlapanský, Pavel Procházka, Mgr. Petr Lang, Mgr. Taťána Škarková

1. ZAHÁJENÍ, SCHVÁLENÍ PROGRAMU, STANOVENÍ ZAPISOVATELE, VOLBA OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU A VOLBA NÁVRHOVÉ KOMISE, PLNĚNÍ USNESENÍ

32. zasedání ZM zahájil pan starosta v **16.02** hod. Přivítal přítomné členy ZM a konstatoval, že je přítomno 13 zastupitelů města. Zkonstatoval, že je Zastupitelstvo města usnášeníschopné, pro přijetí usnesení je potřeba **11 hlasů**. Program a materiály k dnešnímu jednání jste obdrželi roznáškou domů, emailovou poštou, popř. zde na místě.

Starosta – program je doplněn o dodatečné materiály. Důležitý je materiál – Smlouva s Inchebou, v průběhu jednání si ji prosím prostudujte, protože dochází k nějakým změnám, které v době, kdy jsme materiály posílali, byly řešeny s Inchebou. Řešily se vztahové věci. Ing. Florianová to následně vše dovysvětlí.

Příchod Mgr. Taťána Škarková – nyní členů zastupitelstva města celkem – 15.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje program dnešního jednání v upraveném znění, a aby rozprava probíhala ke každému bodu zvlášť.

Hlasování: odsouhlaseno

Pro: 15 – HOLÁTKO Rudolf, JURÁNEK Zdeněk, Mgr., KOCANDA Vlastimil, Ing., KOČÍ Irena, KOŠÍČEK Jan, Mgr., LANG Petr, Mgr., MOKRÝ Jaroslav, Ing., PROCHÁZKA Pavel, PROCHÁZKA Pavel, Ing., MSc., STRIEGLEROVÁ Marie, PharmDr., ŠKARKOVÁ Taťána, Mgr., ŠLAPANSKÝ František, Ing., ŠTOLPOVÁ Marie, TŘETINA Tomáš, Mgr., ZPĚVÁK Josef

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Byli navrženi tito ověřovatelé zápisu: Marie Štolpová, Ing. Jaroslav Mokrý

Hlasování: odsouhlaseno

Pro: 15 – HOLÁTKO Rudolf, JURÁNEK Zdeněk, Mgr., KOCANDA Vlastimil, Ing., KOČÍ Irena, KOŠÍČEK Jan, Mgr., LANG Petr, Mgr., MOKRÝ Jaroslav, Ing., PROCHÁZKA Pavel, PROCHÁZKA Pavel, Ing., MSc., STRIEGLEROVÁ Marie, PharmDr., ŠKARKOVÁ Taťána, Mgr., ŠLAPANSKÝ František, Ing., ŠTOLPOVÁ Marie, TŘETINA Tomáš, Mgr., ZPĚVÁK Josef

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Byla navržena návrhová komise ve složení: Ing. František Šlapanský, Pavel Procházka, Mgr. Petr Lang, Mgr. Taťána Škarková

Hlasování: odsouhlaseno

Pro: 15 – HOLÁTKO Rudolf, JURÁNEK Zdeněk, Mgr., KOCANDA Vlastimil, Ing., KOČÍ Irena, KOŠÍČEK Jan, Mgr., LANG Petr, Mgr., MOKRÝ Jaroslav, Ing., PROCHÁZKA Pavel, PROCHÁZKA Pavel, Ing., MSc., STRIEGLEROVÁ Marie, PharmDr., ŠKARKOVÁ Taťána, Mgr., ŠLAPANSKÝ František, Ing., ŠTOLPOVÁ Marie, TŘETINA Tomáš, Mgr., ZPĚVÁK Josef

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Starosta - Zápis z minulého zastupitelstva města byl řádně ověřen. Nebyly k němu vzneseny žádné připomínky, pokud nejsou ani teď, považují jej za schválený a bude tedy uložen do archivu.

Příchod Ing. Vladimír Lang – nyní členů zastupitelstva města celkem – 16.

2. Interpelace

Starosta – jako první se do interpelací přihlásil ředitel TaZS pan Kubík. **Pan Kubík** – měl bych jen několik bodů. Ohledně vody na hřbitově. Voda se vždy z důvodu zimy zastavuje a pouští se z jara, koncem března. Stalo se nám několikrát, že nějaký dobrák pustil vodu (2x) v Polánce, také v Rokytne, v Rakšicích Za poslední roky jsme tak přišli o 15 000,- Kč. Prosím pěkně, až bude chtít někdo vodu, tu pouštíme, až přestane mrznout. Dále, floriánská voda, ta v půlce prosince praskla, museli jsme vykopat asi 20 metrů, hluboko ve stráni, vyměnit dva uzávěry. Prozatím je spravená. Nám ta voda za rok ušetří takových 15 000 – 20 000,- Kč. Tedy městu, Městskému úřadu. Dále popel. Polánka a Rokytná je rozkopaná. Rád bych, aby občané tohoto města byli tak slušní vůči nám a dávali popelnic tam kam můžeme vjet. Do Polánky jezdíme už brzy ráno, ale přes půl metrové díry nejsme ničeho schopni. snažíme se to řešit jinak. Posílám multikáru. Poslední dobou jsou lidé ve městě, řekl bych, čím dál vulgárnější. Odhazují vše k popelnicím, ne do popelnic a to vše, co je napadne. Myslí si, že nemají vůči tomu žádné povinnosti. Je to špatné. Smetí po městě – naši lidé vyčistí město zhruba do půl dvanácté, do jedné hodiny. O půl druhé odjíždí první autobusy a je to kolikrát ještě horší, jak kdyby tam nikdo nebyl. Viz např. na náměstí u internátu. Zima byla úměrná. Dočišťovali jsme. Černé skládky také nemáme, co jsme měli, byla opět u rakšického nádraží, dále směrem na Lerch, vše je zlikvidované, stálo nás to jen za uložení 1 200,- Kč (bez 3 hodin nakládání).

Chci také mluvit o odpadkových koších. Ve městě je rozmístěno přes 200 odp. košů, které se 3x týdně sváží. Lidé si nedokáží vžít, že když vlezou do parku, že když něco sním, strčím to do kapsy a vyhodím to doma nebo cestou z parku. Kopali jsme teď cesty v parku, vyvezli jsme odsud multikáru papírků, PET flašek a podobných věcí. Nesvědčí to o kultuře národa. Umisťovat koše do parku je proti srsti. Je to anglický park, kde se to nehodí. Když je tam dáme, koše tam nevydrží týden. Veřejné záchody – fungují. Občas toho máme víc na stropě než na zemi. Dochází ke zcizování rolí toaletního papíru, dělají to asi tři osoby, na ně si už dáváme pozor. Na veřejných WC na AN jsou pošlapané zdi, 8x jsme již líčili. Jsou rozbité dveře, ty budeme řešit. V nerez, aby to vypadalo, jsou za 12 000,- Kč. Museli jsme vypnout teplou vodu. Chodili tam autobusáci si s kýblama na umývání. Kdyby chodili za 5,- Kč tak bych to bral. Ale chodí zadarmo. Tržba, která byla zhruba kolem 80,- Kč denně, dnes dělá 20,- Kč. Všichni chodí zaráz. A také tam vzniká hodinový hotel. Od 08.00 – 11.00 hodin se tam zašívají záško-láci. Jeden z nich tam 3 týdny nepustil nikoho na pánský záchod. Toho jsme předali městské policii. Veřejné osvětlení – víte, že v zimě, nám několikrát vypadlo město. Vypadla i několikrát po sobě Kavalírka. Na městě někdo 2x rozkopl dveře od rozvaděče. Vypnul nám ze srandy pojistky. Malé děti zase chodí za rozvodnu a vezmou fotobuňku a otevrou ji, zapíná to tedy kolem 12.00 hod. Na Kavalírku chodí různí motorizovaní hoši navečer, tam to vždy vyzkratují. Řešíme vše okamžitě, ale holt nemůžeme být všude. Jsme rádi, když nám dá někdo podnět a my jej můžeme řešit. Za to občanům děkuju. Dále – jak jistě víte a jste uživateli internetu a díváte se na facebook, někdo mě posílá k čertu, aby mě už vzal. No nevím, že by vzal zrovna mě. Když to bude potřeba, tak snad ano. Jde o pálení větví. Víte, že krumlovští občané za rok vyprodukují 40-50 kubíkových kontejnerů větví ostříhaných, různé zdřevnatělých? To se nedá štěpkovat. Musím to někde shromáždit a někde spálit. S panem Kabelkou jsme provedli rekultivaci 20ti ářů po domku, který se zbouřil v parku. Městské lesy nám to vyřezaly. Oštěpkovali jsme to a zbyly kořínky a větvičky, které jsme museli kopat u země. Na hromadě jsme je museli spálit. Pálili jsme to samozřejmě s ohlášením na hasičský záchranný sbor, vědělo o tom OŽP. Našli se tací, kteří to kritizovali. Prý bychom to měli vozit do kompostárny a do spalovny. Jistě byste nechtěli nikdo platit na hlavu v budoucnu 1 200,- Kč. Tohle je legální, zákonné, pracnější.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí informace ředitele TaZS Jiřího Kubíka o stavu činnosti PO Technická a zahradní správa Mor. Krumlov.

Starosta – nevím, zda jste včera zaznamenali v hlavním zpravodajském čase na TV NOVA reportáž o zámku v Moravském Krumlově. V této chvíli je připravován podnět pro Radu pro rozhlasové a televizní vysílání na prošetření žádosti, přinejmenším o omluvu, další sankce. Za sebe a myslím, že i za většinu z vás, se považuji za nutné ostře ohradit proti včerejší lživé a hanlivé reportáži TV NOVA v hlavních zprávách. Autor reportáže potvrdil svoji nízkou a chabou úroveň coby redaktora. Zcela pomínil nově opravené prostory zámku. Neměl žádnou snahu si zjistit pravdivé informace. Pokud by stav zámku byl takový, jaký ho nastínil reportér, skutečně by zde zpívala paní Kožená? Pokud by prostory zámku byly v takovém stavu, vystavoval by zde Franz své velkoformátové obrazy? Není nic jednoduššího než poplivat práci spousty lidí. Nedáme se odradit spolu s majitelem objektu Inchebou Praha v nastolené cestě postupných oprav zámku. Tato zpráva byla dnes odeslána všem médiím i s obrazovou přílohou. Reportér vlezl do zadního traktu moravskokrumlovského zámku s tím, že tady je díra označená jako jediný vchod do zámku, tady je 20ti metrový sráz dolů a v té reportáži je ještě díra do země, kde ukazuje, jak je to strašně zdevastované. Pokud prolezete tou dírou, dostanete se do objektu bývalé kotelny, ta je samozřejmě špinavá. Je to uzamčené, nedá se z ní nikam jinam vlézt. Ty spreje a věci, které použil v reportáži nenatočil na zámku, ale v té budce, která sloužila pro vojáky, ve strážní budce.

Ano, podařilo se mu natočit prostory zámku tím, že prostrčil ruku přes mříže. Kdyby to nebyl tupan, tak si zjistil, že město Moravský Krumlov na dnešním jednání ZM bude projednávat žádost do Norských fondů, přičemž je jasně dáno, že chceme opravit prostory, které on v této reportáži zmínil, tzn. když jedete kolem zámku, vidíte bývalý vjezd do Krumlova, omláčenou zeď. Ano tento prostor je v kritickém stavu. Nad ním je terasa a kněžnin byt. Ten by se měl opravit + věž. Samozřejmě, že to dnes budeme projednávat. Očekával bych nějakou seriózní diskuzi. Vrcholem drzosti je, když mi dnes odpoledne zavolal a seřval mě do telefonu, jak to, že jsem si dovolil říct Nově, že s takovouto reportáží nesouhlasím. Nemám už sílu se jakoby s takovým tipem lidí dohadovat. Nejednoduší je z mého pohledu podat podnět na přezkum. Na základě tohoto podnětu, bychom mohli postupovat dále. Na druhou stranu, není nic staršího než včerejší noviny. **Ing. Mokřý** – mám k tomu jen takovou maličkost. Pan reportér a ten jeho kámoš jsou známí tím, že to takto praktikují už léta. To jsou ti dva pánové, kteří mě přepadli, když jsem starostoval, pronikli přes holky, bulvárně zjišťovali různé skutečnosti. Mikrofon schovaný pod pytlíkem mezi nohama a hned kamera a tak dále. To jsou jejich běžné postupy, tzn. investigativního novinářství. A myslí si, jaké jsou to hvězdy. Když se podíváte na Primu či na Novu, zjistíte, že je to všechno pořád stejné. Senzace z ničeho. **PharmDr. Strieglerová** – zaznamenala jsem opačnou reakci právě na tento pořad, protože spousta krumlovských obyvatel se cítí tímto dotčena. Pokud by byla nějaká petice, lidé se připojí s podpisy.

Mgr. Škarková – obrátili se na mě dvě maminky, které mají děti na ZŠ Ivančická. Nemohlo by se zvážít, zda nepřidat jedno osvětlení? **Starosta** – osvětlení k ZŠ Ivančická je v plánu pro letošní rok s tím, že se v této chvíli zadala projektová dokumentace. Opraví se chodník i elektrika, osvětlení. **Pan Kabelka** – připravuje se dokumentace. Jednáme o pozemcích. Doufám, že se to zvládne, prioritou je to opravit v průběhu letních prázdnin. **Starosta** – prioritou je to opravit během července a srpna, pokud to půjde. **Ing. Mokřý** – mám interpelaci – město Brno se vyrovnalo s hernami Kajot. Některé herny jsou soukromé, se vstupem na průkazku s členstvím v klubu. Kajot se nechal slyšet, že v okolních městech a městečkách postaví herny a vybaví je tím. Lidé, kteří bydlí v mém domě a v okolí si všimli, že nad Albertem se nějaká taková provozovna chystá či spustila a je tam podezření, že je tam herna. Pronajmout mohou, komu chtějí, ale hernu povoluje obec. Mám tedy interpelaci jménem těch obyvatel, kteří tam jsou. Loni jsme zakazovali zahrádku, jestli jsme náhodou nepovolili hernu, co s tím jako hodláme dělat, až se tam začnou shromažďovat živly z Brna a okolí? **Starosta** – takto dramaticky bych to neviděl. Ale město Mor. Krumlov má vyhlášku, kterou usměrňuje počet výherních automatů, heren. S tím, že v této chvíli je stav takový, že město se k tomu pouze vyjadřuje a povoluje to Ministerstvo financí. **Tajemník** – ano, to schvaluje MF. **Starosta** – v této chvíli je ta situace řešena tak, že na nejbližším jednání RM bude předložena vyhláška o těchto automatech. Bude aktualizována s cílem snížit počet těchto výherních hracích přístrojů. Bude to tak, abychom to plně snížili či odstranili. Bude to samozřejmě projednávat ZM, předpokládáme, že na svém květnovém či červencovém zasedání. RM projedná návrh, ten se pošle na Ministerstvo vnitra (jde o vyhlášku), následně na ZM. **Ing. Mokřý** – toto vše oni obcházejí tím, že z toho dělají výukové, osvětlové automaty. Pozor na to. **Ing. Procházka, MSc.** – na Rakšické to vypadá neúnosně. Vypadávají kostky, odlétají. **Místostarosta** – podívám se na to. **Pan Zpěvák** – děkujeme městu za instalaci rozhlasu. Mám dotaz na rozvlněnou Pi-onýrskou. Jak pokračují jednání. **Místostarosta** – na minulém ZM jsme to řešili. Prozatím monitorujeme, zda se to propadá dál. Nevím, kdy proběhlo poslední měření, ale pokud se to propadá, bude řešeno opravou komunikace. **Mgr. Košíček** – už je to po záruce? Propadá se to už několik let. **Místostarosta** – samotný povrch je po záruce. Ty vrstvy, které jsou pod ním, po záruce ještě nejsou. **Mgr. Košíček** – aby nám to neuteklo.

3. Kontrola úkolů Rady a Zastupitelstva města Moravský Krumlov – předkládá Mgr. Tomáš Třetina, starosta města

Starosta – čte materiál. Má někdo k tomuto bodu nějakou připomínku? Nevidím přihlášku, čtu návrh usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí předložený materiál pro kontrolu úkolů RM a ZM Moravský Krumlov.

4. Zpráva o činnosti Rady města Moravský Krumlov – předkládá Mgr. Tomáš Třetina, starosta města

Starosta – představuje materiál týkající se uvedených usnesení.

- Usnesení z 63. schůze RM konané dne 21. 01. 2014
- Usnesení z 64. schůze RM konané dne 11. 02. 2014
- Usnesení z 65. schůze RM konané dne 25. 02. 2014
- Usnesení z 66. schůze RM konané dne 11. 03. 2014

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí Zprávu o činnosti Rady města Moravský Krumlov.

5. Zápis z 29. schůze Finančního výboru ze dne 31. 03. 2014 – předkládá Ing. Jaroslav Mokrý, předseda FV

Ing. Mokrý – představuje materiál.

Program:

1. Rozpočtová opatření
2. Předběžné principy rozpočtu 2015-2016
3. Vývoj hospodaření v roce 2014
4. Různé

Ad 1) Rozpočtová opatření:

finanční výbor byl informován o rozpočtových opatřeních, která byla provedena Radou Moravský Krumlov; byla podána některá doplňující vysvětlení (např. dotace na OSPOD – dvojí dotace, tzv. běžná a z projektu). Dodatečně byl finanční výbor informován o dalších rozpočtových opatřeních č. 8-9, která byla zpracovávána dodatečně a jsou předmětem jednání ZM.

Návrh na usnesení:

Finanční výbor bere na vědomí předložená rozpočtová opatření č. 1-7/2014. Finanční výbor doporučuje ZM schválit rozpočtová opatření č. 8,9 /2014 v předloženém znění.

Ad 2) Rozpočtový výhled 2015-2016

Ing. Florianová podala komentář k předkládanému rozpočtovému výhledu na roky 2015 až 2016. Bylo konstatováno, že hlavním smyslem zpracování je podat informaci o základních ekonomických ukazatelích města, zejména o závazcích a pohledávkách. Z tohoto důvodu je hlavní pozornost věnována splátkám jistin úvěrů a splátkám investičních příspěvků pro Svazek VaK Třebíč. Z uvedeného materiálu vyplývá, že město bude schopno dostát svým závazkům a současně generuje i další volné zdroje určené na rozvoj města a to bez kalkulace kapitálových příjmů (prodejů majetku) a bez kalkulace nově přijatých úvěrů.

Návrh na usnesení:

Finanční výbor doporučuje ZM schválit rozpočtový výhled Města Moravský Krumlov na období let 2015-2016 v předloženém znění.

Ad 3)

Finanční výbor byl informován o plnění příjmů v oblasti sdílených daní za období leden-únor 2014.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí Zápis z jednání Finančního výboru konaného dne 31. 03. 2014.

Starosta – promiňte, začal jsem číst bod č. 7. Dovolím si proto tyto dva body přehodit.

7. Rozpočtový výhled města Moravský Krumlov na období let 2015-2016 - **předkládá Mgr. Tomáš Třetina, starosta města**

Starosta – představuje materiál. **Ing. Kocanda** – jen jednu informaci. Všichni víte, že když jsme zakládali fond 2022, tak byla vize, že všechny závazky budou k tomuto roku uhrazeny. Když se podíváte do tabulky na rok 2023, žádné splátky tam již nejsou. Není to tedy jen takové plácnutí do vody. Opravdu by v roce 2022 mělo dojít ke splacení všech závazků města.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje rozpočtový výhled města Moravský Krumlov na období let 2015-2016 v předloženém znění.

Hlasování: odsouhlaseno

Pro: 16 – HOLÁTKO Rudolf, JURÁNEK Zdeněk, Mgr., KOCANDA Vlastimil, Ing., KOČÍ Irena, KOŠÍČEK Jan, Mgr., LANG Petr, Mgr., MOKRÝ Jaroslav, Ing., LANG Vladimír, Ing., PROCHÁZKA Pavel, PROCHÁZKA Pavel, Ing., MSc., STRIEGLEROVÁ Marie, PharmDr., ŠKARCOVÁ Taťána, Mgr., ŠLAPANSKÝ František, Ing., ŠTOLPOVÁ Marie, TŘETINA Tomáš, Mgr., ZPĚVÁK Josef

Proti: 0

Zdrželi se: 0

6. Rozpočtová opatření č. 1-9/2014, změna závazných ukazatelů - **předkládá Mgr. Tomáš Třetina, starosta města**

Starosta – představuje materiál. Rekapitulace rozpočtového opatření č. 1, 2, 3/2014:

- přesuny ve výdajové části rozpočtu

Rekapitulace rozpočtového opatření č. 4/2014:

- příjmová část rozpočtu: + 694,9 tis. Kč

- výdajová část rozpočtu: + 694,9 tis. Kč

Rekapitulace rozpočtového opatření č. 5/2014:

- přesuny ve výdajové části rozpočtu

Rekapitulace rozpočtového opatření č. 6/2014:

- příjmová část rozpočtu: + 544,5 tis. Kč

- výdajová část rozpočtu: + 544,5 tis. Kč

Rekapitulace rozpočtového opatření č. 7/2014:

- přesuny v příjmové části rozpočtu

Návrh na usnesení:

ZM bere na vědomí rozpočtová opatření č. 1-7/2014 provedená Radou města Moravský Krumlov.

Rozpočtovým opatřením č. 5/2014 došlo k navýšení příspěvků na provoz pro školské příspěvkové organizace města. V návaznosti na toto rozpočtové opatření se mění závazné ukazatele pro příspěvkové organizace města:

- Mateřská škola Husova – navýšení příspěvku na provoz o částku 50 000,- Kč
- Základní škola Ivančická – navýšení příspěvku na provoz o částku 50 000,- Kč
- Základní škola nám. Klášterní – navýšení příspěvku na provoz o částku 50 000,- Kč

Návrh na usnesení:

ZM schvaluje změnu závazného ukazatele pro školské příspěvkové organizace města dle předloženého rozpisu.

Hlasování: odsouhlaseno

Pro: 16 – HOLÁTKO Rudolf, JURÁNEK Zdeněk, Mgr., KOCANDA Vlastimil, Ing., KOČÍ Irena, KOŠÍČEK Jan, Mgr., LANG Petr, Mgr., MOKRÝ Jaroslav, Ing., LANG Vladimír, Ing., PROCHÁZKA Pavel, PROCHÁZKA Pavel, Ing., MSc., STRIEGLEROVÁ Marie, PharmDr., ŠKARCOVÁ Taťána, Mgr., ŠLAPANSKÝ František, Ing., ŠTOLPOVÁ Marie, TŘETINA Tomáš, Mgr., ZPĚVÁK Josef

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Rozpočtová opatření ke schválení Zastupitelstvem města:

Rekapitulace rozpočtového opatření č. 8/2014:

- příjmová část rozpočtu: + 3 935,0 tis. Kč
 - výdajová část rozpočtu: + 3 935,0 tis. Kč

Rekapitulace rozpočtového opatření č. 9/2014:

- přesuny ve výdajové části rozpočtu

| Stavy rezerv po provedených rozpočtových opatřeních | Částka |
|---|-----------|
| Rezerva pro běžné výdaje (provozní rezerva) | 1 635,00 |
| Rezerva pro veřejnou finanční podporu | 1 850,00 |
| Rezerva pro přípravnou činnost | 1 070,00 |
| Rezerva investiční pro nepředvídané situace | 2 000,00 |
| Rezerva určená k přerozdělení na rozvoj města | 21 374,20 |
| celkem | 27 929,20 |

Návrh na usnesení:

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2014 v předloženém znění.

Hlasování: odsouhlaseno

Pro: 16 – HOLÁTKO Rudolf, JURÁNEK Zdeněk, Mgr., KOCANDA Vlastimil, Ing., KOČÍ Irena, KOŠÍČEK Jan, Mgr., LANG Petr, Mgr., MOKRÝ Jaroslav, Ing., LANG Vladimír, Ing., PROCHÁZKA Pavel, PROCHÁZKA Pavel, Ing., MSc., STRIEGLEROVÁ Marie, PharmDr., ŠKARCOVÁ Taťána, Mgr., ŠLAPANSKÝ František, Ing., ŠTOLPOVÁ Marie, TŘETINA Tomáš, Mgr., ZPĚVÁK Josef

Proti: 0

Zdrželi se: 0

ZM pověřuje RM projednáním a schválením dotační smlouvy se SFŽP na projekt „Pořízení samosběracího vozu“.

Hlasování: odsouhlaseno

Pro: 16 – HOLÁTKO Rudolf, JURÁNEK Zdeněk, Mgr., KOCANDA Vlastimil, Ing., KOČÍ Irena, KOŠÍČEK Jan, Mgr., LANG Petr, Mgr., MOKRÝ Jaroslav, Ing., LANG Vladimír, Ing., PROCHÁZKA Pavel, PROCHÁZKA Pavel, Ing., MSc., STRIEGLEROVÁ Marie, PharmDr., ŠKARCOVÁ Taťána, Mgr., ŠLAPANSKÝ František, Ing., ŠTOLPOVÁ Marie, TŘETINA Tomáš, Mgr., ZPĚVÁK Josef

Proti: 0

Zdrželi se: 0

8. Obecně závazná vyhláška města č.: 1/2014 - předkládá Mgr. Tomáš Třetina, starosta města

Starosta – představuje materiál. Tato vyhláška reaguje na nepokoje, které se dějí na sportovištích. Předmětem vyhlášky je regulace používání zábavné pyrotechniky při společenských a zvláště sportovních akcích na veřejných prostranstvích v rámci města Moravský Krumlov. Znění návrhu vyhlášky bylo projednáno s odborem kontroly MV ČR a jejich připomínky byly do návrhu vyhlášky zapracovány. Tento materiál byl projednán na 64. RM konané dne 11. 2. 2014 s doporučujícím stanoviskem RM. Rozhodnutí ve věci je dle § 84 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výhradní pravomoci ZM. Děkuji zde také za pomoc městské a státní policii. Samozřejmě to platí také do Rakšic, do Polánky.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města Moravský Krumlov č.:1/2014 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích, kterou se reguluje užívání zábavné pyrotechniky v rámci města Moravský Krumlov v předloženém znění.

Hlasování: odsouhlaseno

Pro: 16 – HOLÁTKO Rudolf, JURÁNEK Zdeněk, Mgr., KOCANDA Vlastimil, Ing., KOČÍ Irena, KOŠÍČEK Jan, Mgr., LANG Petr, Mgr., MOKRÝ Jaroslav, Ing., LANG Vladimír, Ing., PROCHÁZKA Pavel, PROCHÁZKA Pavel, Ing., MSc., STRIEGLEROVÁ Marie, PharmDr., ŠKARCOVÁ Taťána, Mgr., ŠLAPANSKÝ František, Ing., ŠTOLPOVÁ Marie, TŘETINA Tomáš, Mgr., ZPĚVÁK Josef

Proti: 0

Zdrželi se: 0

9. Projekt „Konsolidace IT a nové služby TC Moravský Krumlov“ - předkládá Mgr. Tomáš Třetina, starosta města

Starosta – čte materiál „V příloze předkládám členům ZM k projednání a schválení zapojení města Moravský Krumlov do dotačního řízení – výzvy č. 22 IOP: „Konsolidace IT a nové služby TC ORP“, které navazuje na dotační titul z roku 2010-2011 – výzva 06 IOP: „ Vybudování TC ORP Moravský Krumlov“. Základní informace o programu: termín podání žádostí: do 30.6.2014, termín vlastní realizace: do 30.11.2015, spolufinancování projektu: v poměru 85/15 %. Pomocí této dotace město plánuje pořízení nových SW a HW zařízení a aplikací, potřebných pro další rozvoj města coby ORP (náhrada účetního programu, univerzální evidenční program, rozšíření diskového pole, příprava na aplikaci „rozklikávací rozpočet“, komponenty skenování linky...). RM v souladu s ustanoveními vnitřní směrnice města č. MěÚ 11/2013 z důvodu krátkého termínu na odeslání žádosti o dotaci již dne 10.3.2014 provedla VŘ na dodavatele povinné dokumentace a zpracovatele dotační žádosti. O výsledku vlastního VŘ jste nyní informováni. V současné době dodavatelská firma zpracovává studii proveditelnosti. Tento materiál byl projednán na 64. RM konané dne 11.2.2014 s doporučujícím stanoviskem RM. Rozhodnutí ve věci (přijetí dotace) je dle § 85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výhradní pravomoci ZM“. **Tajemník** – vše, o co se jedná, jsem popsal. Jde o dokončení technologického centra. Financováno je z EU. Jde o rozvoj oblastí IT pro město Moravský Krumlov. K věci jsme se již přihlásili. Jde o službu pro celé ORP.

Návrh usnesení:

**ZM schvaluje zapojení města Moravský Krumlov do dotačního programu financovaného z IOP EU, výzvy č. 22 „Konsolidace IT a nové služby TC Moravský Krumlov“ a bere na vědomí dosa-
vadní průběh prací na zabezpečení dotačního titulu.**

Hlasování: odsouhlaseno

Pro: 16 – HOLÁTKO Rudolf, JURÁNEK Zdeněk, Mgr., KOCANDA Vlastimil, Ing., KOČÍ Irena, KOŠÍČEK Jan, Mgr., LANG Petr, Mgr., MOKRÝ Jaroslav, Ing., LANG Vladimír, Ing., PROCHÁZKA Pavel, PROCHÁZKA Pavel, Ing., MSc., STRIEGLEROVÁ Marie, PharmDr., ŠKARCOVÁ Taťána, Mgr., ŠLAPANSKÝ František, Ing., ŠTOLPOVÁ Marie, TŘETINA Tomáš, Mgr., ZPĚVÁK Josef

Proti: 0

Zdrželi se: 0

ZM pověřuje RM celkovou administrací projektu: „Konsolidace IT a nové služby TC Moravský Krumlov“ financovaného z IOP EU.

Hlasování: odsouhlaseno

Pro: 16 – HOLÁTKO Rudolf, JURÁNEK Zdeněk, Mgr., KOCANDA Vlastimil, Ing., KOČÍ Irena, KOŠÍČEK Jan, Mgr., LANG Petr, Mgr., MOKRÝ Jaroslav, Ing., LANG Vladimír, Ing., PROCHÁZKA Pavel, PROCHÁZKA Pavel, Ing., MSc., STRIEGLEROVÁ Marie, PharmDr., ŠKARCOVÁ Taťána, Mgr., ŠLAPANSKÝ František, Ing., ŠTOLPOVÁ Marie, TŘETINA Tomáš, Mgr., ZPĚVÁK Josef

Proti: 0

Zdrželi se: 0

10. Zrušení koncese na zbraně - předkládá Mgr. Tomáš Třetina, starosta města

Starosta – představuje materiál. Jde o administrativní úkon, je třeba jej provést. Vše je jasně popsáno „Dne 25. 2. 2014 byla orgány Policie ČR, ředitelství Brno provedena kontrola dodržování zákona č. 119/2002 Sb., (tzn. dodržování předpisů na úseku zbraní a střeliva) v rámci MěP Moravský Krumlov. Kontrolní orgán zjistil, že není změněna účelovost přidělené zbrojní licence pro město z doby roku 2005. Stávající zbrojní licence na město, kterou využívá MěP, je bohužel stále vystavena na **výkon ochrany osob a majetku napojené na PCO**, který ale byl již v uvedeném roce rozhodnutím ZM zrušen. Tento materiál byl projednán na 66. RM konané dne 11. 3. 2014 s doporučujícím stanoviskem RM. Rozhodnutí ve věci je dle § 84 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výhradní pravomoci ZM.“ Nechám o obou znění usnesení hlasovat zároveň.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje zrušení koncesní listiny na ochranu osob a majetku, vydané pro město Moravský Krumlov, a to včetně zrušení zbrojní licence na výše uvedený účel.

ZM schvaluje vydání nové zbrojní licence za účelem výkonu služby strážníků městské policie Moravský Krumlov dle platné legislativy.

Hlasování: odsouhlaseno

Pro: 16 – HOLÁTKO Rudolf, JURÁNEK Zdeněk, Mgr., KOCANDA Vlastimil, Ing., KOČÍ Irena, KOŠÍČEK Jan, Mgr., LANG Petr, Mgr., MOKRÝ Jaroslav, Ing., LANG Vladimír, Ing., PROCHÁZKA Pavel, PROCHÁZKA Pavel, Ing., MSc., STRIEGLEROVÁ Marie, PharmDr., ŠKARCOVÁ Taťána, Mgr., ŠLAPANSKÝ František, Ing., ŠTOLPOVÁ Marie, TŘETINA Tomáš, Mgr., ZPĚVÁK Josef

Proti: 0

Zdrželi se: 0

11. Podpora Skupiny ČEZ pro město Moravský Krumlov v roce 2014 a návrh jejího rozdělení - předkládá Mgr. Tomáš Třetina, starosta města

Starosta – představuje materiál. Skupina ČEZ opět v letošním roce podpoří město Moravský Krumlov, a to částkou 450 tis. Kč. Rada města na své 67. schůzi dne 25. 3. 2014 doporučila realizaci projektů s podporou Skupiny ČEZ k zabezpečení reklamy a propagace Skupiny ČEZ jako objednatele v rámci podpory komunitního života „Oranžový rok 2014“ následovně:

1. Projekt výstav na zámku „Zámek žije“

- | | |
|---|-------------|
| - Městské kulturní středisko Moravský Krumlov - organizační zajištění | 100 tis. Kč |
| - INCHEBA PRAHA, spol. s r.o. – zabezpečovací zařízení | 200 tis. Kč |
| • výstava velkoplošných obrazů známého výtvarníka Vladimíra Franze | |
| • fotografická výstava Jiřího Slámy a Jiřího Salika Slámy | |
| • výstava „Gundakar z Lichtenštejna, život a dílo, pocta knížeti“ | |
| • výstava exponátů Městského muzea Moravský Krumlov | |

2. V. rockový festival „Vrabčák 2014“ – 17. 5. 2014

150 tis. Kč

Součástí předkládaného materiálu je i návrh smluv o poskytnutí dotací pro subjekty, kterých se týká bezprostřední realizace akcí, dále návrh Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě na pronájem zámku. **Ing. Florianová** – smlouva o poskytnutí investičního příspěvku padá, protože se nám podmínky přesunuly do té nové nájemní smlouvy, kterou jsem vám dnes rozdala. V textu najdete to, že 200 000,- Kč, které byly spojeny s městem v rámci investičního příspěvku, jsou v rámci nájemní smlouvy. To je ta změna, která se tu promítla. Je to tak na základě dohody s Inchebou, byla to cesta nejschůdnější. Loni jsme poskytli z financí ČEZ fin. příspěvek s tím, že tento investiční příspěvek byl přesně určen na výstavbu sociálního zařízení a tento příspěvek se nikde jakoby nezúčtovává. V tento okamžik se nám tam objevuje v rámci bodu III./odstavce 13.2, kde v případě, že by zámek změnil vlastníka, Incheba by jej prodala městu či jinému zájemci, v každém případě město znovu dosáhne na ty finance, které tam vloni vložilo. Buď to bude odpočtem z kupní ceny na nemovitost (zámek), pokud bude kupcem někdo jiný než město, Incheba nám to vrátí zpět do 30ti dnů na účet města. Stejně se odpočítávalo neodbydlené nájemné. Všechny nájemny tak směřujeme. Původní smlouva již směřovala tak, že jsme platili nájemné za 5 let dopředu. Šlo o jednorázovou platbu. V tento okamžik nemáme odbydleny 2 roky. Což je minus 800 000,- Kč. Kdyby k prodeji došlo v letošním roce, máme předplacený z té původní smlouvy 1 400 000,- Kč. Potom 300 000,- Kč jakoby v rámci investičního příspěvku a 1 000 000,- Kč, který byste dnes potvrdili v rámci dodatku č. 2. V tento okamžik je předplaceno. Tyto finance jsou zúčtovatelné. **Starosta** – k rozpočtovému opatření č. 9. Jedná se o 800 000,- Kč, které tímto převedeme v podobě k prodloužení nájmu. Jedná se o spoluúčast na dotaci z Ministerstva kultury na opravu místnosti – jídelny, bytu kněžny. Incheba dostala 850 000,- Kč dotaci s tím, že my jim 800 000,- Kč jakoby jejich spolupodíl dáme v rámci nájmu tak, aby se poslední rozbitý prostor mohl opravit.

Pan Procházka – Pokud to Incheba prodá někomu jinému, jak nám peníze vrátí do 30ti dnů? Toto je ošetřené? Aby to byla pravda. Incheba je společnost s ručením omezeným. Je to takový slib, který se špatně...třeba ošetřit smlouvou o smlouvě budoucí. **Starosta** – v dalších materiálech ohledně Norských fondů, jednak je to v tom dodatku a jednak je to o tom, že existuje dotační titul zvaný Norské fondy. Z Norských fondů lze po nějakých konzultacích přispět na opravu dalších, výše zmíněných prostor zámku. Součástí Norských fondů je i možná dotace z Liechtensteinska. To také nějakým způsobem řešíme tak, abychom mohli navázat na téměř 300 let historie Liechtenstejnů v Moravském

Krumlově. Abychom o to mohli požádat, je nutno mít smlouvu o smlouvě budoucí s Inchebou. Pokud by dotace vypadala, že ano, je potřeba mít vyřešený vlastnický vztah města (žadatele) k Inchebě. A to právě budeme projednávat na příštím ZM, kdy bychom měli již mít návrh smlouvy o smlouvě budoucí na případný, prosím vás...případný odkup zámku. Pokud bychom my měli rozhodovat o koupi či nekoupi zámku, zcela jistě tak uděláme na základě místního referenda. To se pravděpodobně shodneme. **Pan Procházka** – to všechno chápu. Ale když se ten zámek opraví, s naší pomocí, bez nás by to nedokázali, tak on opravami narůstá na hodnotě. Teď má nějakou hodnotu, ale ta může vzrůst například stokrát. **Starosta** – rozumím tomu. Součástí smlouvy o smlouvě budoucí je i cena, za kterou bychom případně zámek kupovali. **Pan Procházka** – já to všechno chápu, ale vezměte si, že se toto může stát za 15 let a to jsme úplně v jiné rovině. My tomu pomůžeme a někdo jiný vydělá. **Ing. Kocanda** – ty „drobné“, které do toho město dalo z pohledu budoucího rozvoje...v kontextu toho, že by se o to někdo chtěl starat, doopravdy to provozovat, aby to...ta cena nemovitosti dneska...znalecký posudek je jiná věc. Ten vám řekne cenu řádově v několika desítkách milionů korun a dostáváme se do pozice nevýhodné. **Pan Procházka** – je to dobrá cesta, ale nejde to ošetřit. **Starosta** – to je to riziko, které my tu máme. Buď se tomu postavíme čelem nebo to nějakým způsobem necháme být. **Pan Procházka** – chápete, my do toho vrazíme 10 000 000,- Kč a lidi řeknou...nebo každému říkám, vytáhněte 10 000,- Kč z vlastní kapsy na opravu zámku a nevytáhne nic. Takhle z obecní pokladny se to jakoby lidem dává lehko. **Starosta** – dobře, děkuji za tu připomínku. Další přihlášku jsem neevidoval. Čili čtu návrhy usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozdělení finanční podpory k zajištění reklamy Skupiny ČEZ v roce 2014 na realizaci projektů dle předloženého návrhu.

Hlasování: odsouhlaseno

Pro: 16 – HOLÁTKO Rudolf, JURÁNEK Zdeněk, Mgr., KOCANDA Vlastimil, Ing., KOČÍ Irena, KOŠÍČEK Jan, Mgr., LANG Petr, Mgr., MOKRÝ Jaroslav, Ing., LANG Vladimír, Ing., PROCHÁZKA Pavel, PROCHÁZKA Pavel, Ing., MSc., STRIEGLEROVÁ Marie, PharmDr., ŠKARKOVÁ Taťána, Mgr., ŠLAPANSKÝ František, Ing., ŠTOLPOVÁ Marie, TŘETINA Tomáš, Mgr., ZPĚVÁK Josef

Proti: 0

Zdrželi se: 0

ZM schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace se subjektem: Městské kulturní středisko, příspěvková organizace, IČ 45671800, Nám. TGM 40, 672 01 Moravský Krumlov v předloženém znění a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Hlasování: odsouhlaseno

Pro: 15 – HOLÁTKO Rudolf, JURÁNEK Zdeněk, Mgr., KOCANDA Vlastimil, Ing., KOČÍ Irena, KOŠÍČEK Jan, Mgr., LANG Petr, Mgr., MOKRÝ Jaroslav, Ing., LANG Vladimír, Ing., PROCHÁZKA Pavel, STRIEGLEROVÁ Marie, PharmDr., ŠKARKOVÁ Taťána, Mgr., ŠLAPANSKÝ František, Ing., ŠTOLPOVÁ Marie, TŘETINA Tomáš, Mgr., ZPĚVÁK Josef

Proti: 0

Zdrželi se: 1 - PROCHÁZKA Pavel, Ing., MSc.

Starosta – o smlouvě o poskytnutí investičního příspěvku nehlasujeme, je přetransponována do Dodatku č. 2.

ZM schvaluje Smlouvu o poskytnutí investičního příspěvku se subjektem: INCHEBA PRAHA, spol. s r.o., Areál Výstaviště 67, Praha – Bubeneč, 170 90, IČ 48025780 v předloženém znění a pověřuje starostu města jejím podpisem.

ZM schvaluje Dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě na pronájem nebytových prostor se subjektem: INCHEBA PRAHA spol. s r.o., Areál Výstaviště 67, Praha – Bubeneč, 170 90, IČO 48025780 v předloženém znění a pověřuje starostu města jeho podpisem.

Hlasování: odsouhlaseno

Pro: 15 – HOLÁTKO Rudolf, JURÁNEK Zdeněk, Mgr., KOCANDA Vlastimil, Ing., KOČÍ Irena, KOŠÍČEK Jan, Mgr., LANG Petr, Mgr., MOKRÝ Jaroslav, Ing., LANG Vladimír, Ing., PROCHÁZKA Pavel, STRIEGLEROVÁ Marie, PharmDr., ŠKARKOVÁ Taťána, Mgr., ŠLAPANSKÝ František, Ing., ŠTOLPOVÁ Marie, TŘETINA Tomáš, Mgr., ZPĚVÁK Josef

Proti: 1 - PROCHÁZKA Pavel, Ing., MSc.

Zdrželi se: 0

Starosta – je schváleno, nechávám tedy hlasovat o rozpočtovém opatření č. 9/2014 v předloženém znění. **Místostarosta** – jen technická. Rozpočtové opatření je na 800 000,- Kč a v dodatku je...**Ing. Florianová** – já to navázala. 800 000,- Kč ano, ale 200 000,- Kč máte v rozpočtovém opatření č. 3. je to sice vyvedeno jako příspěvek investiční, ale v tento okamžik necháme schválit změnu z investice na neinvestici.

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 9/2014 v předloženém znění.

Hlasování: odsouhlaseno

Pro: 15 – HOLÁTKO Rudolf, JURÁNEK Zdeněk, Mgr., KOCANDA Vlastimil, Ing., KOČÍ Irena, KOŠÍČEK Jan, Mgr., LANG Petr, Mgr., MOKRÝ Jaroslav, Ing., LANG Vladimír, Ing., PROCHÁZKA Pavel, STRIEGLEROVÁ Marie, PharmDr., ŠKARKOVÁ Taťána, Mgr., ŠLAPANSKÝ František, Ing., ŠTOLPOVÁ Marie, TŘETINA Tomáš, Mgr., ZPĚVÁK Josef

Proti: 1 - PROCHÁZKA Pavel, Ing., MSc.

Zdrželi se: 0

12. Zapojení města Moravský Krumlov do dotačního titulu „Norské fondy“ - předkládá Mgr. Tomáš Třetina, starosta města

Starosta – představuje materiál „Dne 18. 3. 2014 jsem seznámil vlastníka zámku se záměrem města o čerpání dotací z Norských fondů na opravu zámku. Maximální výše dotace je 29 mil. Předpokládá se, že předmětem dotace by byly zbývající prostory zámku ve 2. NP včetně věže, velké a malé altana, arkády, jezdecké schodiště, vřetenové schodiště a ohradní zeď se čtyřmi zdobenými portály vstupního nádvoří. Předpokladem pro podání žádosti je vyřešení vlastnických vztahů mezi společností INCHEBA PRAHA spol. s r.o. a městem Moravský Krumlov. V současné době se nabízí pouze jediná možnost, a to uzavření smlouvy o smlouvě budoucí, ve které je nutné stanovit již kupní cenu.“

Ing. Procházka, MSc. – ve chvíli, kdy dostaneme na toto peníze, jaké by tam byly spoluúčasti? **Starosta** - maximální dotace je 29 000 000,- Kč, spoluúčast je dle toho, co chceme všechno spravit. V této chvíli budeme řešit podání žádosti do Norských fondů, tzn. bude se to zpracovávat do dvou měsíců, teď bohužel nevím, kdy je termín uzávěrky. Nejdříve musí říct ZM ano, chceme to / ne, nechceme. Tímto řešíme, zda o tu žádost stojíme. Informace budou na RM tak, aby se to dalo rychle zúřadovat. Bližší informace, jak to vše bude probíhat, budou na příštím ZM. Tak, abychom mohli stanovit cenu, do případné smlouvy o smlouvě budoucí. **Ing. Kocanda** – ten znalecký posudek? **Starosta** – tak, abychom mohli stanovit cenu, do případné smlouvy o smlouvě budoucí. V této chvíli my řešíme, zda schvalujeme zapojení města do dotačního titulu Norské fondy. Součástí těch Norských fondů je podmínka mít vyřešeny vlastnický vztah. Proto smlouva o smlouvě budoucí. Abychom ten vlastnický vztah mohli mít vyjasněný, je potřeba vědět cenu nemovitosti, bez níž my nemůžeme kupovat ani prodávat. Samozřejmě, že je něco jiného Znalecký posudek a následně cena, kterou jsme ochotni akceptovat. Ano, hrozí tu to riziko, že to bude diametrálně odlišné. **Ing. Kocanda** – to není riziko, ale realita. Jen ten pozemek musí mít větší hodnotu než to co máme dnes předjednané s Inchebou. Nevím, zda je v této fázi nutné a ukazovat defakto ty karty Inchebě. Teď to vyjde na řádově 30 000 000,- Kč a my chceme dát třeba jen 10 000 000,- Kč. **Starosta** – o bodu č. 2 hlasovat nebudeme, ale ZM bude srozuměno s tím, že pověří RM realizací podání žádosti, VŘ na toho, kdo podá žádost, atd. ... zároveň pak rozhodneme o tom, zda-li na základě návrhu Incheby smlouvě o smlouvě budoucí bychom se mohli bavit o znaleckém posudku. **Ing. Kocanda** – souhlas. Já si myslím, že termíny by měly být v momentu, kdy budeme vědět, že je reálná šance ty dotace získat. Pak se budeme bavit o nějaké možné koupi. V té době může být podpůrná pro nás informace, jakou to má hodnotu. Ale teď. Tržní cena je nezjistitelná. Podobný objekt se tu neprodával několik desítek let. Co Incheba inzeruje, je cena, o které nevím odkud vychází. Říkám, pokud to bude cena znaleckého posudku, jen ten pozemek bude mít větší hodnotu než to, co my jsme ochotni za zámek dát. **Ing. Procházka, MSc.** – zámek je velice záporné věcné břemeno. **Ing. Lang** – ceny jsou věc smluvní. Co říká kolega, je naprosto pravda. Finančně bude vyjádření ceny velmi vysoké. Pokud není možnost porovnání. Pokud se vše realizuje a byla by uzavřena smlouva o smlouvě budoucí, tak tato smlouva se již bude řídit dle nového Občanského zákoníku. Říkám to tady Pavlovi, pokud tato smlouva bude, vloží se do katastru a je to prakticky na bezpečném místě. **Ing. Mokřý** – vše může být jakkoliv, to je otázka jednání a smlouvy. Poplatky se budou platit z ceny vyšší.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Moravský Krumlov schvaluje zapojení města do dotačního titulu „Norské fondy 2009 - 2014, program CZ06 – Kulturní dědictví a současné umění, programová oblast č.16 Zachování a revitalizace kulturního a přírodního dědictví“.

Hlasování: odsouhlaseno

Pro: 16 – HOLÁTKO Rudolf, JURÁNEK Zdeněk, Mgr., KOCANDA Vlastimil, Ing., KOČÍ Irena, KOŠÍČEK Jan, Mgr., LANG Petr, Mgr., MOKRÝ Jaroslav, Ing., LANG Vladimír, Ing., PROCHÁZKA Pavel, PROCHÁZKA Pavel, Ing., MSc., STRIEGLEROVÁ Marie, PharmDr., ŠKARCOVÁ Taťána, Mgr., ŠLAPANSKÝ František, Ing., ŠTOLPOVÁ Marie, TŘETINA Tomáš, Mgr., ZPĚVÁK Josef

Proti: 0, Zdrželi se: 0

Starosta – o druhém návrhu usnesení hlasovat nyní nebudeme.

Zastupitelstvo města pověřuje starostu, zajištěním znaleckého odhadu ceny nemovitosti (zámku).

Zastupitelstvo města pověřuje starostu jednáním o Smlouvě o smlouvě budoucí s vlastníkem zámku společností INCHEBA PRAHA spol. s r.o.

Hlasování: odsouhlaseno

Pro: 15 – HOLÁTKO Rudolf, JURÁNEK Zdeněk, Mgr., KOCANDA Vlastimil, Ing., KOČÍ Irena, KOŠÍČEK Jan, Mgr., LANG Petr, Mgr., MOKRÝ Jaroslav, Ing., LANG Vladimír, Ing., PROCHÁZKA Pavel, STRIEGLEROVÁ Marie, PharmDr., ŠKARKOVÁ Taťána, Mgr., ŠLAPANSKÝ František, Ing., ŠTOLPOVÁ Marie, TŘETINA Tomáš, Mgr., ZPĚVÁK Josef

Proti: 0

Zdrželi se: 1 - PROCHÁZKA Pavel, Ing., MSc.

Zastupitelstvo města pověřuje RM k realizaci podání žádosti dotačního titulu „Norské fondy 2009 2014“.

Hlasování: odsouhlaseno

Pro: 16 – HOLÁTKO Rudolf, JURÁNEK Zdeněk, Mgr., KOCANDA Vlastimil, Ing., KOČÍ Irena, KOŠÍČEK Jan, Mgr., LANG Petr, Mgr., MOKRÝ Jaroslav, Ing., LANG Vladimír, Ing., PROCHÁZKA Pavel, PROCHÁZKA Pavel, Ing., MSc., STRIEGLEROVÁ Marie, PharmDr., ŠKARKOVÁ Taťána, Mgr., ŠLAPANSKÝ František, Ing., ŠTOLPOVÁ Marie, TŘETINA Tomáš, Mgr., ZPĚVÁK Josef

Proti: 0

Zdrželi se: 0

13. Vybudování „Inženýrských sítí v lokalitě Kačence, I. etapa“ - předkládá Mgr. Tomáš Třetina, starosta města

Starosta - Dne 19.8.2013, na 27. zasedání, schválilo Zastupitelstvo města spolupráci s firmou AZ - Pokorný Trade, s.r.o., Čermákovice při realizaci projektu rozšíření firmy umístěním v lokalitě Na Kačence. Pro město to znamená zajistit provedení investiční akce s názvem „Vybudování inženýrských sítí v lokalitě Na Kačence“. Vypracování projektové dokumentace na tuto akci bylo zadáno firmě AC – projekt, Ing. Aleš Čeleda, Znojmo. Stavba bude zahrnovat výstavbu splaškové a dešťové kanalizace, vodovodu, plynovodu, veřejného osvětlení a chodníku pro pěší. Po dohodě s projektantem bude stavba rozdělena na dvě etapy:

- 1.etapa – výstavba popsaných IS pro průmyslovou zónu, tedy pro firmu AZ Pokorný.

- 2.etapa – výstavba IS pro bytové domy Na Kačence a pro případnou další zástavbu v této lokalitě.

Stavba bude realizována na 17 pozemkových parcelách, z nichž 5 je ve vlastnictví města, ostatní jsou ve vlastnictví deseti fyzických osob a tří státních organizací. V současné době probíhá projednávání souhlasů s provedením stavby na pozemcích ve vlastnictví jiných osob.

Celou stavbu provede město na vlastní náklady a cena za provedení stavby je odhadována ve výši 2.000.000,- Kč. Po dokončení stavby odkoupí plynovodní řad provozovatel plynovodu, firma RWE, připojení elektrické energie provede na základě objednávky města firma E.ON, obě kanalizace a vodovod budou provedeny ve spolupráci se svazkem obcí Vodovody a kanalizace Třebíč a tyto sítě budou financovány v poměru – 70% město – 30% VAK. Výše uvedená částka ale neobsahuje náklady na odkoupení stavbou dotčených pozemků nebo oddělených částí dotčených pozemků. Předpokládáme, že žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby a vydání stavebního povolení bude podána do 15.4.2014, realizace stavby bude zahájena v 09/2014, ukončení stavby do konce roku 2014. Předkládám ZM informace o stavbě „Vybudování inženýrských sítí v lokalitě Na Kačence“ k projednání a schválení.

Návrh usnesení :

ZM schvaluje provedení stavby „Vybudování inženýrských sítí v lokalitě Na Kačence“.

Hlasování: odsouhlaseno

Pro: 16 – HOLÁTKO Rudolf, JURÁNEK Zdeněk, Mgr., KOCANDA Vlastimil, Ing., KOČÍ Irena, KOŠÍČEK Jan, Mgr., LANG Petr, Mgr., MOKRÝ Jaroslav, Ing., LANG Vladimír, Ing., PROCHÁZKA Pavel, PROCHÁZKA Pavel, Ing., MSc., STRIEGLEROVÁ Marie, PharmDr., ŠKARCOVÁ Taťána, Mgr., ŠLAPANSKÝ František, Ing., ŠTOLPOVÁ Marie, TŘETINA Tomáš, Mgr., ZPĚVÁK Josef

Proti: 0

Zdrželi se: 0

ZM pověřuje Radu města komplexní administrací investiční akce „Vybudování inženýrských sítí v lokalitě Na Kačence“.

Hlasování: odsouhlaseno

Pro: 16 – HOLÁTKO Rudolf, JURÁNEK Zdeněk, Mgr., KOCANDA Vlastimil, Ing., KOČÍ Irena, KOŠÍČEK Jan, Mgr., LANG Petr, Mgr., MOKRÝ Jaroslav, Ing., LANG Vladimír, Ing., PROCHÁZKA Pavel, PROCHÁZKA Pavel, Ing., MSc., STRIEGLEROVÁ Marie, PharmDr., ŠKARCOVÁ Taťána, Mgr., ŠLAPANSKÝ František, Ing., ŠTOLPOVÁ Marie, TŘETINA Tomáš, Mgr., ZPĚVÁK Josef

Proti: 0

Zdrželi se: 0

- 14. Projekt „Angličtina – podpora jazykových znalostí žáků a studentů v Mor. Krumlově“ – ZŠ Ivančická Mor. Krumlov a Gymnázium Mor. Krumlov - předkládá Mgr. Tomáš Třetina, starosta města**

Starosta – představuje materiál. Město Moravský Krumlov připravuje ve spolupráci se Základní školou Ivančická a Gymnázium Moravský Krumlov projekt podpory žáků a studentů za účelem zlepšování jejich úrovně v anglickém jazyce a přípravou na Cambridgeské zkoušky.

U ZŠ Ivančická se jedná o získání certifikátů v úrovni MOVERS (začínající), FLYERS (mírně pokročilí) a KET for Schools (certifikáty úrovně A1, popř. B1 dle metodiky EU). U Gymnázia se jedná o přípravu a složení zkoušek úrovně PET a FCE. Projekt organizují ZŠ Ivančická a Gymnázium MK se smluvními partnery Jazykovou školou ALRETE a Soukromou vysokou školou ekonomickou Znojmo. V měsíci lednu a únoru 2014 proběhla na MěÚ a na školách společná jednání k přípravě projektu, jehož doba trvání se předpokládá v období let 2014 – 2024. Podrobná specifikace projektu na ZŠ Ivančická a Gymnázium MK je součástí předkládaného materiálu. Rada města na své schůzi dne 11.2.2014 schválila poskytnutí fin. příspěvku ve výši 30.000 Kč subjektu: Gymnázium Moravský Krumlov na spolufinancování tohoto projektu. Jedná se o podporu pilotního kurzu zahájeného v březnu 2014 s předpokládaným ukončením v měsíci červnu tohoto roku. Finanční náročnost projektu ve dvou variantních řešeních:

- A. podání dotační žádosti na Min. školství mládeže a tělovýchovy v měsíci dubnu 2014, financování řešeno dle dotačních podmínek
 - B. financování projektu z prostředků města Mor. Krumlov a účastníků projektu (žáci, studenti)
- Zde je předkládána minimální varianta, předložená verze bez dotačních peněz. Pokud by byla podána žádost, budete o tom informováni.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje realizaci projektu „Angličtina – podpora jazykových znalostí žáků a studentů v Moravském Krumlově“.

Hlasování: odsouhlaseno

Pro: 16 – HOLÁTKO Rudolf, JURÁNEK Zdeněk, Mgr., KOCANDA Vlastimil, Ing., KOČÍ Irena, KOŠÍČEK Jan, Mgr., LANG Petr, Mgr., MOKRÝ Jaroslav, Ing., LANG Vladimír, Ing., PROCHÁZKA Pavel, PROCHÁZKA Pavel, Ing., MSc., STRIEGLEROVÁ Marie, PharmDr., ŠKARCOVÁ Taťána, Mgr., ŠLAPANSKÝ František, Ing., ŠTOLPOVÁ Marie, TŘETINA Tomáš, Mgr., ZPĚVÁK Josef

Proti: 0

Zdrželi se: 0

- 15. Výsledek VŘ na VZ malého rozsahu na dodavatele stavby „Výstavba vodního tobogánu a skluzavky na Letním koupališti Mor. Krumlov“ - předkládá Mgr. Zdeněk Juránek, místostarosta města**

Místostarosta – představuje materiál. Dne 19. 2. 2014 proběhlo výběrové řízení na dodavatele stavby „Výstavba vodního tobogánu a skluzavky na Letním koupališti Moravský Krumlov“. Jednání výběrové komise bylo zahájeno ve 14:00 hodin v kanceláři starosty města. Komise pracovala ve složení Mgr. Košíček, Ing. Lang, Ing. Mokrý, p. Procházka a původně zvoleného člena komise, Mgr. Juránka, který nebyl přítomen, nahradil Mgr. Třetina.

Do soutěže byly doručeny čtyři nabídky:

| Číslo nabídky | Obchodní firma zájemce ¹ | IČ zájemce |
|---------------|---|------------|
| 1 | GENEXT, a.s., Nám. E.F.Buriana 448, 500 04 Hradec Králové | 275 33 699 |
| 2 | JUMING s.r.o., Barákova 426, 538 03 Heřmanův Městec | 259 20 219 |
| 3 | Sportakcent spol. s r.o., Strojírenská 47/18, 155 21 Praha | 148 92 839 |
| 4 | Přemysl Veselý, stavební a inženýrská činnost, s.r.o., Pražákova 1000/60, 619 00 Brno | 253 42 100 |

Při kontrole úplnosti nabídek bylo zjištěno, že všechny nabídky obsahují všechny části a přílohy, požadované zadavatelem ve výzvě k podání nabídek, jsou vyhovující a proto byly všechny přijaty k hodnocení. Výzvou k podání nabídek bylo stanoveno jediné hodnotící kritérium, a to nabídková cena.

Komise proto nabídky seřadila podle nabízených cen:

| Výsledné pořadí | Obchodní firma zájemce | Nabídková cena bez DPH |
|-----------------|--|------------------------|
| 1. | GENEXT, a.s., Nám. E.F.Buriana 448, 500 04 Hradec Králové | 3 875 000,- |
| 2. | Přemysl Veselý, staveb. a inženýrská činnost, s.r.o., Pražákova 1000/60, 619 00 Brno | 4 399 590,- |
| 3. | Sportakcent spol. s r.o., Strojírenská 47/18, 155 21 Praha | 4 474 989,- |
| 4. | JUMING s.r.o., Barákova 426, 538 03 Heřmanův Městec | 4 499 737,- |

Jako nejvhodnější byla komisí vybrána nabídka zájemce GENEXT, a.s., Nám. E.F.Buriana 448, 500 04 Hradec Králové.

Uchazeč byl o tomto rozhodnutí předběžně informován. Dne 21.2.2014 vybraný uchazeč doručil prohlášení, ve kterém odmítá uzavřít smlouvu o dílo s cenou díla dle vítězné nabídky kvůli chybné kalkulaci a navyšuje nabídkovou cenu o 550 000,- Kč na 4 425 000,- Kč bez DPH.

Rada města Moravský Krumlov, jako kompetentní orgán zadavatele, projednala vzniklou situaci na své 65. schůzi, dne 25.2.2014 a rozhodla se postupovat podle par. 82, odst. 4., zákona 137/2006 o veřejných zakázkách, to je nabídnout uzavření smlouvy o dílo uchazeči, který se umístil jako druhý v pořadí, to je s firmou Přemysl Veselý, stavební a inženýrská činnost, s.r.o., Brno. Samotná smlouva byla schválena na 66. schůzi RM konané dne 11.3.2014. **Starosta** – k tomu drobné doplnění. Jak DG hřiště v zámeckém parku, tak tobogán se skluzavkou by měly být hotovy k 31.05.2014. A na den dětí by se obě tyto akce měly otvírat. Pozvánku máte v materiálech. **Ing. Procházka, MSc.** – jestli bychom

se tomuto v budoucnosti, příště nemohli vyhnout. Až již skládání aukce (hodně peněz by bylo pro některé firmy hodně problematické), či podpis směnky v určité výši, aby to fungovalo jako kauce, kdy ta firma odstoupí. V současnosti je toto neudržitelné. Pro mě takovéto VŘ nemá žádnou hodnotu. V této chvíli je to problém, problém nepřenést spíše na ty druhé. **Starosta** – RM připraví návrh, probereme to na RM, zvolíme vhodné řešení, předložíme na ZM.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o průběhu výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodavatel stavby „Výstavba vodního tobogánu a skluzavky na Letním koupališti Moravský Krumlov“.

16. Zápis z jednání Výboru pro výchovu a vzdělávání ze dne 20.03.2014 – předkládá Irena Kočí, předsedkyně výboru

Pí. Kočí – vše podstatné máte uvedeno v zápise. Pokud byste se chtěli na něco zeptat, jsem připravena.

Návrh usnesení:

ZM bere na vědomí Zápis z jednání Výboru pro výchovu a vzdělávání ze dne 20. 03. 2014.

17. Správa majetku města – předkládá Zdeněk Kabelka, ředitel SMM

1. Pozemky

2. Prodej bytů v domě č.p. 137 a č.p. 474-475.

1.Pozemky

a) Směna pozemků s Výchovným ústavem.

Starosta - Rada města schválila zveřejnit záměr směniti pozemky p.č. 3483/81 o výměře 3755 m² a 3483/94 o výměře 5329 m² nacházející se v lokalitě Horní Novosady v k.ú. Mor. Krumlov vedené na LV 562, které jsou ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu náleží Výchovnému ústavu za části pozemků p.č. 645/2, p.č. 646/40 a 1983/1 o výměře cca 3610 m², s tím, že přesná výměra bude upřesněna geomet. plánem. Směnou by se docílilo rozšíření lokality „Horní Novosady“ pro přípravu pozemků pro výstavbu. Město požádalo o stanovisko k možnému odkupu či směně Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy, které sdělilo, že jediným partnerem pro jednání je „Výchovný ústav“ a jeho ředitel. Proto Mgr. Košíčkovi – řediteli VÚ byl předložen Odhad obvyklé ceny č. OC 22-2013, který vyhotovil Ing. Krajíček, který určil cenu obvyklou pozemků města na 160,- Kč/ m², což by odpovídalo výměře 672 m² (160,- Kč x 972 m² = 107520,- Kč), proti ceně pozemků VÚ oceněných podle cenového předpisu VÚ, protože pro stanovení ceny obvyklé nemá k dispozici porovnatelné údaje a ocenil je částkou 107 403,- Kč, tj. prům. cena 11,82 Kč/m². Část pozemku par.č. 3483/94 o výměře cca 1770 m² vedené v územním plánu k zastavění byla oceněna částkou 23,49/m² tj. 41577,- Kč a ostatní výměra 7314 m² částkou 9,- Kč/m² tj. 65826,- Kč. K tomuto odhadu jsem obdrželi stanovisko VÚ, který nabízí směniti jejich pozemky oceněné částkou 107403,- Kč za pozemky města za cenu 29,- Kč/m². Cena 160,- Kč/m² přijde VÚ nepřiměřeně vysoká vzhledem k pozemkům, které se nachází v lokalitě Horní Novosady, a které se zde vykupovaly od vlastníků za cenu 150,- Kč/m². Směnou by získali výměru cca 3610 m² za celkovou cenu 104 690,- Kč.

Město uhradí při převodu pozemků daně z převodu nemovitostí a bude hradit i DPH z budovy a z věcných břemen na pozemcích města nezapsaných v katastru nemovitostí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje záměr směnit pozemky par.č. 3483/81 o výměře 3755 m² a 3483/94 o výměře 5329 m² ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodaření s majetkem státu náleží Výchovnému ústavu, dětskému domovu se školou, střední škole, základní škole a školní jídelně, Nádražní 698, Mor. Krumlov vedené na LV 562 pro k.ú. Mor. Krumlov oceněné částkou 107403,- Kč za části pozemků par.č. 645/2, par.č. 646/40 a par.č. 1983/1 o celkové výměře cca 3610 m² (přesná výměra bude po vyhotovení GP) ve vlastnictví města vedené na LV 10001 v k.ú. Mor. Krumlov za cenu 29,- Kč/m².

Odchod Ing. Jaroslav Mokřý (17.04 hod.) a příchod (17.06 hod.).

Hlasování: odsouhlaseno

Pro: 14 – HOLÁTKO Rudolf, JURÁNEK Zdeněk, Mgr., KOCANDA Vlastimil, Ing., KOČÍ Irena, LANG Petr, Mgr., LANG Vladimír, Ing., PROCHÁZKA Pavel, PROCHÁZKA Pavel, Ing., MSc., STRIEGLEROVÁ Marie, PharmDr., ŠKARKOVÁ Taťána, Mgr., ŠLAPANSKÝ František, Ing., ŠTOLPOVÁ Marie, TŘETINA Tomáš, Mgr., ZPĚVÁK Josef

Proti: 0

Zdrželi se: 1 - KOŠÍČEK Jan, Mgr.

Starosta - Pokud hlasuje statutární zástupce, tak jako v této chvíli Mgr. Košíček, stačí pouze říct, že jednáš jako statutár, oznámit to a následně můžeš hlasovat. To se jedná také o VFP. Stačí pouze oznámit, že jste statutárem toho a toho subjektu a následně lze o tom hlasovat.

b) žadatel

Pan Kabelka - žadatel žádá o prodej částí pozemků par.č. 73/1 cca 11 m², a par.č. 64/1 cca 330 m² v k. ú. Rokytná vedený na LV 10001. Pozemek par.č. 64/1 se nachází za domem a žadatel by chtěl rozšířit svoji zahrádku cca o dva metry a zbývající část by pročistil a odstranil náletové dřeviny. O pozemek už jednou žádal, ale prodej mu nebyl schválen z důvodu, že pozemek je v územním plánu vedený jako krajinná zeleň a jeho prodejem by mohlo dojít k narušení krajinného rázu. Přesná výměra by byla určena geomet. plánem, který by musel žadatel na svoje náklady nechat vypracovat spolu se znaleckým posudkem, který by určil cenu obvyklou. Prodej části pozemku par.č. 73/1 naruší stávající hranici uliční linie rodinných domů. O vyjádření k prodeji požádala SMM i osadní výbor Rokytná, který s prodejem souhlasí. Rada města doporučuje zastupitelstvu města neprodat žádný z uvedených pozemků. **Pan Zpěvák** – co tam brání prodeji? **Starosta** – my mu to pouze pronajmeme. **Pan Procházka** – kdybychom mu to prodali, měli bychom peníze. Takto nám pošle fakturu. **Starosta** – ředitel SMM to vysvětloval. V této chvíli neumím k tomu říct jiný komentář než řekl on.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města neschvaluje prodej části pozemku par.č. 73/1 o výměře cca 11 m² z celkové výměry 277 m², druh pozemku ost. plocha a části pozemku par.č. 64/1 cca o výměře 330 m² z celkové výměry 1672 m², druh pozemku ost. plocha vedené na LV 10001 v k.ú. Rokytná žadatel.

Hlasování: odsouhlaseno

Pro: 16 – HOLÁTKO Rudolf, JURÁNEK Zdeněk, Mgr., KOCANDA Vlastimil, Ing., KOČÍ Irena, KOŠÍČEK Jan, Mgr., LANG Petr, Mgr., MOKRÝ Jaroslav, Ing., LANG Vladimír, Ing., PROCHÁZKA Pavel, PROCHÁZKA Pavel, Ing., MSc., STRIEGLEROVÁ Marie, PharmDr., ŠKARCOVÁ Taťána, Mgr., ŠLAPANSKÝ František, Ing., ŠTOLPOVÁ Marie, TŘETINA Tomáš, Mgr., ZPĚVÁK Josef

Proti: 0

Zdrželi se: 0

c) Majitelka pozemku

Starosta - Majitelka nabízí městu k odkupu pozemek par.č. 436 o výměře 1442 m² vedený na LV 165 v k.ú. Polánka u Mor. Krumlova, který je dle platného územního plánu určen pro možnou budoucí výstavbu rodinných domů. V současné době pozemek užívá vlastník sousedního pozemku, se kterým nemá dle jejího sdělení uzavřenou žádnou nájemní smlouvu. Pozemek byl znaleckým posudkem č. 3674-23/14 oceněn dle cenového předpisu částkou ve výši 161 840,- Kč, tj. 112,23 Kč/m². V této lokalitě zatím město nevlastní žádný pozemek. Rada města doporučuje zastupitelstvu města odkup pozemku neschválit z důvodu nefinancování inženýrských sítí této lokality v dlouhodobém výhledu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města neschvaluje odkup pozemku par.č. 436 o výměře 1442 m² zapsaný na LV 165 v k.ú. Polánka u Mor. Krumlova od majitelky.

Hlasování: odsouhlaseno

Pro: 16 – HOLÁTKO Rudolf, JURÁNEK Zdeněk, Mgr., KOCANDA Vlastimil, Ing., KOČÍ Irena, KOŠÍČEK Jan, Mgr., LANG Petr, Mgr., MOKRÝ Jaroslav, Ing., LANG Vladimír, Ing., PROCHÁZKA Pavel, PROCHÁZKA Pavel, Ing., MSc., STRIEGLEROVÁ Marie, PharmDr., ŠKARCOVÁ Taťána, Mgr., ŠLAPANSKÝ František, Ing., ŠTOLPOVÁ Marie, TŘETINA Tomáš, Mgr., ZPĚVÁK Josef

Proti: 0

Zdrželi se: 0

2. Prodej bytů v domě č.p. 137 a č.p. 474-475.

a) Volné byty v domě č.p. 137, ul. Palackého, Mor. Krumlov

Pan Kabelka - Rada města mně na své 63. schůzi uložila zadat vypracování znaleckého posudku, který ocenění bytové jednotky 137/1, 137/2 a 137/6 na ul. Palackého 137/6. Ing. Krajíček vypracoval odhad obvyklé ceny číslo OC – 03/2014 a-c, který stanovil obvyklou cenu bytové jednoty u bytu:

č. 137/1 a spoluvlastnického podílu ve výši 147/1000 na společných částech domu č.p.137 stojícího na pozemku par.č. 242/4 a spoluvlastnického podílu ve výši 147/1000 pozemku par.č. 242/4 vedených na LV 2999 v k.ú. Mor. Krumlov ve výši **990 000,- Kč**

č.137/2 a spoluvlastnického podílu ve výši 144/1000 na společných částech domu č.p.137 stojícího na pozemku par.č. 242/4 a spoluvlastnického podílu ve výši 144/1000 pozemku par.č. 242/4 vedených na LV 2999 v k.ú. Mor. Krumlov výši **962 000,- Kč**

č.137/6 a spoluvlastnického podílu ve výši 143/1000 na společných částech domu č.p.137 stojícího na pozemku par.č. 242/4 a spoluvlastnického podílu ve výši 143/1000 pozemku par.č. 242/4 vedených na LV 2999 v k.ú. Mor. Krumlov ve výši **962 000,- Kč**. Bytové jednotky jsou zapsané na LV 3245.

V souladu se Směrnicí města M.K. č. MěÚ 10/2009 „Zásady prodeje bytů a byt. domů ve vlastnictví města M.K.“ se uskuteční prodej volných bytů formou výběrového řízení (Čl.III odst. B), přičemž nejnížší podání nabídky kupní ceny je stanoveno jako cena odhadní zvýšená o 20%.

Prodej bytu č. 137/4 nájemkyni doporučujeme uskutečnit až po prodeji volných bytů. U tohoto bytu bude cena snížena z důvodu splátek pouze o 20 % a budou odečteny o vložené investice konečná kupní cena by byla 852.641,- Kč. Rada města doporučuje zastupitelstvu města prodat bytové jednotky formou výběrového řízení.

Ing. Pavel Procházka, MSc. – k těm cenám obecně. Musíme se rozhodnout, co chceme s byty dělat? Chceme je vyprázdnit a prodávat a držet ty prázdné byty? Anebo je chceme prodat, anebo je chceme pronajímat? V současnosti jsme se dostali do polohy, kdy jsme o pár nájemníků přišli, hledáme nový, nabízíme to za ceny, které jsou podle mě...vzhledem k tomu, že to chceme prodávat za odhad + 20%, docela neprodejný. Jsme v situaci, kdy neprodáme ani nebereme nájem. Je to krásný, že chceme prodávat pod cenou, ale v tom případě to musíme pronajímat. Držet prázdné byty je nejdražší věcí, která se nám mohla stát. **Starosta** – my si nemůžeme dovolit v první fázi nabídnout nějakou levnější cenu. Musíme nejdříve zkusit tuto cenu. **Ing. Procházka, MSc.** – já vím, ale tato fáze trvá už od začátku volebního období. **Starosta** – ono to tak je. Obdobně jsme postupovali u bytových domů na náměstí. **Místostarosta** – postupujeme podle těch zásad. A když už jsme si nějaké zásady schválili, tak musíme držet nějakou linii. **Ing. Procházka, MSc.** – o těch zásadách mluvím. **Ing. Kocanda** – problém je časovej, protahuje se to. Ale ten systém bohužel administrativně jinak nejde. Máme prostor ceny snížit. Nejhorší by bylo prodávat pod cenou. **Ing. Procházka, MSc.** – když si spočítáš ten nájem za tu dobu co ti přišel...**Ing. Kocanda** – bavme se o čase. Pojdme to, co nejrychleji zkrátit. V momentě kdy zjistíme jaká je reálná kupní cena, můžeme se bavit, zda je to pro město výhodné či ne. Konečně jsme ve fázi, kdy můžeme nabídnout.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje záměr města prodat formou výběrového řízení – obálkovou metodou

- bytovou jednotku č. 137/1 (3+1) v I. NP vymezenou v domě č.p. 137 ul. Palackého, Mor. Krumlov na pozemku par.č. 242/4 zast. plocha a nádvoří, zapsanou na LV 3245. pro obec a k.ú. Mor. Krumlov, s podílem 147/1000 na společných částech domu a pozemku za cenu s nejnižším podáním 1.188 000,- Kč

- bytovou jednotku č. 137/2 (3+1) ve zvýšeném I. NP vymezenou v domě č.p. 137 ul. Palackého, Mor. Krumlov na pozemku par.č. 242/4 zast. plocha a nádvoří, zapsanou na LV č. 3245 pro obec a k.ú. Mor. Krumlov, s podílem 144/1000 na společných částech domu a pozemku za cenu s nejnižším podáním 1.154 400,- Kč

prodat bytovou jednotku č. 137/6 (3+1) v III. NP vymezenou v domě č.p. 137 ul. Palackého, Mor. Krumlov na pozemku par.č. 242/4 zastavěná plocha a nádvoří, zapsanou na LV č. 3245 pro obec a k.ú. Mor. Krumlov, s podílem 143/1000 na společných částech domu a pozemku za cenu s nejnižším podáním 1.154 400,- Kč.

Hlasování: odsouhlaseno

Pro: 14 – HOLÁTKO Rudolf, JURÁNEK Zdeněk, Mgr., KOCANDA Vlastimil, Ing., KOČÍ Irena, KOŠÍČEK Jan, Mgr., LANG Petr, Mgr., MOKRÝ Jaroslav, Ing., LANG Vladimír, Ing., PROCHÁZKA Pavel, PROCHÁZKA Pavel, Ing., MSc., STRIEGLEROVÁ Marie, PharmDr., ŠKAR-KOVÁ Taťána, Mgr., ŠTOLPOVÁ Marie, TŘETINA Tomáš, Mgr.,

Proti: 0

Zdrželi se: 2 - ZPĚVÁK Josef, ŠLAPANSKÝ František, Ing.

b) Prodej bytových jednotek v domě č.p. 474 – 475

Pan Kabelka - Rada města pověřila ředitele SMM zadat vypracování písemné nabídky na odkup bytových jednotek v domě č.p. 474-475, Mgr. Palátová vypracovala vzor pro vypracování jednotlivých nabídek, před jejich zasláním je nutné nejdříve zveřejnit záměr prodat vymezené jednotky v bytovém (LV 4561) domě č.p. 474-475 stojícím na pozemcích par.č. 1619 o výměře 232 m² a par.č. 1620 o výměře 230 m², zast. plocha a nádvoří vše vedené na LV 4560. Zastupitelstvo města schválilo dne 14.3.2012 záměr prodat dům č.p. 474 a č.p. 475, ale v té době nebyly ještě dořešeny vlastnické vztahy k pozemkům, záměr prodat dům nebyl doposud zveřejněn, cena za dům byla stanovena ve výši 8 400 000,- Kč, jedná se o cenu sníženou o 25% .

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru prodat nájemníkům vymezené bytové jednotky (LV 4561) v bytovém domě č.p. 474-475 stojícím na pozemcích par.č. 1619 o výměře 232 m² a par.č. 1620 o výměře 230 m², zast. plocha a nádvoří vedených na LV 4560 pro obec a k.ú. Mor. Krumlov za cenu 8 400 000,- Kč, a to:

- bytovou jednotku č. 474/1 (1+1) v I. NP vymezenou v domě č.p. 474+-475 ul. Pionýrská, Mor. Krumlov na pozemcích par.č 1619 a par.č. 1620, zast. plocha a nádvoří vedených na LV 4560 pro obec a k.ú. Mor. Krumlov, s podílem 4457/86616 na společných částech domu a pozemcích za cenu 432.239,- Kč

- bytovou jednotku č. 474/2 (2+1) v II. NP vymezenou v domě č.p. 474+-475 ul. Pionýrská, Mor. Krumlov na pozemcích par.č 1619 a par.č. 1620, zast. plocha a nádvoří vedených na LV 4560 pro obec a k.ú. Mor. Krumlov, s podílem 5972/86616 na společných částech domu a pozemcích za cenu 579.163,- Kč

- bytovou jednotku č. 474/3 (3+1) v II. NP vymezenou v domě č.p. 474+-475 ul. Pionýrská, Mor. Krumlov na pozemcích par.č 1619 a par.č. 1620, zast. plocha a nádvoří vedených na LV 4560 pro obec a k.ú. Mor. Krumlov, s podílem 7615/86616 na společných částech domu a pozemcích za cenu 738.501,- Kč

- bytovou jednotku č. 474/4 (1+1) v II. NP vymezenou v domě č.p. 474+-475 ul. Pionýrská, Mor. Krumlov na pozemcích par.č 1619 a par.č. 1620, zast. plocha a nádvoří vedených na LV 4560 pro obec a k.ú. Mor. Krumlov, s podílem 4074/86616 na společných částech domu a pozemcích za cenu 395.096,- Kč

- bytovou jednotku č. 474/5 (2+1) v III. NP vymezenou v domě č.p. 474+-475 ul. Pionýrská, Mor. Krumlov na pozemcích par.č 1619 a par.č. 1620, zast. plocha a nádvoří vedených na LV 4560 pro obec a k.ú. Mor. Krumlov, s podílem 5976/86616 na společných částech domu a pozemcích za cenu 579.551,- Kč

- bytovou jednotku č. 474/6 (2+1) v III. NP vymezenou v domě č.p. 474+-475 ul. Pionýrská, Mor. Krumlov na pozemcích par.č 1619 a par.č. 1620, zast. plocha a nádvoří vedených na LV 4560 pro obec a k.ú. Mor. Krumlov, s podílem 5768/86616 na společných částech domu a pozemcích za cenu 559.379,- Kč
- bytovou jednotku č. 474/7 (2+1) v III. NP vymezenou v domě č.p. 474+-475 ul. Pionýrská, Mor. Krumlov na pozemcích par.č 1619 a par.č. 1620, zast. plocha a nádvoří vedených na LV 4560 pro obec a k.ú. Mor. Krumlov, s podílem 5936/86616 na společných částech domu a pozemcích za cenu 575.672,- Kč
- bytovou jednotku č. 475/1 (1+1) v I. NP vymezenou v domě č.p. 474+-475 ul. Pionýrská, Mor. Krumlov na pozemcích par.č 1619 a par.č. 1620, zast. plocha a nádvoří vedených na LV 4560 pro obec a k.ú. Mor. Krumlov, s podílem 4415/86616 na společných částech domu a pozemcích za cenu 428.166,- Kč
- bytovou jednotku č. 475/2 (2+1) v II. NP vymezenou v domě č.p. 474+-475 ul. Pionýrská, Mor. Krumlov na pozemcích par.č 1619 a par.č. 1620, zast. plocha a nádvoří vedených na LV 4560 pro obec a k.ú. Mor. Krumlov, s podílem 5789/86616 na společných částech domu a pozemcích za cenu 561.416,- Kč
- bytovou jednotku č. 475/3 (3+1) v II. NP vymezenou v domě č.p. 474+-475 ul. Pionýrská, Mor. Krumlov na pozemcích par.č 1619 a par.č. 1620, zast. plocha a nádvoří vedených na LV 4560 pro obec a k.ú. Mor. Krumlov, s podílem 7610/86616 na společných částech domu a pozemcích za cenu 738.016,- Kč
- bytovou jednotku č. 475/4 (1+1) v II. NP vymezenou v domě č.p. 474+-475 ul. Pionýrská, Mor. Krumlov na pozemcích par.č 1619 a par.č. 1620, zast. plocha a nádvoří vedených na LV 4560 pro obec a k.ú. Mor. Krumlov, s podílem 4076/86616 na společných částech domu a pozemcích za cenu 395.290,- Kč
- bytovou jednotku č. 475/5 (2+1) v III. NP vymezenou v domě č.p. 474+-475 ul. Pionýrská, Mor. Krumlov na pozemcích par.č 1619 a par.č. 1620, zast. plocha a nádvoří vedených na LV 4560 pro obec a k.ú. Mor. Krumlov, s podílem 5731/86616 na společných částech domu a pozemcích za cenu 555.791,- Kč
- bytovou jednotku č. 475/6 (2+1) v III. NP vymezenou v domě č.p. 474+-475 ul. Pionýrská, Mor. Krumlov na pozemcích par.č 1619 a par.č. 1620, zast. plocha a nádvoří vedených na LV 4560 pro obec a k.ú. Mor. Krumlov, s podílem 5798/86616 na společných částech domu a pozemcích za cenu 562.289,- Kč
- bytovou jednotku č. 475/7 (2+1) v III. NP vymezenou v domě č.p. 474+-475 ul. Pionýrská, Mor. Krumlov na pozemcích par.č 1619 a par.č. 1620, zast. plocha a nádvoří vedených na LV 4560 pro obec a k.ú. Mor. Krumlov, s podílem 5950/86616 na společných částech domu a pozemcích za cenu 577.030,- Kč
- jednotku – garáž č. 474/101 v I. NP vymezenou v domě č.p. 474+-475 ul. Pionýrská, Mor. Krumlov na pozemcích par.č 1619 a par.č. 1620, zast. plocha a nádvoří vedených na LV 4560 pro obec a k.ú. Mor. Krumlov, s podílem 1729/86616 na společných částech domu a pozemcích za cenu 167.678,- Kč
- jednotku – garáž č. 474/102 v I. NP vymezenou v domě č.p. 474+-475 ul. Pionýrská, Mor. Krumlov na pozemcích par.č 1619 a par.č. 1620, zast. plocha a nádvoří vedených na LV 4560 pro obec a k.ú. Mor. Krumlov, s podílem 1918/86616 na společných částech domu a pozemcích za cenu 186.007,- Kč

- jednotku – garáž č. 475/101 v I. NP vymezenou v domě č.p. 474+-475 ul. Pionýrská, Mor. Krumlov na pozemcích par.č 1619 a par.č. 1620, zast. plocha a nádvoří vedených na LV 4560 pro obec a k.ú. Mor. Krumlov, s podílem 1911/86616 na společných částech domu a pozemcích za cenu 185.328,- Kč
- jednotku – garáž č. 475/102 v I. NP vymezenou v domě č.p. 474+-475 ul. Pionýrská, Mor. Krumlov na pozemcích par.č 1619 a par.č. 1620, zast. plocha a nádvoří vedených na LV 4560 pro obec a k.ú. Mor. Krumlov, s podílem 1891/86616 na společných částech domu a pozemcích za cenu 183.389,- Kč.

Hlasování proběhlo EN BLOC.

Hlasování: odsouhlaseno

Pro: 14 – HOLÁTKO Rudolf, JURÁNEK Zdeněk, Mgr., KOCANDA Vlastimil, Ing., KOČÍ Irena, KOŠÍČEK Jan, Mgr., LANG Petr, Mgr., MOKRÝ Jaroslav, Ing., LANG Vladimír, Ing., PROCHÁZKA Pavel, PROCHÁZKA Pavel, Ing., MSc., STRIEGLEROVÁ Marie, PharmDr., ŠKARCOVÁ Taťána, Mgr., ŠTOLPOVÁ Marie, TŘETINA Tomáš, Mgr.,

Proti: 0

Zdrželi se: 2 - ZPĚVÁK Josef, ŠLAPANSKÝ František, Ing.

18. Korespondence

- a) Žádost o zařazení dílčí změny do změny č. 8 ÚPN SÚ Mor. Krumlov – **Pekárna Ivanka s.r.o., Tylova 661, 672 01 Mor. Krumlov**

Starosta – představuje materiál. V této chvíli si dovoluji ZM zařadit změnu č. 8 a prodloužení lhůty o tři měsíce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje zařazení dílčí změny subjektu Pekárna Ivanka s.r.o., Tylova 661, 672 01 Mor. Krumlov do změny č. 8 ÚPN SÚ Mor. Krumlov dle žádosti ze dne 27.02.2014.

Hlasování: odsouhlaseno

Pro: 16 – HOLÁTKO Rudolf, JURÁNEK Zdeněk, Mgr., KOCANDA Vlastimil, Ing., KOČÍ Irena, KOŠÍČEK Jan, Mgr., LANG Petr, Mgr., MOKRÝ Jaroslav, Ing., LANG Vladimír, Ing., PROCHÁZKA Pavel, PROCHÁZKA Pavel, Ing., MSc., STRIEGLEROVÁ Marie, PharmDr., ŠKARCOVÁ Taťána, Mgr., ŠLAPANSKÝ František, Ing., ŠTOLPOVÁ Marie, TŘETINA Tomáš, Mgr., ZPĚVÁK Josef

Proti: 0

Zdrželi se: 0

- b) Žádost o vyjádření k možnosti vybudování vysílače na budově DPS – **JaroNet s.r.o., Kaunicova 193, Jaroměřice nad Rokytnou**

Tajemník – omlouvám se, že to sem musím dát. Mohla by to ve své kompetenci řešit i RM. Člověk, který o to požádal, ale adresoval žádost ZM. Proto jsme to dali do ZM. Jedná se o to, že je to firma, která poskytuje wi-fi internet pro občany. **Starosta** – RM to již řešila.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí žádost o vyjádření k možnosti vybudování vysílače na budově DPS subjektu JaroNet s.r.o., Kaunicova 193, Jaroměřice nad Rokytnou ze dne 07.03.2014.

- c) Poděkování – **Josef Zimovčák, Mezinárodní sportovní projekt na podporu onkologicky nemocných dětí, Na Hrázi 244, 698 01 Veselí nad Moravou**

Starosta – představuje materiál.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí poděkování pana Josefa Zimovčáka, vedoucího projektu: Mezinárodní sportovní projekt na podporu onkologicky nemocných dětí, Na Hrázi 244, 698 01 Veselí nad Moravou ze dne 18.03.2014.

19. Různé

DODATEČNĚ:

Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JmK k realizaci projektu Výchovně rekreační tábor pro děti – č. 023603/14/OŠ – předkládá Mgr. Tomáš Třetina, starosta města

Starosta – Omlouvám se, mojí chybou předkládám dodatečně.

ZM je předkládán návrh Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje – neinvestiční účelové finanční podpory, a to:

č. 023603/OŠ – na projekt **Výchovně rekreační tábor pro děti**, ve výši 98 000,- Kč.

O poskytnutí finanční podpory rozhodlo Zastupitelstvo Jihomoravského kraje na 6. dne 27.02.2014 usnesením č. 949/14/Z 10 v rámci vyhlášeného Dotačního programu na neinvestiční dotace pro oblast prevence kriminality – schváleného Radou Jihomoravského kraje na 35. schůzi konané dne 31.10.2013 usnesením č. 2564/13/R 35.

Projekt byl zpracován odborem sociálních věcí a dne 02.12.2013 byl předložen k posouzení poskytovateli dotace.

Podíl spoluúčasti města z vlastních nebo jiných zdrojů je 30%, tj. 42 000,-Kč. Zapojení se do dotačního programu pro oblast prevence kriminality byla projednána na 61. schůzi Rady města Moravský Krumlov konané dne 26.11.2013. Dotace je poskytována v maximální výši. Prostředky potřebné na dofinancování projektu byly schváleny v rámci výdajové části rozpočtu města na rok 2014 oddílu 43 - sociální služby a společné činnosti v sociálním zabezpečení a politice zaměstnanosti - § 4329 ostatní sociální péče. Návrh smlouvy obsahuje podmínky použití dotace, její vyúčtování a sankční ustanovení v případě porušení povinnosti příjemce. Smlouva bude opatřena osvědčující doložkou o jejím schválení Zastupitelstvem města.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. 023603/14/OŠ a pověřuje starostu podpisem.

Hlasování: odsouhlaseno

Pro: 16 – HOLÁTKO Rudolf, JURÁNEK Zdeněk, Mgr., KOCANDA Vlastimil, Ing., KOČÍ Irena, KOŠÍČEK Jan, Mgr., LANG Petr, Mgr., MOKRÝ Jaroslav, Ing., LANG Vladimír, Ing., PROCHÁZKA Pavel, PROCHÁZKA Pavel, Ing., MSc., STRIEGLEROVÁ Marie, PharmDr., ŠKARKOVÁ Taťána, Mgr., ŠLAPANSKÝ František, Ing., ŠTOLPOVÁ Marie, TŘETINA Tomáš, Mgr., ZPĚVÁK Josef

Proti: 0

Zdrželi se: 0

20. Diskuze

Pan Zpěvák – chci poděkovat za odpověď, vyjádření k zjednosměrnění ulice Zahradní. Nemyslím si, že by tam někdo mohl parkovat, když tam někdo zaparkuje a stane se nehoda, přijede policie, zda byla zachována dostatečná šířka jízdního pruhu. A i když bude chybět 10 – 20 cm bude to problém. **Starosta** – ten podnět jsem dnes získal další. Znovu to ředitel SMM a vedoucí OD na místě samém prošetřili. Neměli jsme čas probrat výsledky. Dnes tam došlo ke kolizi, přesně tak jak jste vy říkal. Byla zaparkovaná auta po pravé straně, od školky auto předjíždělo a zároveň tam vjelo auto ze Znojemské a neměli se jak vyhnout. Stála tam tři auta vedle sebe. Došlo k protržení nějaké gumy, jako pneumatiky. Děkuji za tuto připomínku. **Místostarosta** – já jen v krátkosti. Všichni vidíte, jak se pracuje v Polánce a Rokytne na kanalizaci i na průtahu. Tak jen v Polánce (průtah) jsem posílal dnes krátkou zprávu, samozřejmě se tam řeší nějaké problémy. Některé vjezdy nejsou tak, jak je skutečnost. Vjezdy se některé rozšiřují, bude se vyměňovat dlažba 6 za 8, dojde tím pádem ke zvýšení ceny. Jen vás o tom touto formou informuji. Stejně tak jako dešťové přípojky, které nebyly zahrnuty v projektové dokumentaci. Dnes jsem zasilal zprávu. Bude se to řešit dál dodatkem, který by se schvaloval na ZM.

21. Usnesení

Usnesení, které je přílohou zápisu, přednesl : **Mgr. Taťána Škarková**

22. Závěr

Pan starosta ukončil jednání v: **17.40 hod.**

Zapisovatelka:

.....
Bc. Lucie Vyžrálková

Ověřovatelé zápisu:

.....
Marie Štolpová

.....
Ing. Jaroslav Mokrý

V Moravském Krumlově, dne 14. 04. 2014

.....
Mgr. Zdeněk Juránek
místostarosta města Moravský Krumlov

.....
Mgr. Tomáš Třetina
starosta města Moravský Krumlov