

**Smlouva o výkonu činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany
zdraví při práci na staveništi ve fázi přípravy a realizace stavby**

uzavřená podle ustanovení § 2455 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Komitent:

Město Moravský Krumlov
nám. Klášterní 125, 672 11 Moravský Krumlov
Zastoupený: Mgr. Tomášem Třetinou, starostou města
IČ: 00293199
Bankovní spojení: Komerční banka Znojmo
č.ú.: 19-0002924741/0100

(dále jen „komitent“)

a

1.2. Komisionář:

SAFETY PRO s.r.o.
Přerovská 434/60, 779 00 Olomouc
IČ: 28571690
DIČ: CZ28571690
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 43 822
jednatel: Ing. Jiří Smékal, jednatel společnosti
Bankovní spojení: Raiffeisen Bank a.s.
Č.ú.: 3882364001/5500
Tel.: +420 583 034 022, +420 776 050 759
E-mail: safetypro@prosafety.cz

(dále jen „koordinátor BOZP“)

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Komitent touto smlouvou v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění a předpisy souvisejícími, tj. zejména nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi, v platném znění, při splnění nařízení vlády č. 592/2006 Sb., o podmínkách akreditace a provádění zkoušek z odborné způsobilosti, v platném znění, určuje koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „koordinátor BOZP“) na staveništi ve fázi realizace stavby: „**Energetické úspory sokolovny Moravský Krumlov**“ (dále jen „stavba“). Koordinátor BOZP se zavazuje, že pro komitenta bude za úplaty vykonávat vlastním jménem a na svou odpovědnost níže uvedené činnosti a komitent se zavazuje zaplatit koordinátorovi BOZP za to dohodnutou cenu.

2.2. Koordinátor BOZP se zavazuje vykonávat v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., v platném znění a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., v platném znění, zejména tyto činnosti:

- a) informovat a upozorňovat:
- bez zbytečného odkladu všechny dotčené zhotovitele stavby a další jiné osoby na bezpečnostní a zdravotní rizika, která vznikla na staveništi během postupu prací nebo se mohou v průběhu realizace na stavbě vyskytnout,
 - bez zbytečného odkladu zhotovitele stavby a další jiné osoby na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi zjištěné na pracovišti převzatém zhotovitelem stavby,
 - bez zbytečného odkladu komitenta na případy předchozího bodu tohoto článku, nebyla-li zhotovitelem stavby neprodleně přijata přiměřená opatření ke zjednání nápravy,
- b) vyžadovat zjednání nápravy v případě zjištění nedostatků v uplatňování požadavků na BOZP na staveništi a navrhopvat k tomu přiměřená opatření,
- c) koordinovat spolupráci zhotovitelů stavby nebo osob jimi pověřených při přijímání opatření k zajištění BOZP se zřetelem na povahu stavby a na všeobecné zásady prevence rizik a činnosti prováděné na staveništi současně popřípadě v těsné návaznosti, s cílem chránit zdraví fyzických osob, zabránit pracovním úrazům a předcházet vzniku nemocí z povolání,
- d) dávat podněty a na vyžádání zhotovitele doporučovat technická řešení nebo opatření k zajištění BOZP pro stanovení pracovních nebo technologických postupů a plánování bezpečného provádění prací, které se s ohledem na věcné a časové vazby při realizaci stavby uskuteční současně nebo na sebe budou bezprostředně navazovat,
- e) sledovat s ohledem na BOZP:
- provádění prací na staveništi se zaměřením na zjišťování, zda jsou prováděny podle realizační dokumentace, souhrnu smluvních dohod a v souladu s platnými právními předpisy na úseku ochrany a tvorby životního prostředí a BOZP, upozorňovat na zjištěné nedostatky a požadovat bez zbytečného odkladu po zhotovitelích stavby a jiných osobách zjednání nápravy,
 - zda zhotovitelé stavby dodržují plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „plán BOZP“) a projednávat s nimi přijetí opatření a termíny k nápravě zjištěných nedostatků,
 - zda navrhovaná technická a organizační preventivní opatření jsou v souladu s právními předpisy, hodnotami uvedenými v českých technických normách, technicky realizovatelná s přihlédnutím k účelu stanovenému komitentem a ekonomicky přijatelná,
- f) kontrolovat pravidelně alespoň jedenkrát za týden:
- realizaci nápravných opatření u příslušných odpovědných osob kontrolovaných subjektů,
 - potřebné doklady a oprávnění pro výkon prováděných prací (odborné zkoušky, oprávnění pro práce se stroji atd.),
 - zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště s cílem zamezit vstup nepovolaným fyzickým osobám,
 - označení staveniště a zveřejnění a aktualizaci „Oznámení o zahájení prací“ na viditelném místě u vstupu na staveniště, a to po celou dobu provádění prací až do doby předání díla do užívání,
 - dodržování zákazu požívání alkoholických nápojů

- g) spolupracovat:
- při stanovení času potřebného k bezpečnému provádění jednotlivých prací nebo činností,
 - se zástupci zaměstnanců pro oblast bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a s příslušnými odborovými organizacemi, popřípadě s fyzickou osobou provádějící technický dozor komitenta,
- h) zúčastňovat se:
- kontrolní prohlídky stavby, k níž byl přizván stavebním úřadem podle stavebního zákona,
- i) vést dokumentaci:
- záznamy o prováděné činnosti, o výsledcích kontrol, rozsahu kontrolní činnosti, zjištěných závadách, odpovědných osobách, navržených opatřeních, výsledcích projednávání kontrolní činnosti s komitentem, údaje o tom, zda a jakým způsobem a kým byly tyto nedostatky odstraněny,
 - evidenci zjištěných závad, včetně průkazné fotodokumentace,
- j) provádět:
- potřebnou aktualizaci plánu BOZP v souladu s aktualizovanými harmonogramy provádění stavby,
 - potřebnou aktualizaci „Oznámení o zahájení prací“ v souladu s aktuálním stavem na staveništi při provádění stavby,
 - dohled nad pracovními podmínkami v souladu s platnou legislativou pro prevenci nemocí z povolání,
- k) zpracovat:
- plán bezpečnosti práce stavby a zajišťovat jeho průběžnou kontrolu (zpracování konkrétního rozsahu prací a jejich rizik) – před zahájením stavby je povinen předat jedno vyhovení komitentovi a dále bezodkladně předávat jeho případné změny
 - předat záznamy o prováděné činnosti a originál plánu BOZP komitentovi do 30 dnů po dokončení stavby a jejím řádném předání a převzetí vlastníkem nebo uživatelem,
- l) zajišťovat odbornou podporu a součinnost při komunikaci s orgány státní správy a samosprávy.

3. PRÁVA A POVINNOSTI KOORDINÁTORA BOZP

- 3.1. Koordinátor BOZP se zavazuje při provádění činností, jež jsou předmětem smlouvy, postupovat s odbornou péčí a uskutečňovat tyto činnosti kvalitně a bez vad v rozsahu stanoveném touto smlouvou a v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou, všemi níže uvedenými souvisejícími dokumenty a podklady a obecně závaznými právními předpisy České republiky.
- 3.2. Pro účely této smlouvy se má za to, že související dokumenty a podklady nutné k řádnému plnění předmětu smlouvy jsou:
- **projektová dokumentace stavby**
- 3.3. Koordinátor BOZP prohlašuje, že je osobou odborně způsobilou ve smyslu § 10 zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění, a má potřebné oprávnění k podnikání vyžadované obecně

závaznými právními předpisy. Koordinátor BOZP je povinen po dobu trvání této smlouvy udržovat v platnosti doklady prokazující veškeré kvalifikační předpoklady pro výkon své funkce.

- 3.4. Koordinátor BOZP je osobou oprávněnou provádět dle stavebního zákona zápisy do stavebního deníku a tyto zápisy se zavazuje provádět ve lhůtě do 2 dnů ode dne, kdy zapisované skutečnosti nastanou.
- 3.5. Veškeré informace týkající se předmětu této smlouvy, s nimiž bude koordinátor BOZP přicházet v průběhu předšmluvních jednání a v době po uzavření smlouvy do styku, jakož i výchozí podklady a materiály předané mu komitentem, jsou důvěrné. Tyto informace nesmějí být sděleny nikomu kromě komitenta a třetích osob určených dohodou smluvních stran nebo třetích osob v nezbytném rozsahu za účelem plnění povinností koordinátora BOZP vyplývajících z této smlouvy a nesmějí být použity k jiným účelům než k plnění předmětu této smlouvy.

4. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1. Komitent se zavazuje zaplatit koordinátorovi BOZP cenu za prováděné činnosti ve výši:

Paušální měsíční částka:

Celková cena bez DPH.....	4.000,- Kč
DPH(21%).....	480,- Kč
<u>Celková cena s DPH.....</u>	<u>4.480,- Kč</u>

- 4.2. Vícepráce jsou práce vyžádané komitentem, které budou výslovně uvedeny a specifikovány v dodatku k této smlouvě, v němž bude dohodnut rozsah, termín a cena těchto víceprací. Veškeré vícepráce provedené bez předchozího projednání a vzájemného odsouhlasení mezi oprávněnými zástupci smluvních stran nebudou ze strany komitenta uhrazeny.
- 4.3. Úhrada ceny za vykonávané činnosti bude prováděna na základě daňových dokladů za uplynulý kalendářní měsíc vystavených koordinátorem BOZP. K daňovým dokladům musí být přiložen soupis činností vykonaných koordinátorem BOZP za příslušný měsíc.
- 4.4. Splatnost účtované ceny je do 30 dnů ode dne doručení faktury komitentovi.
- 4.5. Oceněný položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy o dílo a tvoří příloha č.1 této smlouvy.

5. DOBA PLNĚNÍ A UKONČENÍ SMLOUVY

- 5.1. Doba plnění:
 - a) Zahájení plnění smlouvy je dnem uzavření smlouvy, pokud nebude stanoveno komitentem jinak. Předpoklad je 06/2015.
 - b) Ukončení plnění smlouvy je dnem řádného předání a převzetí stavby vlastníkem nebo uživatelem stavby. Nejpozději do 31.10.2015.
- 5.2. Koordinátor BOZP je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že při provádění činností, jež jsou předmětem smlouvy, zjistí skryté překážky znemožňující řádné provádění činností, a po oznámení těchto skutečností komitentovi nedojde ze strany komitenta k jejich odstranění nebo k dohodě o změně smlouvy.
- 5.3. V případě nesplnění povinností ze strany koordinátora BOZP je komitent oprávněn odstoupit od smlouvy.

- 5.4. Odstoupení od smlouvy oznámí oprávněná strana druhé smluvní straně písemně doporučeným dopisem. Smlouva zaniká ke dni doručení dopisu obsahujícího oznámení o odstoupení. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením povinností, smluvních pokut a řešení sporu mezi smluvními stranami.

6. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 6.1. Komitent se zavazuje poskytnout koordinátorovi BOZP při plnění předmětu smlouvy potřebnou součinnost. Dále se zavazuje v průběhu trvání této smlouvy předávat koordinátorovi BOZP veškeré vyžádané podklady a informace pro jeho činnost a ohlašovat jejich změny a předávat informace o osobách, které se mohou s vědomím komitenta zdržovat na staveništi.
- 6.2. Zhotovitelem stavby je právnická nebo fyzická osoba nebo více těchto osob, které jsou na základě smlouvy o dílo zavázány provést dílo, tj. realizaci stavby s názvem uvedeným v čl. 2, odst. 2.1. této smlouvy. Komitent se zavazuje, že příslušnou smlouvou o dílo zaváže zhotovitele stavby k poskytování součinnosti koordinátorovi BOZP po celou dobu realizace stavby.
- 6.3. Koordinátor BOZP prohlašuje že má uzavřenou pojistnou smlouvu ke krytí rizika škody způsobené v souvislosti s jeho činností komitentovi a nebo třetím osobám na pojistnou částku ve výši 30 mil. Kč a zavazuje se udržovat ji v platnosti po celou dobu trvání této smlouvy.

7. SMLUVNÍ POKUTY A ÚROK Z PRODLENÍ

- 7.1. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku je koordinátor BOZP oprávněn požadovat po komitentovi úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.
- 7.2. Komitent je oprávněn požadovat po koordinátorovi BOZP uhrazení smluvní pokuty:
- za každé jednotlivé nesplnění smluvních závazků a povinností dle této smlouvy ve výši 1.000,- Kč a při opakovaném porušení stejné povinnosti 2.000,-Kč.

8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 8.2. Tuto smlouvu je možné měnit, doplňovat nebo rušit pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků.
- 8.3. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a dalších obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 8.4. Smluvní strany se zavazují, že veškeré případné spory, vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy, budou řešit přednostně dohodou. Zástupci smluvních stran se sejdou na základě výzvy jedné ze smluvních stran v dohodnutém termínu, a to nejpozději do 10 dnů ode dne doručení výzvy. Pokud by nedošlo dohodou k odstranění sporu, smluvní strany se dohodly, že v případě sporu je příslušný pro jeho rozhodnutí obecný soud komitenta.
- 8.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, s platností originálu, z nichž komitent obdrží 2 vyhotovení a koordinátor BOZP 1 vyhotovení této smlouvy.

Tato smlouva byla projednána a schválena nadpoloviční většinou všech hlasů členů Rady města Moravský Krumlov na 14. schůzi konané dne 23. 6. 2015.

V Moravském Krumlově dne 24. 6. 2015



Mgr. Tomáš Třetina
starosta města



V Olomouci dne

24. 06. 2015



SAFETY PRO s.r.o.
Přerovská 434/60
779 00 OLOMOUC
IČ: 285 71 690 ①

Ing. Jiří Smékal
jednatel společnosti