

# MORAVSKÝ KRUMLOV

ÚZEMNÍ PLÁN SÍDELNÍHO ÚTVARU  
Změna č.4

II. ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 4 ÚZEMNÍHO PLÁNU  
SÍDELNÍHO ÚTVARU

ZHOTOVITEL: URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, spol. s r.o.



**Akce:**

MORAVSKÝ KRUMLOV  
ÚZEMNÍ PLÁN SÍDELNÍHO ÚTVARU  
změna č.4

**Pořizovatel:**

Městský úřad Moravský Krumlov  
Odbor výstavby a ÚP

**Zhotovitel:**

Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o.

Jednatelé společnosti :

Ing. arch. Vladimír Klajmon  
Ing. arch. Pavel Mackerle

Projektanti:

urbanismus a architektura:

Ing. arch. Pavel Mackerle

dopravní řešení:

Ing. Blanka Ježková

vodní hospodářství:

Ing. Pavel Veselý

energetika, spoje:

Ing. Pavel Veselý

ekologie a životní prostředí:

Mgr. Martin Novotný

zábor ZPF, PUPFL:

Mgr. Martin Novotný

Brno, XI. 2007

# MORAVSKÝ KRUMLOV

## II. ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 4 ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU

### A/ TEXTOVÁ ČÁST

#### Obsah :

<b>1. VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ V ÚZEMÍ, VČETNĚ SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ VYDANOU KRAJEM.....</b>	<b>4</b>
1.2. VYHODNOCENÍ SOULADU S CÍLI A ÚKOLY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ, ZEJMÉNA S POŽADAVKY NA OCHRANU ARCHITEKTONICKÝCH A URBANISTICKÝCH HODNOT V ÚZEMÍ A POŽADAVKY NA OCHRANU NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ .....	4
1.3. VYHODNOCENÍ NÁVRHU Z HLEDISKA VLIVU NA ÚZEMÍ NAVAZUJÍCÍCH OBCÍ, POŽADAVKY NA KOORDINACI .....	4
1.3.1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE .....	4
1.3.2. POSTAVENÍ OBCE V SYSTÉMU OSÍDLENÍ, ROZVOJ ÚZEMÍ A URBANISTICKÁ KONCEPCE.....	5
1.3.3. DOPRAVNÍ VAZBY .....	5
1.3.4. TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA .....	5
1.3.5. KONCEPCE ŘEŠENÍ KRAJINY, OCHRANY PŘÍRODY A ÚSES .....	5
1.4. SOULAD NÁVRHU S POŽADAVKY STAVEBNÍHO ZÁKONA A JEHO PROVÁDĚCÍCH PŘEDPISŮ .....	5
1.5. SOULAD NÁVRHU S POŽADAVKY ZVLÁŠTNÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ .....	5
1.5.1. LIMITY STANOVENÉ ZVLÁŠTNÍMI PRÁVNÍMI PŘEDPISY.....	5
1.5.2. NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY.....	5
1.5.3. ARCHEOLOGIE .....	5
1.5.4. OCHRANA PŘÍRODNÍCH HODNOT .....	5
1.5.5. OCHRANA ZDRAVÝCH ŽIVOTNÍCH PODMÍNEK : .....	6
1.5.6. OCHRANNÁ PÁSMA.....	7
1.5.7. OCHRANA PŘED POVODNĚMI.....	7
<b>2. ÚDAJE O SPLNĚNÍ POKYNŮ PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU .....</b>	<b>7</b>
<b>3. KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ .....</b>	<b>7</b>
<b>4. INFORMACE O VÝSLEDKÁCH VYHODNOCENÍ VLIVU NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ.....</b>	<b>8</b>
<b>5. VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA .....</b>	<b>9</b>
5.1. VYHODNOCENÍ ZÁBORU POZEMKŮ ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU.....	9
5.1.1. Použitá metodika .....	9
5.1.2. Přehled navrhovaných dílčích změn:.....	9
5.1.3. Bonitované půdně ekologické jednotky .....	10
5.1.4. Údaje o areálech a objektech staveb zemědělské prvovýroby a zemědělských usedlostech a o jejich předpokládaném porušení .....	11
5.1.5. Uspořádání zemědělského půdního fondu a pozemkové úpravy .....	11
5.1.6. Opatření k zajištění ekologické stability.....	11
5.1.7. Síť zemědělských účelových komunikací.....	11
5.1.8. Investice do půdy.....	11
5.1.9. Zdůvodnění vhodnosti navrženého řešení v porovnání s jinými možnými variantami (s ohledem na I. nebo II. třídu ochrany).....	11
<b>6. VÝSLEDEK PŘEZKOUMÁNÍ NÁVRHU DLE § 53 ODS. 4 STAVEBNÍHO ZÁKONA.....</b>	<b>15</b>
<b>7. ROZHODNUTÍ O NÁMITKÁCH A JEJICH ODŮVODNĚNÍ .....</b>	<b>15</b>
<b>8. VYHODNOCENÍ PŘIPOMÍNEK .....</b>	<b>15</b>

# **1. VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ V ÚZEMÍ, VČETNĚ SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ VYDANOU KRAJEM**

## **1.1. SOULAD NÁVRHU S POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE A S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ VYDANOU KRAJEM**

Z nadřazené územně plánovací dokumentace – konceptu ÚPN VÚC okresu Znojmo nevyplývají pro řešení změny č.4 územního plánu sídelního útvaru Moravský Krumlov žádná omezení.

## **1.2. VYHODNOCENÍ SOULADU S CÍLI A ÚKOLY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ, ZEJMÉNA S POŽADAVKY NA OCHRANU ARCHITEKTONICKÝCH A URBANISTICKÝCH HODNOT V ÚZEMÍ A POŽADAVKY NA OCHRANU NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ**

Navržené změny územního plánu respektují zásady trvale udržitelného rozvoje města stanovené ve schváleném územním plánu včetně požadavků na ochranu hodnot území :

- respektuje regulativy pro územní rozvoj, které zajišťují zachování popř. kultivaci souladu přírodních a civilizačních složek v území
- v koncepci rozvoje území respektují podmínky a limity využití území a podmínky pro ochranu životního prostředí
- nejproblematictější je dílčí změna i.č.4.04A – oprava stávajícího stavu – realizovaná plocha bydlení, která nenavazuje na zastavěné území města, narušuje údolnici a je nutná úprava lokálního biokoridoru K 129 (i.č.4.04B)

## **1.3. VYHODNOCENÍ NÁVRHU Z HLEDISKA VLIVU NA ÚZEMÍ NAVAZUJÍCÍCH OBCÍ, POŽADAVKY NA KOORDINACI**

### **1.3.1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE**

Závazným podkladem je ÚPN SÚ Moravský Krumlov (zhotovitel – USB), který byl schválen dne 15. 9. 1997 a byla vydána obecně závazná vyhláška o závazných částech územního plánu.

Změna č.1 ÚPN SÚ Moravský Krumlov byla schválena dne 2.2.2004, „Obecně závazná vyhláška o závazných částech změny č.1 ÚPN SÚ Mor. Krumlov“ nabyla účinnosti dne 30.04.2004.

Změna č.3 ÚPNSÚ byla schválena dne 4.4.2005.

Změna č.2 ÚPNSÚ byla schválena dne 29.11.2006.

Identifikace změn je číslována - označení (i.č. 4.01), první číslice znamená pořadí zpracovávané změny územního plánu, druhá a třetí číslice označení jednotlivých dílčích změn.

Územní plán nemá navrženou lhůtu aktualizace, v rámci změn zůstane schválený územní plán beze změny.

Při změně územního plánu jsou převážně použity pojmy totožné se schváleným územním plánem a obecně závaznou vyhláškou o závazných částech Územního plánu sídelního útvaru Moravský Krumlov, případně upraveny dle platné legislativy. Pojmy funkční využití území a plochy s rozdílným způsobem využití a regulační podmínky a podmínky využití území jsou totožné. Členění textové části je dle zákona č.183/2006 Sb., grafická část odpovídá schválenému územnímu plánu.

V rámci změny č.2 ÚPNSÚ byla na území Polánky a Rokytné vymezena veřejná prostranství, která zahrnují i obslužné komunikace; z tohoto důvodu v grafické části nejsou zobrazeny stejným způsobem jako ve schváleném územním plánu (t.zn.černou čarou).

### **1.3.2. POSTAVENÍ OBCE V SYSTÉMU OSÍDLENÍ, ROZVOJ ÚZEMÍ A URBANISTICKÁ KONCEPCE**

Město Moravský Krumlov patří k významným nižším centrům osídlení, plní především funkci obytnou, poskytuje pracovní příležitosti a je obcí s rozšířenou působností.

Území města Moravský Krumlov sousedí s obcemi (katastrálními územími):

- na severozápadě Jamolice, Ivančice (k.ú. Hrubčice)
- na severu Ivančice (k.ú. Řeznovice, k.ú. Budkovice)
- na severovýchodě Nové Bránice
- na východě Trboušany, Jezeřany (k.ú. Maršovice)
- na jihu Vedrovice, Olbramovice
- na jihozápadě Lesonice
- na západě Rybníky, Dobřínsko

Navržené změny se nedotýkají společné problematiky se sousedními obcemi.

### **1.3.3 DOPRAVNÍ VAZBY**

Změna č.4 respektuje navržený a v územním plánu schválený dopravní skelet, ve kterém byla již řešena dopravní obsluha ploch územních rezerv (lokality i.č.4.15, 4.16). Tyto obslužné komunikace jsou zařazeny do návrhu.

### **1.3.4. TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**

Změna č. 4 bude využívat stávající technickou infrastrukturu popř. navrženou a v územním plánu schválenou, která byla v rámci změny i.č.4.11 aktualizována. Ve schváleném územním plánu byly navrženy sítě pro územní rezervy. Je navrženo pouze doplnění o inženýrské sítě pro lokality i.č.4.02,4.04A, 4.24,4.22,4.31. Pro realizaci lokalit i.č.4.19,4.02 a 4.32 jsou navrženy přeložky nadzemního vedení el.energie.

### **1.3.5. KONCEPCE ŘEŠENÍ KRAJINY, OCHRANY PŘÍRODY A ÚSES**

Navržená změna č.4 nemá vliv na řešení krajiny, ochranu přírody a úses. Realizovaná plocha bydlení (oprava současného stavu i.č.4.04A) vyvolává potřebu změny trasy lokálního biokoridoru.

## **1.4. SOULAD NÁVRHU S POŽADAVKY STAVEBNÍHO ZÁKONA A JEHO PROVÁDĚCÍCH PŘEDPISŮ**

Navržené řešení je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů.

## **1.5. SOULAD NÁVRHU S POŽADAVKY ZVLÁŠTNÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ**

Koncepce změny č.4 územního plánu je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů.

### **1.5.1. LIMITY STANOVENÉ ZVLÁŠTNÍMI PRÁVNÍMI PŘEDPISY**

V rámci změny č.4 byly aktualizovány pietní pásma kolem hřbitovů. Do tohoto pásma zasahuje změna i.č.4.17A.

### **1.5.2. NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY**

Navržená změna se nedotýká nemovitých kulturních památek ani jejich ochranných pásem.

### **1.5.3. ARCHEOLOGIE**

Území města Moravský Krumlova je považováno za území s archeologickými nálezy, pro změnu č.4 platí :

- území obce je považováno za území s archeologickými nálezy, proto je nutno již v době přípravy stavby uzavřít smlouvu na provedení záchranného archeologického průzkumu.

### **1.5.4. OCHRANA PŘÍRODNÍCH HODNOT**

Kromě dílčí změny i.č.4.30A,B navržená změna č.4 nemá vliv na ochranu přírodních hodnot. Změna č.4.27 aktualizuje plochy zvláště chráněných území vyhlášených, popřípadě navrhovaných k vyhlášení

na území města. Dílčí změna i.č.4.30A,B je v údolní nivě řeky Rokytné v těsném kontaktu s lokalitou Natura 2000, v záplavovém území.

### **1.5.5. OCHRANA ZDRAVÝCH ŽIVOTNÍCH PODMÍNEK :**

Je zajištěna navrženými podmínkami pro plochy s rozdílným způsobem využití.

U ploch bydlení v blízkosti stávající silnice II/413 je nutno respektovat riziko nadměrného hluku z motorové dopravy, rovněži u navržené a v územním plánu schválené předložky této silnice.

#### Intenzita silniční dopravy

Intenzita dopravy je převzata z výsledků celostátního sčítání dopravy na silniční a dálniční síti ČR v r. 2005. Pro stanovení intenzit v roce 2020 bylo použito výhledových koeficientů stanovených ŘSD ČR (pro těžká vozidla 1,06, osobní 1,29).

#### **Rok 2005**

Sčítací stanoviště na sil. II/413 6-1891

T = 687 voz/24 hod

O = 5045 voz/24 hod

S = 5732 voz/24 hod

#### **Rok 2020 - bez obchvatu**

Sčítací stanoviště na sil. II/413 6-1891

T = 730 voz/24 hod

O = 6510 voz/24 hod

S = 7240 voz/24 hod

#### **Rok 2020 – po vybudování obchvatu**

Odborným odhadem, podle zkušeností, se očekává, že obchvat převezme cca 80% dopravní zátěže a atraktivita způsobí nárůst cca o 20%. Na stávající sčítané komunikaci zůstane cca 20% očekávané dopravní zátěže.

Přeložka silnice II/413

T = 700 voz/24 hod

O = 6250 voz/24 hod

S = 6950 voz/24 hod

Sčítací stanoviště 6-1890, po vybudování přeložky, silnice III.třídy nebo místní komunikace

T = 146 voz/24 hod

O = 1302 voz/24 hod

S = 1448 voz/24 hod

#### Hluk z dopravy

Hluk ve vnějším prostředí je posuzován na základě Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., jež nahrazuje Nařízení vlády č. 88/2004 Sb. s platností od 1.června 2006. Nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku A ve venkovním prostoru se stanoví součtem základní hladiny hluku 50 dB a příslušné korekce pro denní nebo noční dobu a místo. **V denní době u obytné zástavby nesmí být překročena hodnota 55 dB a v noční době 45 dB od silniční dopravy**, pokud se nezohlední další korekce, **což v případě hlavních komunikací ( I. a II.tř.) představuje 60 dB v denní a 50 dB v noční době.**

Pro výpočet hluku ve vnějším prostředí jsou směrodatné "Metodické pokyny pro navrhování sídelních útvarů z hlediska ochrany obyvatelstva před nadměrným hlukem z dopravy", jejichž znění bylo novelizováno.

#### **Hluk od silniční dopravy**

##### **1) Sčítací stanoviště 6-1891, bez obchvatu**

T = 730 voz/24 hod, v = 50 km/hod

O = 6510 voz/24 hod

DEN:

$F_1 = 17,833410 \cdot 10^6$                        $F_2 = 1,13$                        $F_3 = 1,0$

Y = 62,9 dB - ve vzdálenosti 7,5 m rozhodující

**60 dB – ve vzdálenosti 12,0 m – rozhodující limit**

NOC:

$F_1 = 1,0585 \cdot 10^6$                        $F_2 = 1,13$                        $F_3 = 1,0$

Y = 50,7 dB - ve vzdálenosti 7,5 m

50 dB – ve vzdálenosti 8,5 m

##### **2) Rok 2020 – po vybudování obchvatu**

### **a) Přeložka II/413**

T = 700 voz/24 hod,

O = 6250 voz/24 hod

DEN:

$F_1 = 17109300 \cdot 10^6$                        $F_2 = 1,13$                        $F_3 = 1,0$

Y = 62,8 dB - ve vzdálenosti 7,5 m rozhodující

**60 dB – ve vzdálenosti 11,8 m – rozhodující limit**

NOC:

$F_1 = 1,01575 \cdot 10^6$                        $F_2 = 1,13$                        $F_3 = 1,0$

Y = 50,0 dB - ve vzdálenosti 7,5 m

50 dB – ve vzdálenosti 7,5 m

### **b) Průtah městem, stanoviště 6-1891**

T = 146 /24 hod

O = 1302/24 hod

DEN:

$F_1 = 3,5666682 \cdot 10^6$                        $F_2 = 1,13$                        $F_3 = 1,0$

Y = 56,0 dB - ve vzdálenosti 7,5 m rozhodující

**55 dB – ve vzdálenosti 8,9 m – rozhodující limit**

NOC:

$F_1 = 0,211704 \cdot 10^6$                        $F_2 = 1,13$                        $F_3 = 1,0$

Y = 43,7 dB - ve vzdálenosti 7,5 m rozhodující

45 dB – nebude dosaženo

## **1.5.6. OCHRANNÁ PÁSMA**

Respektovat podmínky ochranných a bezpečnostních pásem vodohospodářských a energetických zařízení, které byly v rámci změny i.č.4.11 aktualizovány.

## **1.5.7. OCHRANA PŘED POVODŇEMI**

Navržená dílčí změna i.č. 4.30A,B zasahuje do vyhlášeného záplavového území. Navržená plocha byla v minulosti již zastavěna (Lacrum..), z tohoto důvodu je zařazena do změny č.4 s podmínkou nutnosti posouzení podrobnou studií, zda je realizace možná.

## **2. ÚDAJE O SPLNĚNÍ POKYŇŮ PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU**

Změna č. 4 je zpracována na základě „Zadání pro zpracování změny č. 4 územního plánu sídelního útvaru Moravský Krumlov“, které bylo schváleno Zastupitelstvem města v Moravském Krumlově dne 16.4.2007. Změna č. 4 územního plánu respektuje schválené zadání. V rámci „Zadání“ jsou i lokality, které upravují schválený územní plán dle skutečného stavu:

**změna i.č. 4.04a** doplnění stávající plochy pro bydlení

**změna i.č. 4.10** oprava využití plochy pro bydlení na plochu pro výrobu a technická zařízení (areál TAZS)

**změna i.č. 4.12** doplnění stávající plochy pro výrobu a technická zařízení (čerpací stanice LPG)

**změna i.č. 4.13** oprava současného stavu –rozdělení plochy občanského vybavení na stávající plochu výroby a zastavitelnou plochu občanského vybavení

**změna i.č. 4.14** oprava využití plochy pro občanské vybavení na plochu pro bydlení

**změna i.č.4.35** změna využití území – oprava současného stavu – plocha pro individuální rekreaci – zahrádka na k.ú. M.Krumlov

## **3. KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ**

Navržené dílčí změny odpovídají koncepčním zásadám z územního plánu :

- zásadní lokality pro bydlení rozvíjet na západním okraji města (mezi stávající zástavbou a navrženým obchvatem silnice II/413) a na východním okraji
- lokality pro výrobu rozvíjet v lokalitě „Lerch“, „Kačenka“ a „U nádraží“
- údolí řeky rokotné ponechat v přírodním stavu pro rekreaci obyvatel, z tohoto důvodu byla navržena v územním plánu stavební uzávěra

Navržená změna č.4 především navrhuje využití územních rezerv ze schváleného územního plánu, které nebyly předmětem schvalovacího procesu, ale mají význam především pro budování technické a dopravní infrastruktury. Dílčí změny i.č.4.15 a i.č.4.16 tvoří s navrženými a v územním plánu schválenými plochami (i.č. \*1, 1.03 a dle výkresu ZPF č.2,9) zásadní rozvojové plochy bydlení ve městě. Plochy těchto dílčích změn jsou využitelné až po realizaci ploch bydlení schválených v územním plánu.

Nejproblematictější je změna i.č.4.30A,B, která sice částečně využívá stávající zastavěné plochy, ale je v údolní nivě řeky Rokytné, která byla ve schváleném územním plánu zahrnuta do navržené stavební uzávěry a ve které byla vyhlášeno stanoviště Natura 2000 a záplavové území. Tato změna rovněž vyvolá potřebu úpravy rozsahu biocentra C 18. Narušuje koncepční zásadu volného údolí s rekreační funkcí.

Změna i.č.4.04A je nevhodně umístěná plocha pro bydlení, která je realizována.

Změna i.č.13 upravuje schválený územní plán dle skutečnosti – je zde realizována stavba pro výrobu, zbývající část je trvalý travní porost (ZPF), z tohoto důvodu je občanské vybavení navrženo jako zastavitelná plocha (v územním plánu je celá plocha zakreslena jako stávající občanské vybavení).

Jedná se o tyto dílčí změny :

- změna i.č. 4.15** změna využití plochy užitného prostoru (orná půda) na plochu pro bydlení (převedení rezervní plochy do návrhové)
- změna i.č. 4.16** změna využití plochy ostatního území (louky, sady, zahrady) na plochu pro bydlení (převedení rezervní plochy do návrhové)
- změna i.č. 4.17** změna využití plochy ostatního území (louky, sady, zahrady) na plochu pro bydlení (převedení rezervní plochy do návrhové)
- změna i.č. 4.18** změna využití plochy užitného prostoru (orná půda) na plochu pro bydlení (převedení rezervní plochy do návrhové)
- změna i.č. 4.19** změna využití plochy užitného prostoru (orná půda) na plochu pro sport (převedení rezervní plochy do návrhové)
- změna i.č. 4.20** změna využití plochy užitného prostoru (orná půda) na plochu pro občanské vybavení (převedení rezervní plochy do návrhové)
- změna i.č. 4.21** změna využití plochy užitného prostoru (orná půda) na plochu pro občanské vybavení (převedení rezervní plochy do návrhové)
- změna i.č. 4.22** změna využití plochy užitného prostoru (orná půda) na plochu pro výrobu a technická zařízení (převedení rezervní plochy do návrhové)
- změna i.č. 4.23** změna využití plochy užitného prostoru (orná půda) na plochu pro výrobu a technická zařízení (převedení rezervní plochy do návrhové)
- změna i.č. 4.24** změna využití plochy užitného prostoru (orná půda) na plochu pro výrobu a technická zařízení (převedení rezervní plochy do návrhové)
- změna i.č. 4.25** změna využití plochy užitného prostoru (orná půda) na plochu pro krajinný rámeček – krajinnou zeleň (převedení rezervní plochy do návrhové)
- změna i.č. 4.26** změna využití plochy užitného prostoru (orná půda) na plochu pro ostatní území – drobná drážba, záhumenky (převedení rezervní plochy do návrhové)

Navrženou změnou č.4 nedojde k narušení urbanistické koncepce, je aktualizována technická infrastruktura (změna i.č.4.11), doplněny některé limity (ochrana přírody – změna i.č.4.27, upřesnění pietního pásma kolem pohřebišť, aktualizováno riziko hluku z motorové dopravy na silnici II/413....). Po schválení změny č.4 bude grafická část (kromě výkresu širších vztahů) schváleného územního plánu nahrazena výkresy změny č.4, které budou zahrnovat nejen schválený územní plán, ale i schválené změny ÚPNSÚ (č.1,2,3,4).

#### **Zdůvodnění veřejně prospěšných staveb :**

V rámci změny č.4 jsou doplněny veřejně prospěšné stavby týkající se pouze veřejné infrastruktury – dopravní obsluhu a inženýrské sítě pro obsluhu lokalit dílčích změn.

## **4. INFORMACE O VÝSLEDČÍCH VYHODNOCENÍ VLIVU NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ**

Hodnocení koncepce vlivů na životní prostředí nebo lokality Natura 2000 nebylo požadováno.



## **5. VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA**

### **5.1. VYHODNOCENÍ ZÁBORU POZEMKŮ ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU**

#### **5.1.1. Použitá metodika**

Vyhodnocení předpokládaných důsledků na zemědělský půdní fond bude provedeno ve smyslu zákona č. 334/1992 Sb., vyhlášky č. 13 Ministerstva životního prostředí ze dne 29. prosince 1993, kterou se upravují podrobnosti ochrany půdního fondu ve znění zákona České národní rady č. 10/1993 Sb. a přílohy 3 této vyhlášky a příslušného metodického pokynu.

#### **5.1.2. Přehled navrhovaných dílčích změn:**

- změna i.č. 4.01** změna funkčního využití plochy pro občanské vybavení na plochu pro bydlení - nejedná se o zábor ZPF
- změna i.č. 4.02** změna funkčního využití plochy užitného prostoru (orná půda) na plochu pro výrobu a technická zařízení
- změna i.č. 4.03** změna funkčního využití plochy pro občanské vybavení na plochu pro bydlení - nejedná se o zábor ZPF
- změna i.č. 4.04** doplnění stávající plochy pro bydlení – i.č.4.04a – oprava současného stavu – nejedná se o zábor ZPF, i.č.4.04b – úprava trasy biokoridoru
- změna i.č. 4.05** změna funkčního využití plochy užitného prostoru (orná půda) na vodní plochu
- změna i.č. 4.06** změna funkčního využití plochy užitného prostoru (orná půda) na plochu pro bydlení
- změna i.č. 4.07** změna funkčního využití plochy pro veřejnou zeleň na plochu pro bydlení - nejedná se o zábor ZPF
- změna i.č. 4.08** změna funkčního využití plochy pro výrobu na plochu pro bydlení - nejedná se o zábor ZPF
- změna i.č. 4.09** změna funkčního využití plochy pro veřejnou zeleň na plochu pro bydlení - nejedná se o zábor ZPF
- změna i.č. 4.10** oprava funkčního využití plochy pro bydlení na plochu pro výrobu a technická zařízení (areál TAZS) - nejedná se o zábor ZPF
- změna i.č. 4.11** aktualizace sítí technické infrastruktury dle podkladů správců sítí
- změna i.č. 4.12** doplnění stávající plochy pro výrobu a technická zařízení (čerpací stanice LPG) - nejedná se o zábor ZPF
- změna i.č. 4.13** oprava současného stavu –rozdělení plochy občanského vybavení na stávající plochu výroby a zastavitelnou plochu občanského vybavení
- změna i.č. 4.14** oprava funkčního využití plochy pro občanské vybavení na plochu pro bydlení - nejedná se o zábor ZPF
- změna i.č. 4.15** změna funkčního využití plochy užitného prostoru (orná půda) na plochu pro bydlení (převedení rezervní plochy do návrhové)
- změna i.č. 4.16** změna funkčního využití plochy ostatního území (louky, sady, zahrady) na plochu pro bydlení (převedení rezervní plochy do návrhové)
- změna i.č. 4.17** změna funkčního využití plochy ostatního území (louky, sady, zahrady) na plochu pro bydlení (převedení rezervní plochy do návrhové)
- změna i.č. 4.18** změna funkčního využití plochy užitného prostoru (orná půda) na plochu pro bydlení (převedení rezervní plochy do návrhové)
- změna i.č. 4.19** změna funkčního využití plochy užitného prostoru (orná půda) na plochu pro sport (převedení rezervní plochy do návrhové)
- změna i.č. 4.20** změna funkčního využití plochy užitného prostoru (orná půda) na plochu pro občanské vybavení (převedení rezervní plochy do návrhové)

- změna i.č. 4.21** změna funkčního využití plochy užitného prostoru (orná půda) na plochu pro občanské vybavení (převedení rezervní plochy do návrhové)
- změna i.č. 4.22** změna funkčního využití plochy užitného prostoru (orná půda) na plochu pro výrobu a technická zařízení (převedení rezervní plochy do návrhové)
- změna i.č. 4.23** změna funkčního využití plochy užitného prostoru (orná půda) na plochu pro výrobu a technická zařízení (převedení rezervní plochy do návrhové)
- změna i.č. 4.24** změna funkčního využití plochy užitného prostoru (orná půda) na plochu pro výrobu a technická zařízení (převedení rezervní plochy do návrhové)
- změna i.č. 4.25** změna funkčního využití plochy užitného prostoru (orná půda) na plochu pro krajinný rámeček – krajinnou zeleň (převedení rezervní plochy do návrhové)
- změna i.č. 4.26** změna funkčního využití plochy užitného prostoru (orná půda) na plochu pro ostatní území – drobná drážba, záhumenky (převedení rezervní plochy do návrhové)  
*nejedná se o zábor ZPF*
- změna i.č. 4.27** vyznačení NPR Krumlovsko – rokytenské slepence - *nejedná se o zábor ZPF*
- změna i.č. 4.28** změna využití plochy veřejné zeleně na plochu pro dopravu – parkoviště, *nejedná se o zábor ZPF*
- změna i.č. 4.29** změna využití plochy veřejné zeleně na plochu pro výrobu a technická zařízení, *nejedná se o zábor ZPF*
- změna i.č. 4.30** změna využití plochy TTP a plochy pro výrobu a technická zařízení na plochu pro občanské vybavení Lokalita je rozdělena na 30A (není zábor) a 30B.
- změna i.č. 4.31** změna využití plochy luk, sadů a zahrad na plochu pro výrobu a technická zařízení
- změna i.č. 4.32** změna využití plochy krajinné zeleně na plochu pro výrobu a technická zařízení v k.ú.Polánka *-nejedná se o zábor ZPF*
- změna i.č. 4.33** změna využití plochy veřejné zeleně na plochu pro bydlení v k.ú. Polánka, *nejedná se o zábor ZPF*
- změna i.č. 4.34** změna využití plochy drobné drážby a plochy pro výrobu na plochu pro bydlení v k.ú. Polánka
- změna i.č.4.35** změna využití území – oprava současného stavu – plocha pro individuální rekreaci – zahrádky na k.ú.M.Krumlov, *nejedná se o zábor ZPF*

V grafické části dokumentace je řešené území dílčích změn vyznačeno kroužkem, opravy současného stavu jsou vyjádřeny jako stabilizované plochy (plnou barvou), změny ploch s rozdílným způsobem využití jsou olemovány. Stávající zemědělská půda je znázorněna v barvách použitých v hlavním výkresu.

Přehled ploch navrhovaného záboru dle způsobu využití území:

	celkem	v zastavěném území	mimo zastavěné území	zemědělská půda	nezemědělská půda
bydlení	28,33	0,30	28,03	28,03	0
občanské vybavení	2,29	0,54	1,75	2,29	0
krajinná zeleň	0,21	0	0,21	0,21	0
sport a rekreace	2,55	0	2,55	2,55	0
vodní plocha	8,73	0	8,73	8,73	0
výrobní aktivity	12,92	0,51	12,41	12,92	0
CELKEM	55,03	1,35	53,68	54,73	0

### **5.1.3 Bonitované půdně ekologické jednotky**

Územní plán zůstává beze změny. BPEJ dotčené změnou č. 4 jsou:

HPJ 01 – černoze modální, černoze karbonátové, na spraších nebo karpatském flyši, půdy středně těžké, bez skeletu, velmi hluboké, převážně s příznivým vodním režimem

HPJ 08. Černozemě modální a černozemě pelické, hnědozemě, luvizemě, popřípadě i kambizemě luvické, smyté, kde dochází ke kultivaci přechodného horizontu nebo substrátu na ploše větší než 50 %, na spraších, sprašových a svahových hlínách, středně těžké i těžší, převážně bez skeletu a ve vyšší sklonitosti

HPJ 10. Hnědozemě modální včetně slabě oglejených na spraších, středně těžké s mírně těžší spodinou, bez skeletu, s příznivými vláhovými poměry až sušší

HPJ 29. Kambizemě modální eubazické až mezobazické včetně slabě oglejených variet, na rulách, svorech, fylitech, popřípadě žulách, středně těžké až středně těžké lehčí, bez skeletu až středně skeletovité, s převažujícími dobrými vláhovými poměry

HPJ 30. Kambizemě eubazické až mezobazické na svahovinách sedimentárních hornin - pískovce, permokarbon, flyš, středně těžké lehčí, až středně skeletovité, vláhově příznivé až sušší

Plochy v I. nebo II. třídě ochrany

Zemědělské půdy s třídou ochrany I. nebo II. dosahují výměry cca 38,01 ha. Vysoký podíl půd v I. a II. třídě ochrany je dán faktem, že se obec nachází v území s velmi vysokým zastoupením bonitních půd (nivní půdy a hlinité překryvy okolních svahů).

#### **5.1.4 Údaje o areálech a objektech staveb zemědělské prvovýroby a zemědělských usedlostech a o jejich předpokládaném porušení**

Změna č. 4 nezasahuje do stabilizovaného zemědělského areálu.

#### **5.1.5 Uspořádání zemědělského půdního fondu a pozemkové úpravy**

Převažuje orná půda. Ta je uspořádána do velkých celků, členěných např. polními cestami a vodními toky. Rozvržení zemědělské půdy odpovídá vysokému stupni třídy ochrany ZPF, zejména na západě a jihu území. V řešeném území se neprovádí komplexní pozemkové úpravy.

#### **5.1.6 Opatření k zajištění ekologické stability**

Navrhovaná změny územního plánu nezasahuje do místního územního systému ekologické stability.

#### **5.1.7 Síť zemědělských účelových komunikací**

Koncepce zůstává zachována. Nejsou navrhovány úpravy komunikací, které by znemožnily obhospodařování a přístup k pozemkům, nebo snižovaly prostupnost krajiny.

#### **5.1.8 Investice do půdy**

Nejsou dotčeny.

#### **5.1.9 Zdůvodnění vhodnosti navrženého řešení v porovnání s jinými možnými variantami (s ohledem na I. nebo II. třídu ochrany)**

Navržené dílčí změny odpovídají koncepčním zásadám z územního plánu :

- zásadní lokality pro bydlení rozvíjet na západním okraji města (mezi stávající zástavbou a navrženým obchvatem silnice II/413) a na východním okraji
- lokality pro výrobu rozvíjet v lokalitě „Lerch“, „Kačenka“ a „U nádraží“
- údolí řeky rokotné ponechat v přírodním stavu pro rekreaci obyvatel, z tohoto důvodu byla navržena v územním plánu stavební uzávěra

Do zemědělské půdy s I. nebo II. třídou ochrany zasahují lokality č:4.02, 4.04,B, 4.05, 4.06, 4.13, 4.15, 4.16, 4.17A, 4.18 A, 4.18, B, 4.19, 4.20, 4.22, 4.23, 4.24, 4.25, 4.30B v celkové výměře 38,01 ha

i.č.	návrh	odůvodnění	celkem	z toho v I. a II. třídě
4.02	výroba	lokality „Na Kačence“ - návrh na rozšíření plochy pro výrobu mezi stávajícím areálem (pro zemědělskou výrobu) a krajinnou zelení nenaruší celistvost zemědělské půdy (nevytváří enklávy zemědělské půdy ani nezhoršuje obhospodařovatelnost ploch zemědělské výroby), neboť se stávajícím areálem a dílčí změnou i.č.4.24 vytváří jednu celistvou zónu; plochu dílčí změny je možno využít až ve druhé etapě po zastavění navržených a v územním plánu schválených ploch pro výrobu	2,82	2,82
4.04 B	krajinná zeleň	plocha pro úpravu trasy a realizaci lokálního biokoridoru – nutnost zachování kontinuity biokoridoru v rámci agrární krajiny	0,21	0,21
4.05	vodní plocha	víceúčelová vodní nádrž v jihozápadní části katastru Moravského Krumlova. Východní část zamokřených Rakšických luk.	8,73	8,73
4.06	bydlení	rozšíření zastavitelného území na východní hranici zastavěného v části Durdice s využitím technické infrastruktury; návrh reaguje na konkrétní požadavek na zastavění	0,14	0,14
4.13	občanské vybavení	enkláva v zastavěném území města – upřesnění schváleného územního plánu, realizací nedojde k narušení celistvosti ZPF	0,54	0,54
4.15	bydlení	kapacitní plocha pro rozvoj bydlení na západní hranici zastavěného území města mezi navrženými a v územním plánu schválenými plochami bydlení a přeložkou silnice II/413; plochu je možno využít až v druhé etapě, tj. po zastavění plochy označené ve výkrese ZPF č.*1 a i.č.1.03; dílčí změna i.č.4.15 byla v územním plánu vyznačena jako plocha rezervní	6,69	4,23
4.16	bydlení včetně komunikací	plocha na východním okraji města v návaznosti na navrženou a v územním plánu schválenou plochu pro bydlení (ve výkrese ZPF označenou č.2 a 9), plochu je možno využít až v druhé etapě po zastavění navržené plochy; dílčí změna i.č.4.16 byla v územním plánu vyznačena jako plocha rezervní; její využití je výhodné z hlediska využití technické infrastruktury pro lokalitu č.2 a 9; dílčí změna nevytváří enklávy zemědělské půdy ani nezhoršuje možnost obhospodařování ZPF	10,67	2,88
4.17A	bydlení	menší lokalita na jižním okraji části Rakšice, mezi stávající účelovou komunikací a stávající zástavbou; realizace nezhorší možnost obhospodařování zemědělské půdy, jedná se o enklávu ZPF	0,15	0,15
4.18 A	bydlení	lokality na jihovýchodním okraji Rakšic navržená v územním plánu jako rezervní plocha využívající dopravní a technickou infrastrukturu pro plochu bydlení schválenou v územním plánu (označení č.3 ve výkrese ZPF), realizace je možná až v druhé etapě po realizaci plochy č.3	3,86	3,86
4.18 B	bydlení	lokality na jihovýchodním okraji Rakšic v návaznosti na stávající zástavbu, využívající enklávu zemědělské půdy mezi vodním tokem a účelovou komunikací; realizací nedojde ke narušení celistvosti ani obhospodařovatelnosti ZPF	1,86	1,86
4.19	sport a rekreace	lokality v návaznosti na areál Vrabčického hájku umožňující rozšíření rekreačních možností pro obyvatele města ; realizací nedojde ke zhoršení obhospodařování zemědělské půdy	2,55	2,55
4.20	občanské vybavení	lokality, která po vybudování obchvatu bude „odříznuta“ od ostatní zemědělské půdy, nevytváří špatně obhospodařitelné plochy a nenarušuje celistvost zemědělské půdy; její využití je až v druhé etapě	0,43	0,43
4.21	občanské vybavení	lokality Na vršku v blízkosti kaple sv. Floriána mezi lesem a silnicí nenarušuje celistvost zemědělské půdy, výhodná poloha pro komerční zařízení	0,76	

i.č.	návrh	odůvodnění	celkem	z toho v I. a II. třídě
4.22	výroba	lokality „Pod Lerchem“ rozšíření ploch výroby v návaznosti na stávající i navržené a v územním plánu schválené plochy výroby; v územním plánu je plocha vyznačena jako rezervní a nenarušuje celistvost zemědělské půdy	4,83	4,83
4.23	výroba	návrh na rozšíření plochy pro výrobní aktivity v návaznosti na výrobní areál na jihozápadě katastru Moravského Krumlova. Plocha navazuje na existující výrobní areál, jež dopravně obsluhává nevytváří špatně obhospodařovatelné plochy nebo enklávy zemědělské půdy.	2,84	2,84
4.24	výroba	návrh na rozšíření plochy pro výrobní aktivity v návaznosti na výrobní areál na jihozápadě katastru Moravského Krumlova v části Na kačence – rozšíření stávající plochy výroby (zemědělské). Plocha navazuje na existující výrobní areál, je dobře dopravně obsluhává nevytváří špatně obhospodařovatelné plochy nebo enklávy zemědělské půdy.	1,09	1,09
4.25	krajinná zeleň	územní systém ekologické stability mezi navrženými plochami i.č.4.19 a i.č.4.23 a zastavěným územím s nadzemním vedením el.energie	0,83	0,83

#### 1. Dosavadní využití ploch zemědělské a nezemědělské půdy v řešeném území

- v lokalitách řešených změnou č.4 se nachází převážně orná půda.

#### 2. Využití zemědělské půdy na nezastavěných částech stavebních pozemků a enkláv zemědělské půdy v zastavěném území :

- vzhledem k silnému tlaku na zástavbu jsou proluky i v územním plánu schválené lokality postupně zastavovány.
- nezastavěné části stavebních pozemků s možností výstavby (zadní partie zahrad při záhumenních cestách) jsou z velké části blokovány majetkovými vztahy a pro komplexní výstavbu jsou nevyužitelné.

#### 3. Využití ploch získaných odstraněním budov a proluk :

- proluky jsou v obci postupně zastavovány

#### 4. Využití ploch, které byly pro potřeby rozvoje sídel orgánem ochrany ZPF již odsouhlaseny v dosavadní schválené dokumentaci

- plochy pro výstavbu i.č. 1\*, i.č.1.03 a 2.9 se připravují k realizaci

#### 5. Důsledky navrhovaného řešení na uspořádání ploch ZPF, kterým by měla být s ohledem na §2 zákona č. 14/92 Sb. co nejméně narušena krajina a její funkce :

- realizací změny nedojde k narušení přírodních krajinných formací, stávající přírodní krajinné struktury a chráněná území jsou respektovány.

#### 6. Ovlivnění hydrologických a odtokových poměrů a stávajících melioračních zařízení v území:

- v řešení změn nedojde ke změně hydrologických a odtokových poměrů.

#### 7. Síť zemědělských komunikací :

- navrženým řešením nejsou stávající hlavní zemědělské cesty narušeny. Přístupové komunikace zůstanou zachovány
- navrženy jsou obslužné komunikace v rámci navrhovaných ploch pro bydlení

#### 8. Další údaje o řešeném území prokazující nezbytnost požadavku na odnětí ZPF:

- dostatek disponibilních ploch zejména pro bydlení, občanské vybavení a výrobní aktivity, neblokovaných majetkovými vztahy

#### 9. Vedení směrových a liniových staveb ve vztahu k možnému eroznímu ohrožení a pozemkovým úpravám :

- navržená změna č.4 nemá vliv na erozní ohrožení ani na schválené pozemkové úpravy

#### 10. Návrhy funkčního využití území s ohledem na erozní ohrožení :

- navržené zastavitelné plochy nezvyšují riziko vodní eroze ani nepřispívají svedením dešťových vod do soustředěného odtoku k riziku vzniku strží

#### 11. Kvalita zemědělské půdy dle BPEJ a tříd ochrany :

- je uvedena v tabulkové části (I., až V.)

Tabelární vyhodnocení lokalit s dopadem do ploch ZPF													
Číslo	Funkční využití	Katastr. území	Výměra lokality v ha			Výměra zemědělské půdy v ha				Výměra nezemědělských ploch	Kvalita půd v lokalitě		Poznámka
			celkem	zastavěné území		kultura	celkem	zastavěné území			BPEJ a (třída ochrany)	výměra v I. nebo II. tř	
				v	mimo			v	mimo				
4.02	výroba	Moravský Krumlov	2,82	0	2,82	orná půda	2,82	0	2,82	0	2.08.10 (II.)	2,82	
4.04	krajinná zeleň	Moravský Krumlov	0,21	0	0,21	orná půda	0,21	0	0,21	0	2.12.00 (I)	0,21	
4.05	vodní plocha	Moravský Krumlov	8,73	0	8,73	orná půda	8,73	0	8,73	0	2.58.00 (I.)	8,73	
4.06	bydlení	Moravský Krumlov	0,14	0	0,14	orná půda	0,14	0	0,14	0	2.01.00 (I)	0,14	
4.13	občanské vybavení	Moravský Krumlov	0,54	0,54	0	TTP	0,54	0,54	0	0	2.56.00 (I.)	0,54	
4.15	bydlení	Moravský Krumlov	6,69	0	6,69	orná půda	6,69	0	6,69	0	2.08.10 (II) 2.29.14 (IV.)	4,23	
4.16	bydlení	Moravský Krumlov	10,67	0	10,67	orná půda	10,67	0	10,67	0	2.30.14 (IV.) 2.08.10 (II.)	2,88	
4.17	bydlení	Moravský Krumlov	0,15	0	0,15	orná půda	0,15	0	0,15	0	2.08.10 (II.)	0,15	
4.18	bydlení	Moravský Krumlov	3,86	0	3,86	orná půda	3,86	0	3,86	0	2.08.10 (II.)	3,86	
4.18	bydlení	Moravský Krumlov	1,86	0	1,86	orná půda	1,86	0	1,86	0	2.10.00 (I.) 2.01.00 (II.)	1,86	
4.19	sport a rekreace	Moravský Krumlov	2,55	0	2,55	orná půda	2,55	0	2,55	0	2.08.10 (II.)	2,55	
4.20	občanské vybavení	Moravský Krumlov	0,43	0	0,43	orná půda	0,43	0	0,43	0	2.08.10 (II.)	0,43	
4.21	občanské vybavení	Moravský Krumlov	0,76	0	0,76	orná půda	0,76	0	0,76	0	2.30.14 (IV.)		
4.22	výroba	Moravský Krumlov	4,83	0	4,83	orná půda	4,83	0	4,83	0	2.10.00 (I.)	4,83	
4.23	výroba	Moravský Krumlov	2,84	0	2,84	orná půda	2,84	0	2,84	0	2.08.10 (II.)	2,84	
4.24	výroba	Moravský Krumlov	1,09	0	1,09	orná půda	1,09	0	1,09	0	2.08.10 (II.)	1,09	
4.25	krajinná zeleň	Moravský Krumlov	0,83	0	0,83	orná půda	0,83	0	0,83	0	2.08.10 (II.)	0,83	
4.30	občanské vybavení	Moravský Krumlov	0,56	0	0,56	TTP	0,56	0	0,56	0	2.56.00 (I.)	0,56	
4.31	výroba	Moravský Krumlov	0,51	0,51	0	TTP	0,51	0,51	0	0	2.37.16 (V.)		
4.34	bydlení	Polánka	4,96	0,30	4,96	orná půda	4,96	0,30	4,96	0	2.08.50 (IV.) 2.32.04 (V.)		

## **5.2. VYHODNOCENÍ DŮSLEDKŮ NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ ZMĚN NA POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA :**

Změna č. 4 územního plánu sídelního útvaru Moravský Krumlov nenavrhuje plochy, které kladou nároky na zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa. Do pásma 50 m od okraje lesa zasahují lokality č. 4.02, 4.04, 4.05, 4.07, 4.13, 4.15, 4.19, 4.20, 4.22, 4.25, 4.29, 4.31, 4.32.

## **6. VÝSLEDEK PŘEZKOUMÁNÍ NÁVRHU DLE § 53 ODS. 4 STAVEBNÍHO ZÁKONA**

Změna č. 4 územního plánu sídelního útvaru Moravský Krumlov není v rozporu s politikou územního rozvoje, s cíli a úkoly územního plánování ani požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů. Rovněž je v souladu se stanovisky dotčených orgánů. Připomínky dotčených orgánů týkající se změny č. 4 ÚPN SÚ Moravský Krumlov budou zahrnuty v čistopisu textové části změny.

## **7. ROZHODNUTÍ O NÁMITKÁCH A JEJICH ODŮVODNĚNÍ**

Proti změně č. 4 územního plánu sídelního útvaru Moravský Krumlov nebyly vzneseny žádné námítky.

## **8. VYHODNOCENÍ PŘIPOMÍNEK**

Ke změně č. 4 územního plánu sídelního útvaru Moravský Krumlov nebyly uplatněny žádné připomínky.